

AMT SERVICE SRL

- expertize - evaluari - audit -

Autorizatie CECCAR nr. 004529/2007 Autorizatie CAFR nr. 948/2010-

Craiova, Str. Unirii, Nr. 30, Judetul Dolj

CUI: 7101398 NR. Reg. Com. J16/252/1995

Tel: 0251.415.330 E-mail: amtservicesa@yahoo.com

41/30.08.2016

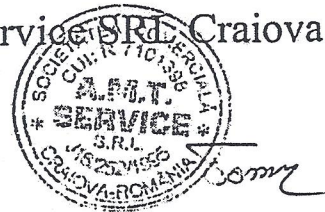
CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA		
Nr. Inregistrare	3308	
Ziua	Luna	Anul
31	08	16

Catre,
CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA

Subscrişa AMT SERVICE SRL cu sediu in Craiova, str. Unirii, nr. 30, jud. Dolj, pentru a raspunde solicitarii dumneavoastra, privind valorile de circulatie pentru spatiile comerciale aflate pe raza localitatii, Draganesti Olt, Judetul Olt cuprinse in lucrarea "Ghidul privind valorile de circulatie ale proprietatilor imobiliare in judetele Dolj, Mehedinti, Gorj si Olt pentru anul 2015", am formulat urmatoarele raspunsuri:

- Valoarea de circulatie a spatiile comerciale independente aflate pe raza localitatii, Draganesti Olt, Judetul Olt, situate in zona C, a fost trecuta in mod eroanat 530 lei/mp arie utila, valoarea corecta fiind 380 lei/mp arie utila (conform anexa E40).

AMT Service SRL Craiova



Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2015 - 31/12/2015

Spatii comerciale (spatii de vanzare, depozitare si birouri)

	In bloc de locuinte LEI/M.P.A.U.	independente LEI/M.P.A.U.
Zona A	530	600
Zona B	400	410
Zona C	310	380
Zona D	220	360
Localitati apartinatoare	90	180

Spatii industriale de productie (toate activitatile: depozitare, birouri, pregatire, prezentare etc. aferente activitatii industriale)
LEI/M.P.A.U.

ZONA A	400
ZONA B,C,D	270
Localitati apartinatoare	70

Constructii speciale Industriale (cantare, platforme, etc.)

Pentru constructiile speciale industriale se vor diminua cu 20% valorile unitare ale spatiilor industriale de productie

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale nu includ terenul ocupat de constructie.

In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa E3

Pentru imobilele mai vechi de anul 1977 se va reduce valoarea finala cu 20%