



Camera Notarilor Publici București

Nr. 117/22 ianuarie 2019

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMÂNIA

În completarea *Studiului de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din Municipiul București și Județele Călărași, Giurgiu, Ialomița, Ilfov și Teleorman pentru anul 2019*, care v-a fost comunicat de instituția noastră cu **Adresa nr. 3554/21.12.2018**, vă transmitem, atașate, *Addenda la Studiul de piață pentru anul 2019 privind valorile minime imobiliare - Municipiul București - Apartamente în blocuri de locuințe. Locuințe individuale (case și apartamente în vile)*, precum și *Addenda la Studiul de piață pentru anul 2019 privind valorile minime imobiliare - Județul Ilfov*, cuprinzând completarea Studiului de piață cu privire la *parcățile rezidențiale*, realizată de SC Euro Expert SRL, cu aplicabilitate de la data de **01.02.2019**.

Cu considerație,

Președintele Colegiului Director,
LAURA BADIU,
notar public



St. V. Vale - 23 ian 2019

ADDENDA

STUDIU DE PIATA
PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE
- MUNICIPIUL BUCURESTI -

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE
SI
LOCUINTE INDIVIDUALE
(CASE SI APARTAMENTE IN VILE)

- 2019 -

1. In completare la Vol. 1 - *Apartamente in blocuri de locuinte*:

- la pag.22, **Nota 2**, se adauga tabelul cu valorile spatiilor de parcare subterane / supraterane din paginile urmatoare.

2. In completare la Vol. 3 - *Locuinte individuale (case si apartamente in vile)*:

- la pag.20, pct. 6, se adauga tabelul cu valorile spatiilor de parcare subterane / supraterane din paginile urmatoare;
- la pag.22 se adauga **Nota 6**, cu urmatorul continut:

Valorile precizate in grilele din Anexele 1-59, vizeaza proprietatile individuale de sine statatoare, in intregul lor si nu pe parti componente.

In cazul Apartamentelor situate in vile, considerate separat, ca parte componenta distincta a acestora, se aplica un coeficient de corectie de 0,7 la valorile din grile (Anexele 1-59).

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 4-A3	390	370	440	200	210	240
ZONA 4-B3	370	360	420	190	200	230
ZONA 5-A3	400	390	450	210	220	250
ZONA 5-B3	390	380	440	210	220	250
ZONA 12-A2	240	220	290	90	100	130
ZONA 12-A3	240	230	290	100	110	140
ZONA 12-B1	230	220	280	90	100	130
ZONA 12-B2	240	220	290	100	100	140
ZONA 12-B3	250	230	300	100	110	140
ZONA 13-A1	360	340	410	180	190	220
ZONA 13-A2	360	350	410	180	190	220
ZONA 13-A3	370	350	420	190	200	230
ZONA 13-B1	360	350	410	180	190	220
ZONA 13-B2	370	350	420	190	200	230
ZONA 13-B3	370	360	420	190	200	230
ZONA 14-A1	410	390	460	220	230	260
ZONA 14-A2	410	390	460	220	230	260
ZONA 14-A3	420	410	470	220	230	260
ZONA 14-B1	410	400	460	220	230	260
ZONA 14-B2	420	410	470	220	230	260
ZONA 14-B3	430	410	480	230	240	270
ZONA 15-A1	440	430	490	240	250	280
ZONA 15-A2	440	430	490	240	250	280
ZONA 15-A3	460	450	510	260	260	300
ZONA 15-B1	440	430	490	240	250	280
ZONA 15-B2	450	430	500	240	260	280
ZONA 15-B3	460	440	510	250	260	290
ZONA 21-A2	270	250	320	120	130	160
ZONA 21-A3	270	260	320	120	130	160
ZONA 21-B1	270	260	320	120	130	160
ZONA 21-B2	270	260	320	120	130	160

