

9. VALORILE ORIENTATIVE ALE PROPRIETĂȚILOR IMOBILIARE DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTOREASCĂ SALONTA

APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE (în Lei) ⁽¹⁾ ⁽²⁾ ⁽³⁾

Date în folosință înainte de 1990

AMPLASAMENT	GRADUL DE CONFORT	TIP BLOC	NR. CAMERE			
			1	2	3	4
SALONTA						
Zona A	I	Din acte sau conform	64.000	88.000	108.000	115.000
	II	Decret-Lege 61/90 Anexa 1	59.000	80.000	96.000	-
Zona B	I	Din acte sau conform	56.000	74.000	85.000	95.000
	II	Decret-Lege 61/90 Anexa 1	52.000	70.000	79.000	89.000
Zona C	I	Din acte sau conform	47.000	68.000	75.000	-
	II	Decret-Lege 61/90 Anexa 1	42.000	62.000	69.000	-
Zona garii	redus		-	45.000	-	-
TINCA			47.000	62.000	70.000	-
ALTE LOCALITĂȚI			42.000	57.000	68.000	-

Date în folosință după 1990

AMPLASAMENT	GRADUL DE CONFORT	NR. CAMERE			
		1	2	3	4
SALONTA	I	90.000	108.000	119.000	128.000

- (1) – Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%
- (2) – Se va lua în considerare zona aprobată în Consiliul Local
- (3) - La apartamentele situate în blocuri la care tipul nu este indicat în adresă sau care nu se regăsesc în Tabelul de mai sus, gradul de confort se va calcula în baza Anexei 1 la Decretul-Lege nr. 61/1990:
- (4)

Gradul de confort	Nr camere				
	1	2	3	4	5
	Suprafata utila minima (mp)				
1 sporit	37	55	78	100	118
1	30	50	65	80	x
2	23	36	48	60	x
3	<23	<36	<48	<60	x

**ALTE TIPURI DE SPAȚII DE LOCUIT,
SPAȚII CU ALTE DESTINAȚII AFERENTE BLOCURILOR**
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	USCĂTORII	BOXE	GARAJE	SPAȚII COMUNE
SALONTA	550	250	560	250
TINCA	320	180	220	160
ALTE LOCALITĂȚI	280	150	200	120

APARTAMENTE ÎN CASE COLECTIVE
(în Lei/mp suprafața utilă) ⁽²⁾

AMPLASAMENT	ZONA	MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
		CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽¹⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
SALONTA	Zona A	1.800	1.300	900	1.100
	Zona B	1.200	800	600	650
	Zona C	850	600	450	500
ALTE LOCALITĂȚI		750	500	350	380

⁽¹⁾ - realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

⁽²⁾ - Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 50 de ani se reduce cu 20%

**ANEXE GOSPODĂREȘTI LA
CONSTRUCȚII DE TIP REZIDENȚIAL ⁽¹⁾
(în Lei/mp suprafața utilă)**

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII				
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽²⁾	VĂIOAGĂ	LEMN	METAL
SALONTA	300	220	150	180	200
TINCA	300	200	110	140	160
ALTE LOCALITĂȚI	280	180	80	120	140

⁽¹⁾ - bucătării de vară, magazii, grajduri, garaje, cotețe, pătule și construcții similare,
notate în cartea funciară

⁽²⁾ - realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

- Valorile orientative ale anexelor cu o vechime mai mare de 50 de ani se reduce cu
20%

**SPAȚII COMERCIALE
(INCLUSIV SEDII ADMINISTRATIVE) ⁽¹⁾⁽²⁾
(în Lei/mp suprafața utilă)**

LOCALITATE	ZONA	SPAȚII COMERCIALE	BIROURI SEDII ADM.
SALONTA	Zona A	2.400	2.000
	Zona B	1.700	1.400
	Zona C	1.500	1.200
	Zona D	1.200	1.000
TINCA		1.100	900
ALTE LOCALITĂȚI		750	700

⁽²⁾ - la calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor neamenajate
amplasate la demisol se reduc cu 30%, iar ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%

