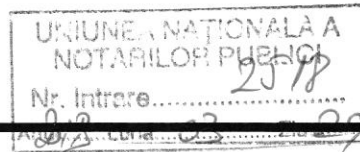


secretariat@unnpr.ro



From: CAMERA NOTARILOR PUBLICI ALBA IULIA <cnpalbaiulia@cnpalbaiulia.ro>
Sent: Thursday, March 29, 2018 1:07 PM
To: secretariat@unnpr.ro
Subject: adresa SC NICOSI 45-28.03.2018 ref Studiul de piata pe jud. Alba pe anul 2018 cu privire la Constructii agro-zoo
Attachments: adresa nr.1096-2018.pdf; adresa SC NICOSI 45-28.03.2018 ref Studiul de piata pe jud. Alba pe anul 2018 cu privire la Constructii agro-zoo.jpg

Teodor Popoșo
Victor Zouca

29 03 2018
[Signature]

CAMERA NOTARILOR PUBLICI ALBA IULIA



ROMÂNIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI ALBA IULIA
cu sediul în ALBA IULIA
B-dul. Ferdinand I nr.38 A
CABINET PREȘEDINTE
Nr.înreg.1096/29.03.2018

Către,

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMÂNIA

Vă comunicăm, alăturat, erata nr.45/28.03.2018 emisă de S.C.NICOSI S.R.L. la „Studiul de piață privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară în anul 2017 pentru anul 2018 pentru județul Alba” întocmit de firma de mai sus la solicitarea Camerei Notarilor Publici Alba Iulia.



CU DEOSEBITĂ CONSIDERAȚIE,

Notar public

IOAN HOTOIU

Președintele Camerei Notarilor Publici Alba Iulia

SC NICOSI SRL

J32/500/1992

RO 786375

Nr. 45/28.03.2018

Către,

Camera Notarilor Publici Alba Iulia

B-dul Ferdinand, Nr. 38A

Alba Iulia

Ref: Adresa nr.1032/21.03.2018

Ținând cont de durata de viață stabilită în normative și de deprecierea funcțională și economică recunoscută de piață pentru construcțiile care adăpostesc animale și care sunt construite pentru tehnologii depășite de creștere și de adăpostire a animalelor, propunem următoarea modificare:

Referitor la formularea "**SPAȚII AGRO-INDUSTRIALE 50% din valoarea pentru construcții**", de la paginile 46, 61, 71, 98 și 105 din **Studiu de piață pentru anul 2018, jud. Alba**, această (valoare) se va diminua suplimentar cu 20 % pentru construcțiile edificate înainte de 1990, astfel încât formularea devine "**SPAȚII AGRO-INDUSTRIALE 50% din valoarea pentru construcții se aplică celor edificate după 1990 și 70 % pentru cele edificate înainte de 1990**" (doar dacă acest aspect este dovedit prin acte Administrative).

Ing. Nicolae Sârbu

Ing. & ec. Eugen Benchea