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIUL DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 21-B3	270	260	320	120	130	160
ZONA 22-A1	320	300	370	150	160	190
ZONA 22-A2	320	300	370	150	160	190
ZONA 22-A3	320	310	370	160	170	200
ZONA 22-B1	320	310	370	160	170	200
ZONA 22-B2	330	320	380	160	170	200
ZONA 22-B3	330	320	380	160	170	200
ZONA 23-A1	360	350	410	190	200	230
ZONA 23-A2	380	370	430	200	210	240
ZONA 23-A3	380	370	430	200	210	240
ZONA 23-B1	380	360	430	200	200	240
ZONA 23-B2	380	370	430	200	210	240
ZONA 23-B3	390	380	440	210	220	250
ZONA 24-A1	540	530	590	310	320	350
ZONA 24-A2	580	560	630	340	350	380
ZONA 24-A3	580	570	630	340	350	380
ZONA 24-B1	560	550	610	330	340	370
ZONA 24-B2	600	590	650	350	360	390
ZONA 24-B3	590	570	640	340	360	380
ZONA 25-A1	520	510	570	300	310	340
ZONA 25-A2	540	530	590	310	320	350
ZONA 25-A3	560	550	610	330	340	370
ZONA 25-B1	520	510	570	300	310	340
ZONA 25-B2	530	520	580	310	320	350
ZONA 25-B3	550	540	600	320	330	360
ZONA 26-A2	450	440	500	250	260	290
ZONA 26-A3	470	460	520	260	270	300
ZONA 26-B3	450	440	500	250	260	290
ZONA 27-A3	380	370	430	200	210	240
ZONA 27-B3	390	370	440	200	210	240
ZONA 28-A3	360	340	410	180	190	220

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIUL DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 28-B3	350	330	400	170	180	210
ZONA 30-B2	210	200	260	80	90	120
ZONA 31-A1	230	220	280	90	100	130
ZONA 31-A2	230	220	280	90	100	130
ZONA 31-B1	230	220	280	90	100	130
ZONA 31-B2	230	220	280	90	100	130
ZONA 31-B3	230	220	280	90	100	130
ZONA 32-A1	300	290	350	140	150	180
ZONA 32-A2	300	290	350	140	150	180
ZONA 32-A3	290	280	340	130	140	170
ZONA 32-B1	300	290	350	140	150	180
ZONA 32-B2	310	300	360	150	160	190
ZONA 32-B3	290	280	340	130	140	170
ZONA 33-A1	380	370	430	200	210	240
ZONA 33-A2	410	390	460	220	230	260
ZONA 33-A3	390	380	440	200	210	240
ZONA 33-B1	410	400	460	220	230	260
ZONA 33-B2	420	410	470	220	240	260
ZONA 33-B3	420	410	470	230	240	270
ZONA 34-A1	690	680	740	420	430	460
ZONA 34-A2	780	760	830	480	490	520
ZONA 34-A3	710	700	760	430	440	470
ZONA 34-B1	750	740	800	460	470	500
ZONA 34-B2	770	760	820	480	490	520
ZONA 34-B3	760	750	810	470	480	510
ZONA 35-A1	970	960	1.020	620	630	660
ZONA 35-A2	1.150	1.140	1.200	750	760	790
ZONA 35-A3	1.100	1.090	1.150	710	720	750
ZONA 35-B1	930	910	980	590	600	630
ZONA 35-B2	1.100	1.080	1.150	710	720	750
ZONA 35-B3	970	960	1.020	620	630	660