⁽³⁾ - aceleași valori se aplică și pentru cabinetele medicale

**SPAȚII DE PRODUCȚIE, DEPOZITE,
ALTE CONSTRUCȚII INDUSTRIALE**
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	ZONA	MATERIALE DE CONSTRUCȚII		
		CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽¹⁾	METAL ⁽²⁾
SALONTA	Zona A	750	550	650
	Zona B	600	350	400
	Zona C	450	270	300
	Zona D	300	190	230
TINCA		280	180	220
ALTE LOCALITĂȚI		250	160	200

(1) realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

(2) pentru șoproanele metalice fără zidării exterioare din valoarea orientativă se scad 30%

– valoarea orientativă a platformelor betonate este de 120 lei/mp

CONSTRUCȚII AGRICOLE ^{(1) (3)}
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII				
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽²⁾	VĂIOAGĂ	LEMN	METAL
ÎN INTRAVILAN					
SALONTA	400	220	170	180	350
TINCA	320	190	150	150	330
ALTE LOCALITĂȚI	260	140	110	150	300
ÎN EXTRAVILAN					
TOATE LOCALITĂȚILE	240	120	100	130	200

(1) grajduri, adăposturi pentru păsări, saivane, silozuri, magazii, șoproane, pătule, solare și alte construcții similare situate în intravilan sau extravilan, notate în cartea funciară (inclusiv gatere)

(2) realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

(3) pentru construcțiile de tip seră realizate pe structură metalică cu folie din poliester, valoarea construcției metalice este de 85 lei/mp

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE
ÎN MUNICIPIUL SALONTA ⁽¹⁾**
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	ZONA/ LOC. ARONDATĂ	MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
		CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLTARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽²⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
SALONTA	Zona A	2.500	2.400	1.100	1.500
	Zona B	2.200	1.600	800	1.000
	Zona C	1.860	1.100	760	860
	Zona D	1.600	780	580	680

⁽¹⁾ – se va lua în considerare zonarea aprobată în Consiliul Local

⁽²⁾ – realizată din văioagă cu cărămidă sau boltari

CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN COMUNE ^{(1) (3)}
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT		MATERIAL DE CONSTRUCȚII			
COMUNA	SATUL	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLTARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽²⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
AVRAM IANCU	AVRAM IANCU	1200	800	650	780
	ANT	900	650	450	600
	TĂMAȘDA	950	870	600	700
BATĂR	BATĂR	1050	800	450	500
	ARPĂȘEL	900	650	450	600
	TALPOȘ	900	650	450	600
	TĂUT	900	650	450	600
CEFA	CEFA	1200	800	650	780
	ATEAȘ	900	650	450	600
	INAND	770	600	450	520
CIUMEGHIU	CIUMEGHIU	1200	800	650	780
	BOIU	900	650	450	600
	GHIORAC	900	650	450	600
COCIUBA MARE	COCIUBA MARE	900	650	450	600
	CĂRĂȘEU	900	650	450	600
	CHEȘA	900	650	450	600
	PETID	900	650	450	600
GEPIU	GEPIU	1100	800	450	500
	BICACIU	900	650	450	600

MĂDĂRAS	MĂDĂRAS	900	650	450	600
	HOMOROG	900	650	450	600
	IANOȘDA	900	650	450	600
	MARȚHAZ	900	650	450	600
OLCEA	OLCEA	900	650	450	600
	CĂLACEA	900	650	450	600
	UCURIȘ	900	650	450	600
	HODIȘEL	900	650	450	600
SÂNICOLAUL ROMÂN	SÂNICOLAUL ROMÂN	1200	800	650	780
	BERECHIU	900	650	450	600
	ROIT	900	650	450	600
TINCA	TINCA	1200	975	680	780
	GURBEDIU	900	650	450	600
	GIRIȘU NEGRU	900	650	450	600
	RÂPA	660	510	270	300
	BELFIR	900	650	450	600
TULCA	TULCA	1200	800	650	780
	CĂUAȘD	900	650	450	600

⁽¹⁾ - Valoarea clădirilor cu o vechime mai mare de 50 de ani se reduce cu 30%

⁽²⁾ - realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

⁽³⁾ – dacă în afara clădirilor rezidențiale proprietatea mai include și anexe locuibile (spații de locuit), pentru acestea valoarea din tabelul de mai sus se reduce cu 50%.

