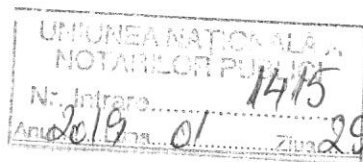


**ROMÂNIA**  
**CAMERA NOTARILOR PUBLICI**  
**ORADEA**

Nr. 153 / 29.01.2019.



**CĂTRE,**

**UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI**  
**DIN ROMÂNIA**

Alăturat, vă înaintăm spre completare la adresa noastră nr. 39/08.01.2019, erata la Studiul de piață - fond imobiliar județul Bihor privind valorile orientative minime ale proprietăților imobiliare aferente localităților din raza județului Bihor, valabil pentru anul fiscal 2019 comunicată Camerei Notarilor Publici Oradea în 25.01.2019 de către S.C. Napoca Business S.R.L., prin evaluator Alexandru Gliga precum și dovada depunerii acesteia la Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bihor.

Cu deosebită considerație,

**Notar public,**  
**MARINELA BABA**

**PREȘEDINTELE**  
**CAMEREI NOTARILOR PUBLICI ORADEA**

Str. Lămâiței, nr.3, jud. Bihor, cod 410160 Oradea – România  
Tel./ fax 0359 – 437 337; 0259 – 419 444

*Dr. V. Leac*

*Dr. F. Gliga - 29 ianuarie 2019*

**NAPOCA BUSINESS SRL**

Cluj-Napoca, str. Dorobanților, nr.70, et.4, Tel./fax. +40.264.594.355, Mobil +40.730.011.935

[www.napocabusiness.ro](http://www.napocabusiness.ro)*Servicii profesionale de evaluare, studii de piață și studii de fezabilitate*

NB 988-1 / 25.01.2019

Către

**CAMERA NOTARILOR PUBLICI ORADEA  
D-nei Președinte Marinela Baba**

Având în vedere o reanalizare a datelor de piață privind Studiul de piață imobiliară (terenuri și construcții) din localitățile județului Bihor, de pe raza circumscripțiilor Judecătoriilor Oradea, Aleșd, Beiuș, Marghita și Salonta, vă transmitem următoarea ERATĂ:

- ◆ încadrarea terenurilor intravilane, care au destinația (menționată ca atare în extrasele de CF și/sau alte documente oficiale) de "teren arabil", "vie", "pădure", "livadă", se va face, integral ca suprafață, la rubrica valorică denumită "Teren intravilan / Pentru partea de suprafață care excede 500 mp";
- ◆ încadrarea terenurilor intravilane, care au destinația (menționată ca atare în extrasele de CF și/sau alte documente oficiale) de "teren neagricol" sau alte asemenea, se va face la rubrica valorică denumită "Teren intravilan / Altă destinație".

Vă rugăm comunicați prezenta ERATĂ părților interesate / implicate.

Vă mulțumim și vă stăm în continuare la dispoziție pentru eventuale ajustări – completări – mențiuni adecvate privind Studiul de piață imobiliară (terenuri și construcții) din localitățile județului Bihor, de pe raza circumscripțiilor Judecătoriilor Oradea, Aleșd, Beiuș, Marghita și Salonta

**ing. Alexandru Gliga**  
Manager General  
**NAPOCA BUSINESS SRL**  
[www.napocabusiness.ro](http://www.napocabusiness.ro)



**ROMÂNIA**  
**CAMERA NOTARILOR PUBLICI**  
**ORADEA**  
NR. 140 / 25.01.2019

CĂTRE,

ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR  
PUBLICE BIHOR

Alăturat, vă înaintăm spre completare la adresa noastră nr. 2008/28.12.2018, înregistrată la dumneavoastră sub nr. 170906/28.12.2018, erata la Studiul de Piață - fond imobiliar județul Bihor, comunicată Camerei Notarilor Publici Oradea, azi, 25.01.2019, de către S.C. Napoca Business S.R.L., prin evaluator Alexandru Gliga.

Notar public,  
**MARINELA BABA**

**PREȘEDINTELE**  
**CAMEREI NOTARILOR PUBLICI ORADEA**



**secretariat@unnpr.ro**

---

**From:** Cnp Oradea <cnporadea@enp.ro>  
**Sent:** Tuesday, January 29, 2019 12:38 PM  
**To:** Secretariat UNNPR  
**Subject:** Referitor Ghiduri valori imobiliare jud Bihor si jud Satu Mare  
**Attachments:** 20190129121908.pdf; 20190129121947.pdf; Bitdefender.txt

Buna ziua,

Va trimit alaturat doua adrese referitoare la modificarea Ghidului privind valorile orientative ale imobilelor din Judetul Bihor si la modificarea paginii nr. 22 din Ghidul privind valorile orientative ale imobilelor din judetul Satu Mare.

Secretar C.N.P. Oradea,

Nicoleta Dorgo