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 36-A1	550	540	600	320	330	360
ZONA 36-A2	560	540	610	320	330	360
ZONA 36-A3	570	560	620	330	340	370
ZONA 36-B1	490	480	540	270	280	310
ZONA 36-B2	540	530	590	310	320	350
ZONA 36-B3	540	520	590	310	320	350
ZONA 37-A1	370	360	420	190	200	230
ZONA 37-A2	400	380	450	210	220	250
ZONA 37-A3	390	370	440	200	210	240
ZONA 37-B1	380	370	430	200	210	240
ZONA 37-B2	380	370	430	200	210	240
ZONA 37-B3	380	370	430	200	210	240
ZONA 38-A1	340	320	380	160	180	200
ZONA 38-A2	320	310	370	150	160	190
ZONA 38-B1	320	300	370	150	160	190
ZONA 41-B2	240	220	290	90	100	130
ZONA 41-B3	230	220	280	90	100	130
ZONA 42-A2	300	290	350	140	150	180
ZONA 42-A3	300	290	350	140	150	180
ZONA 42-B2	300	290	350	140	150	180
ZONA 42-B3	310	300	360	150	160	190
ZONA 43-A1	340	330	390	170	180	210
ZONA 43-A2	360	340	410	180	190	220
ZONA 43-A3	370	350	420	190	200	230
ZONA 43-B1	340	330	390	170	180	210
ZONA 43-B2	360	350	410	180	200	220
ZONA 43-B3	370	360	420	190	200	230
ZONA 44-A1	410	400	460	220	230	260
ZONA 44-A2	450	440	500	250	260	290
ZONA 44-A3	460	440	510	250	260	290
ZONA 44-B1	420	410	470	230	240	270

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 44-B2	450	440	500	250	260	290
ZONA 44-B3	460	450	510	260	270	300
ZONA 45-A1	600	590	650	350	360	390
ZONA 45-A2	640	620	690	380	390	420
ZONA 45-A3	680	670	730	410	420	450
ZONA 45-B1	640	630	690	390	400	430
ZONA 45-B2	690	680	740	420	430	460
ZONA 45-B3	700	690	750	420	440	460
ZONA 46-A1	940	930	990	600	610	640
ZONA 46-A2	870	860	920	550	560	590
ZONA 46-A3	890	880	940	560	570	600
ZONA 46-B1	870	850	920	540	560	580
ZONA 46-B2	890	880	940	560	570	600
ZONA 46-B3	870	860	920	550	560	590
ZONA 47-A1	740	730	790	460	460	500
ZONA 47-A2	770	760	820	480	490	520
ZONA 47-A3	760	750	810	470	480	510
ZONA 47-B1	720	710	770	440	450	480
ZONA 47-B2	740	730	790	460	470	500
ZONA 47-B3	780	770	830	480	490	520
ZONA 48-A1	620	600	660	360	380	400
ZONA 48-A2	640	630	690	380	390	420
ZONA 48-A3	640	620	690	380	390	420
ZONA 48-B1	590	580	640	350	360	390
ZONA 48-B2	610	590	660	360	370	400
ZONA 48-B3	610	600	660	360	370	400
ZONA 49-A1	420	410	470	220	240	260
ZONA 49-A2	440	430	490	240	250	280
ZONA 49-A3	460	450	510	260	270	300
ZONA 49-B1	410	400	460	220	230	260
ZONA 49-B2	430	420	480	230	240	270

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 49-B3	420	410	470	230	240	270
ZONA 50-A1	330	320	380	160	170	200
ZONA 50-A2	340	330	390	170	180	210
ZONA 50-A3	330	310	380	160	170	200
ZONA 50-B2	330	320	380	160	170	200
ZONA 50-B3	310	300	360	150	160	190
ZONA 51-A3	250	230	300	100	110	140
ZONA 52-B1	230	220	280	90	100	130
ZONA 52-B2	230	220	280	90	100	130
ZONA 52-B3	230	220	280	90	100	130
ZONA 53-A1	280	270	330	130	140	170
ZONA 53-A2	270	260	320	120	130	160
ZONA 53-A3	270	260	320	120	130	160
ZONA 53-B1	290	280	340	130	140	170
ZONA 53-B2	280	270	330	120	130	160
ZONA 53-B3	270	260	320	120	130	160
ZONA 54-A1	330	310	380	160	170	200
ZONA 54-A2	320	310	370	150	160	190
ZONA 54-A3	310	300	360	150	160	190
ZONA 54-B1	350	340	400	170	180	210
ZONA 54-B2	330	320	380	160	170	200
ZONA 54-B3	310	300	360	150	160	190
ZONA 55-A1	410	400	460	220	230	260
ZONA 55-A2	400	380	450	210	220	250
ZONA 55-A3	370	360	420	190	200	230
ZONA 55-B1	420	410	470	230	240	270
ZONA 55-B2	390	380	440	200	210	240
ZONA 55-B3	380	370	430	200	210	240
ZONA 56-A1	550	540	600	320	330	360
ZONA 56-A2	520	500	570	300	300	340
ZONA 56-A3	500	480	550	280	290	320