DRUMURI DE ACCES

Valoarea orientativă rezultă prin aplicarea unui procent de 25% la valoarea terenului din zona de amplasament.

LUCII DE APĂ (BĂLȚI, LACURI, ETC.)

Valoarea de circulație orientativă minimă este de 16 lei/mp.

**TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL
MUNICIPIULUI SALONTA ^{(1) (2)}**
(în Lei/mp)

ORAȘUL	ZONA	TIP	VALOARE/CATEGORIA	
			TEREN DE CONSTRUCȚII	LIVEZII, VII
SALONTA	Zona A	cu utilități	105	-
		fără utilități	66	-
	Zona B	cu utilități	66	-
		fără utilități	44	-
	Zona C	cu utilități	44	-
		fără utilități	30	-
	Zona D	cu utilități	23	10
		fără utilități	20	8

⁽¹⁾ - valorile orientative din tabelul de mai sus sunt valabile până la suprafețele de maxim 1.000 mp. Valorile suprafețelor ce depășesc această limită, se reduc cu 45%.

⁽²⁾ – se va lua în considerare zonarea aprobată în Consiliul Local

**TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL
MUNICIPIULUI SALONTA**
(în Lei/ha)

ORAȘUL	LOCALITATEA ARONDATĂ	CATEGORIA			
		ARABILE	PĂȘUNI FÂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
SALONTA		16.000	11.000	-	36.000

TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL COMUNELOR ⁽¹⁾
(în Lei/mp)

AMPLASAMENT		VALOARE
COMUNA	SATUL	
AVRAM IANCU	AVRAM IANCU	12
	ANT	9
	TĂMAȘDA	8
BATĂR	BATĂR	9
	ARPĂȘEL	8
	TALPOȘ	8
	TĂUT	8
CEFA	CEFA	18
	ATEAȘ	6
	INAND	12
CIUMEGHIU	CIUMEGHIU	10
	BOIU	6
	GHIORAC	6
COCIUBA MARE	COCIUBA MARE	9
	CĂRĂȘEU	5
	CHEȘA	6
	PETID	5
GEPIU	GEPIU	16
	BICACIU	8
MĂDĂRAS	MĂDĂRAS	18
	HOMOROG	5
	IANOȘDA	6
	MARȚHAZ	5
OLCEA	OLCEA	9
	CĂLACEA	6
	UCURIȘ	5
	HODIȘEL	5
SÂNICOLAU ROMÂN	SÂNICOLAU ROMÂN	9
	BERECHIU	6
	ROIT	5
TINCA	TINCA	20
	GURBEDIU	13
	GIRIȘU NEGRU	12
	RÂPA	6
	BELFIR	10
TULCA	TULCA	12
	CĂUAȘD	9

(1) - valorile orientative din tabelul de mai sus sunt valabile până la suprafețele de maxim 1.000 mp. La suprafețele ce depășesc 1.000 mp valorile se reduc cu 65%.

TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL COMUNELOR (în Lei/ha)