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 56-B1	590	580	640	350	360	390
ZONA 56-B2	490	480	540	280	290	320
ZONA 56-B3	460	450	510	250	260	290
ZONA 57-A1	760	740	800	460	480	500
ZONA 57-A2	660	650	710	400	410	440
ZONA 57-A3	540	530	590	310	320	350
ZONA 57-B1	770	760	820	480	490	520
ZONA 57-B2	700	690	750	430	440	470
ZONA 57-B3	660	650	710	400	410	440
ZONA 58-A1	610	600	660	360	370	400
ZONA 58-A2	580	570	630	340	350	380
ZONA 58-A3	530	520	580	310	320	350
ZONA 58-B1	590	580	640	350	360	390
ZONA 58-B2	540	530	590	310	320	350
ZONA 58-B3	520	510	570	300	310	340
ZONA 59-A1	530	520	580	300	310	340
ZONA 59-A2	510	490	560	290	300	330
ZONA 59-A3	500	490	550	290	300	330
ZONA 59-B1	530	520	580	310	320	350
ZONA 59-B2	510	490	560	290	300	330
ZONA 59-B3	460	450	510	250	260	290
ZONA 60-A1	400	380	450	210	220	250
ZONA 60-A2	390	380	440	200	210	240
ZONA 60-A3	360	350	410	180	190	220
ZONA 60-B1	360	340	410	180	190	220
ZONA 60-B2	360	350	410	180	200	220
ZONA 60-B3	340	330	390	170	180	210
ZONA 61-A1	260	250	310	110	120	150
ZONA 61-A2	280	260	330	120	130	160
ZONA 61-A3	260	240	310	110	120	150
ZONA 61-B1	260	250	310	110	120	150

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIUL DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 61-B2	260	250	310	110	120	150
ZONA 61-B3	270	250	320	120	130	160
ZONA 62-A1	210	190	260	70	80	110
ZONA 62-A2	210	200	260	80	90	120
ZONA 62-A3	210	200	260	70	80	110
ZONA 65-B1	250	240	300	100	110	140
ZONA 66-A1	260	250	310	110	120	150
ZONA 66-A2	250	240	300	100	110	140
ZONA 66-B1	260	240	310	110	120	150
ZONA 66-B2	250	240	300	110	120	150
ZONA 66-B3	250	240	300	100	110	140
ZONA 67-A1	280	260	330	120	130	160
ZONA 67-A2	260	250	310	110	120	150
ZONA 67-A3	260	250	310	110	120	150
ZONA 67-B1	270	260	320	120	130	160
ZONA 67-B2	260	250	310	110	120	150
ZONA 67-B3	260	240	310	110	120	150
ZONA 68-A1	280	270	330	120	130	160
ZONA 68-A2	270	260	320	120	130	160
ZONA 68-A3	270	260	320	120	130	160
ZONA 68-B1	280	270	330	130	140	170
ZONA 68-B2	280	270	330	120	130	160
ZONA 68-B3	270	260	320	120	130	160
ZONA 69-A1	320	310	370	160	170	200
ZONA 69-A2	310	300	360	150	160	190
ZONA 69-A3	290	280	340	130	140	170
ZONA 69-B1	310	300	360	150	160	190
ZONA 69-B2	300	290	350	140	150	180
ZONA 69-B3	290	280	340	130	140	170
ZONA 70-A1	260	250	310	110	120	150
ZONA 70-A2	260	250	310	110	120	150