AMPLASAMENT		CATEGORIA			
COMUNA	SATUL	ARABILE	PĂȘUNI FÂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
AVRAM IANCU	AVRAM IANCU	14.000	6.800	-	-
	ANT	10.000	6.000	-	-
	TĂMAȘDA	10.000	6.000	-	-
BATĂR	BATĂR	12.000	6.800	8.500	-
	ARPĂȘEL	10.000	6.000	8.500	-
	TALPOȘ	10.000	5.800	-	-
	TĂUT	10.000	5.800	-	-
CEFA	CEFA	14.000	7.400	-	-
	ATEAȘ	10.000	6.000	-	-
	INAND	11.800	7.200	-	-
CIUMEGHIU	CIUMEGHIU	16.000	6.800	-	-
	BOIU	10.000	5.600	-	-
	GHIORAC	10.000	5.900	7.500	7.000
COCIUBA MARE	COCIUBA MARE	12.000	6.800	-	-
	CĂRĂȘEU	10.000	6.000	-	-
	CHEȘA	10.000	5.900	7.500	-
	PETID	10.000	5.900	-	-
GEPUI	GEPUI	12.000	7.400	-	-
	BICACIU	10.000	6.400	-	-
MĂDĂRAS	MĂDĂRAS	14.000	7.600	-	-
	HOMOROG	10.000	6.400	-	-
	IANOȘDA	10.000	6.400	-	-
	MARȚHAZ	10.000	6.400	-	-
OLCEA	OLCEA	12.000	6.000	7.500	-
	CĂLACEA	10.000	5.900	7.500	-
	UCURIȘ	10.000	5.600	7.500	-
	HODIȘEL	10.000	5.600	7.500	-
SÂNICOLAU ROMÂN	SÂNICOLAU ROMÂN	12.000	6.000	-	-
	BERECHIU	10.000	5.900	-	-
	ROIT	10.000	5.600	-	-
TINCA	TINCA	14.000	7.000	7.500	-
	GURBEDIU	10.000	6.400	7.500	-
	GIRIȘU NEGRU	10.000	6.000	7.500	-
	RÂPA	10.000	6.000	-	-
	BELFIR	10.000	6.000	-	-
TULCA	TULCA	12.000	7.400	-	-
	CĂUAȘD	10.000	6.400	-	-

ZONAREA STRĂZILOR MUNICIPIULUI SALONTA

(valabilă la data elaborării Ghidului) HCL 128/2016

Punctaj		pentru încadrare	

Zona A (51-70 puncte)					
Nr. crt.	Denumire				
1.	Aleea Petre Păulescu				
2.	Iuliu Maniu	20			
3.	Sindicatelor				
4.		20	10		
5.	Înfrățiri(blocurile)	Kalvin(blocurile)	20	10	15
6.	Oradei(1-7, 2-4)	Oradei(1, 2-4)			15
	Republicii(1-37, 2-36)				15
8.	Republicii(39-69, -56)	Republicii(69, 38-56)			
9.	23 August		10		

Zona B (31-50 puncte)					
Nr. crt.					
1.	Brândușei	Polók Benedek	10		15
2.	Grădinarilor				
3.	7 Iunie				15
4.	Piața I			1	
5.	Piața II				
	Școlii				15
	Școlii				15
9.	Arany J	Arany János	10	15	15
10.	Bihorului				15
11.	Ion Creangă	I			15
12.	Horea				15
13.	Avram Iancu				15
	Mărășești				15
	B	Móricz Zsigmond	10	10	15
16.	Bicazului	F			15
	Șarcăduului-partea intravilan(până la barieră)	Șarcăduului-de la barieră)			15
18.	Busuiocului	Sinka István	10	10	

Nr. crt.	veche	Z B) puncte)		Gaze
19.	Decebal	1	10	10	15	
20.	Cotnari (în întregime)	Zilaby Lajos (în întregime)	10	10	15	15
21.	Intăritii (fără blocuri)	Kálvin (fără blocuri)			15	
22.	Măgurei în întregime	Bólyai János în întregime				
23.	Muncii	Kulin György				
24.	Piața Târgului (fără nr.24; 24B)	Piața Unirii (fără 24; 24B)				
25.	Aradului (1-45; 2-76)	Aradului (1-45; 2-76)	10			
26.	democrației și case)					
27.						
28.	Orădiei (9 - ; 6 -)		10		1	
29.	Republicii 71-133, și case	Republicii 71-133, și	10			
30.		Boeckni István (18				
31.	E. Rozvan				15	
32.	Ceahlăului					
33.	Flutinelor		10			
34.	Crășan				15	15
35.	Porțile de Pier	Bathonyi Lajos				
36.	Moldovei (în întregime)					
37.	Parângului					
	30 Decembrie (2-36, 1-39)					
	Unirii					1
	Cloșca (în întregime)					15
42.	Mihai Eminescu (2-46)	Mihai Eminescu (1-51, 2-46)				15
	Păcii (în întregime)	Păcii (în întregime)	10	10	15	5
	Războieni (în întregime)	Războieni (în întregime)	10		15	
	Borsecului (în întregime)	Împăratul Traian (în întregime)	10		15	15
	andri	V	1		15	15
	Piorilor 2-36 (numere pare)	Kiss Istvan 2-36 (numere pare)	10	10	1	15
48.	Beiușului	C	10	par	15	15

Zona B (31-50 puncte)					
Nr. crt.	Denumire	Canalizare	Gaze		
49.	Noiembrie în întregime) Ady Endre (în întregime)	10			
50.	Dornei (în întregime)				
51.	Iasomie nr.16 (bl. blocurile ANI.) Str. Puskin nr.16 (bl. blocurile NI.)				
52.	Tinicii (fără nr.69; și fără 44 -) Tinicii (fără nr.69; și fără -)				
53.	Victoriei O.Goga				
54.	Paltinisului Kisfaludy				
55.	Lacului Szecsenyi Istvan		15		
56.	Olenei Tudor Vladimirescu				
57.	Ariesului Radnoti Miklos	10		15	15
58.					15
		10		15	15
					15
61.	8 Marti			15	1
62.	Dunării Ben Jozsef	10			1
63.	Clocăriei				15
64.	Independenței Independenței I	1			1
65.	Lautului Memororut	10		15	15
	Lauturilor Lautarii	10			15
	27; 1-9A 25/127; 1-9A				
67.	P-ta Victoriei I , 8/A; 26-30 Victoriei I , 8/A; 26-30	10		15	15

Zona C (21-30 puncte)					
Nr. crt.	Denumire	Canalizare	Gaze		
1.	Mureșului (53-63; 42A-52) Jókai Mór (53-63; 42A-52)			15	
	Someșului Beresenyi Miklós			15	
3.	V	10		15	
	Mihai	10		15	
	65;48-56				
6.	Ghestului Ghestului				15
	Pand. Fundătura Viei	10		15	5

Zona C (21-30 puncte)					
Nr. str.	veche	Denumire nouă	Apă		Gaze
8.	Viel	i	10		15
9.	Floilor	Kiss István	10		15
10.	30	Bartók Béla	10		15
11.	64, 41-67) Crișului (1-21, 2-16)	Bocskai István (1-21, 16)	10		5
12.	Aradului	Aradului			15
	oraș până km 75	în km 75			
13.	Str. Nouă (8a, 8b, 8f)				5
14.		Louis Eyraud	0		15
15.	Crizantemelor		10		5
16.	Nicolae Bălcescu	Nicolae Bălcescu			
17.			0		
18.					
19.	Poeniței				15
20.	Aradului		10		
21.	Crângului	Andrei			
		5a, b, 0)			
22.	Călugăreni		0		
23.	Al. Vlahuță	Al. Vlahuță	10		
24.	13 Decembrie	M	10		
25.	G. Coșbuc	G. Coșbuc	10		
26.	I	I. C	10		
27.	Bistriței	Miroca cel Bătrân	10		
28.	Mihai Viteazul	Mihai Viteazul			
29.	V	K	10		
30.	Josif Cos (1-5, 5a; 2-6)	Clabor Ferenc (1-5, 5a; 2-6)	10		15
31.	Stegul Roșu	Olimpidei	10		1

Zona C (21-30 puncte)						
Nr. crt.	Denumire veche	Denumire nouă	Apă	Gaze	Drum	
32.	Vidrei (2A)	I.C. Brătianu	10		15	
	5-5/A	5-5/A)				
33.	Almașului	(In Intregime)	10		15	
34.	Kogălniceanu (1-27; 2- 6)	Kogălniceanu (1-27; 2- 6)			15	
35.	I.L. Curgiale și 8		10	15	5	
36.	Argeșului 16				5	
37.	Câmpului nr.2-22;3-25/A					
38.	Dambovitei 1-19; 2-26					
39.		Ioan Slavici		1	5	
		15/A				
40.					15	
41.	Piața Targului nr.24;24B	Piața Unirii nr.24; 24B				
42.						
43.	C. Dobrogeanu	C.			15	
		Gheren				
	Independenței 3-11; 2-6	Independenței nr. 3-11; 2-6	10		15	
	Cărnei	Mihail Sadoveanu	10		15	
	M	T	10		5	
47.	Trandafirilor	S	10		15	
	Salcâmului	Titu Maiorescu	10		5	
	I.III	C	10		15	
	Călinanului	S	10		15	
	Merilor	I	10	1	5	
	Osroafei	I	10		15	