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 70-A3	260	250	310	110	120	150
ZONA 70-B1	250	240	300	100	110	140
ZONA 70-B2	260	240	310	110	120	150
ZONA 70-B3	240	230	290	100	110	140
ZONA 71-A1	240	230	290	100	110	140
ZONA 71-B1	240	220	290	90	100	130
ZONA 72-A1	230	220	280	90	100	130
ZONA 72-B1	220	210	270	90	100	130
ZONA 78-B1	250	240	300	100	110	140
ZONA 79-A1	250	240	300	100	110	140
ZONA 79-B1	240	230	290	100	110	140
ZONA 79-B2	240	230	290	100	110	140
ZONA 80-A1	240	230	290	100	110	140
ZONA 80-A2	230	220	280	90	100	130
ZONA 80-A3	230	210	280	90	100	130
ZONA 80-B1	240	220	290	90	100	130
ZONA 80-B2	230	220	280	90	100	130
ZONA 80-B3	230	210	280	90	100	130
ZONA 81-A1	240	220	290	90	100	130
ZONA 81-A2	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-A3	230	210	280	90	100	130
ZONA 81-B1	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-B2	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-B3	230	220	280	90	100	130
ZONA 82-A3	190	180	240	60	70	100
ZONA 86-A1	200	190	250	70	80	110
ZONA 86-B1	200	190	250	70	80	110

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

ADDENDA

STUDIU DE PIATA
PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE
- JUDETUL ILFOV -

- 2019 -

1. In completarea studiului de piata pentru anul 2019:

- la pag.24, se completeaza cu tabelul cuprinzand valorile spatiilor de parcare subterane / supraterane din paginile urmatoare.
- la pag.249, pct.3.3 se adauga **Nota**, cu urmatorul continut:

Valorile precizate in grilele din pag.254-383 (Anexele 1.1. - 106), vizeaza proprietatile individuale de sine statatoare, in intregul lor si nu pe parti componente.

*In cazul Apartamentelor situate in vile, considerate separat, ca parte componenta distincta a acestora, se aplica un **coeficient de corectie de 0,7** la valorile din grile (Anexele 1.1-106).*

PARCARI REZIDENTIALESTUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- JUDETUL ILFOV -

- Valori In EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ORASE						
BRAGADIRU	350	320	450	70	80	110
BUFTEA	350	320	450	70	80	110
CHITILA	350	330	450	70	80	110
MAGURELE	350	330	450	70	80	110
OTOPENI	400	370	500	120	130	160
PANTELIMON	350	330	450	70	80	110
POPESTI LEORDENI	360	330	460	80	90	120
VOLUNTARI	420	390	520	140	150	180
COMUNE						
1 DECEMBRIE	350	320	450	70	80	110
AFUMATI	350	330	450	70	80	110
BALOTESTI	350	330	450	70	80	110
BERCENI	340	320	440	60	70	100
BRANESTI	350	320	450	70	80	110
CERNICA	360	330	460	80	90	120
CHIAJNA	410	380	510	130	140	170
CIOLPANI	350	320	450	70	80	110
CIROGARLA	340	310	440	60	70	100
CLINCENI	340	320	440	60	70	100
COPACENI	340	320	440	60	70	100
CORBEANCA	360	330	460	80	90	120
CORNETU	350	330	450	70	80	110
DARASTI	330	310	430	50	60	90
DASCALU	340	320	440	60	70	100
DOBROESTI	340	310	440	60	70	100
DOMNESTI	340	310	440	60	70	100
DRAGOMIRESTI - VALE	340	310	440	60	70	100
GANEASA	330	310	430	50	60	90
GLINA	340	310	440	60	70	100