Zona D (5-20 puncte)						
Nr. crt.	veche					
1.	Bradului	Tompa Mihaly	10			

Zona D (5-20 puncte)				
Nr. spt.	Denumire veche	nouă	Canalizare	Drum
2.	Brădetului (8-10;7-9)	Iosif Coș (8-10;7-9)	10	
3.	Câmpului nr.27-33;24-28	Rozvány György nr.27-33;24-28	10	
4.	Cocorilor	Constitutivei		
5.	"	Kölcsey Ferencz		
6.	Craiovei	Ianus Pannonius		
7.	Crângului	rei Mureșan		
8.	Doltei	Geothe		5
9.	Dobrogei	Leonar		
10.	Drăgășani	Ciprian Porumbescu	10	5
11.	Dumbravei	Móra F.		
12.	Făgărașului	is P.		
13.	"	Mikszáth K.		
14.	Ginoceilor	Traian M.		
15.	Iasomei (fără ANI., bl.22)			
16.	Jiului	Hari		
17.	I.	tor I		
18.	Luminișului	Györi J.		
19.	Mt.	Sli		
20.	Mezașului	Dacia		
	Moșilor	22 Deceml		
22.	Nu lui	Shakespeare		
23.	Pescărușului	Ine T		
24.	I.	n c		
25.	Porumbelului	T		
26.	Fraiovei	c 1		
	Șoinului	Constantin B		
	Teiului	cca Eli		
			10	
	V	ényik	10	
	Vihdelei	ji		
32.		u Haret		
	Zorelelor nr.49-55	Vlad Tepeș nr.49-55	1	5
	Vasile Goldiș	Vasile Goldiș		5
	Sz	Szél Kálmán	1	
	Alunei	Alexand	10	
		Ion Budai Deleanu	10	
38.	L. Caragiale	L. Caragiale	10	
39.	D	Dimitrie C	1	
40.	Cerbului	Roman Ciu	10	
41.	rg.	Ba St.	1	
42.	Călin	Dankó Pi	10	
43.	16 Februarie	George Eneșcu	10	5

Z - 0 puncte)				
Nr. str.	Denumire	Denumire		Gaze
46.	Berzei	Erdélyi József	10	
48.	Nicolae Grigorescu	Nicolae Grigorescu	10	
46.	Independenței în	Independenței în afara		
	11; 2-6			
47.	Bujorilor	Jóhe Gergő		
48.	Lacul Roșu	R		
49.	Lămâliei	Victor Hugo		
39.	Lăcămionrei	Lăcămionrei		5
51.	Lăutarilor (10-fără 125/1)			5
52.	9 Mai	i		
53.	Bătrânului	Mikes Kelemen		
54.	Leningrad	Nicolae C		
55.	Rozelor	Rozelor		
56.	Sportului	Sportului		
57.	Piața Timșilvaniei			
58.	Octombrie	Ioan Viteaz		
59.	Banatului	Traian Voia	10	
60.			10	5
61.				
62.	Albăstrelelor	József		
63.				
64.		Drumul Șareadului -		15
	Drumul Ghestului extravilan	Drumul Ghestului - extravilan		
66.	P-ța Victoriei 24 (fără 18/A)	P-ța Victoriei 2-24 (fără 18/A)	10	
6	Tinicii nr.69; -	Tinicii nr.69; 44 - Restul i zona B		
		Mircea cel Bătrân 40/A;25-33	10	5
		Trupurile intravilane în		
70.		Imobilele situate în vii		