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIUL DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- JUDETUL ILFOV -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
GRADISTEA	340	310	440	60	70	100
GRUIU	340	320	440	60	70	100
JILAVA	350	320	450	70	80	110
MOARA VLASIEI	340	310	440	60	70	100
MOGOSOAIA	360	330	460	80	90	120
NUCI	330	310	430	50	60	90
PERIS	340	310	440	60	70	100
PETRACHIOAIA	340	310	440	60	70	100
SNAGOV	360	330	460	80	90	120
STEFANESTII DE JOS	350	320	450	70	80	110
STEFANESTII DE SUS	350	320	450	70	80	110
TANCABESTI	350	330	450	70	80	110
TUNARI	350	330	450	70	80	110
VIDRA	340	310	440	60	70	100
SATE						
Alunisu	330	300	430	50	60	90
Balaceanca	330	300	430	50	60	90
Balta Neagra	330	300	430	50	60	90
Balteni	330	300	430	50	60	90
Buciumeni	330	310	430	50	60	90
Buda	330	300	430	50	60	90
Burias	330	300	430	50	60	90
Caciulati	330	300	430	50	60	90
Caldararu	330	300	430	50	60	90
Catelu	330	300	430	50	60	90
Cioffliceni	340	320	440	60	70	100
Cocioc	340	320	440	60	70	100
Cozieni	330	300	430	50	60	90
Creata	330	300	430	50	60	90
Cretesti	350	320	450	70	80	110
Cretuleasca	340	310	440	60	70	100

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- JUDETUL ILFOV -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
Darvari	330	310	430	50	60	90
Dimieni	330	310	430	50	60	90
Dragomiresti Deal	340	310	440	60	70	100
Dudu	330	310	430	50	60	90
Dumbraveni	340	310	440	60	70	100
Dumitrana	330	310	430	50	60	90
Fundeni	340	310	440	60	70	100
Ghermanesti	350	320	450	70	80	110
Gagu	330	310	430	50	60	90
Islaz	330	310	430	50	60	90
Izvorani	340	320	440	60	70	100
Lipia	340	310	440	60	70	100
Luparia	330	310	430	50	60	90
Maineasca	330	310	430	50	60	90
Manolache	340	310	440	60	70	100
Merii Petchii	330	300	430	50	60	90
Micsunesti-Moara	330	300	430	50	60	90
Micsunesti-Mari	330	300	430	50	60	90
Moara Domneasca	330	310	430	50	60	90
Odaile	330	300	430	50	60	90
Olteni	330	300	430	50	60	90
Ordoreanu	330	310	430	50	60	90
Ostratu	340	320	440	60	70	100
Pasarea	330	310	430	50	60	90
Petresti	330	300	430	50	60	90
Piscu	340	320	440	60	70	100
Piteasca	330	300	430	50	60	90
Posta	330	300	430	50	60	90
Pruni	330	310	430	50	60	90
Rosu	340	320	440	60	70	100
Rudeni	340	320	440	60	70	100

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALESTUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2019
PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME ALE SPATIILOR DE PARCARE REZIDENTIALE

- JUDETUL ILFOV -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
Runcu	330	300	430	50	60	90
Saftica	340	320	440	60	70	100
Santu-Floresti	330	300	430	50	60	90
Silistea Snagovului	340	320	440	60	70	100
Sindrilita	330	300	430	50	60	90
Sintesti	330	310	430	50	60	90
Sitaru	330	310	430	50	60	90
Surlari	330	310	430	50	60	90
Tamasi	340	310	440	60	70	100
Tanganu	340	310	440	60	70	100
Teghes	330	310	430	50	60	90
Vadul Anei	330	310	430	50	60	90
Vanatori	330	310	430	50	60	90
Varteju	330	310	430	50	60	90
Vladiceasca	340	320	440	60	70	100
Zurbaua	330	310	430	50	60	90

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -