

HENȚ COM S.R.L.
Oradea, str.Franz Schubert, nr.7, județul Bihor
Tel.0743.5685.20, fax 0259.471.634,
e-mail: hentemanela@yahoo.com

Anexa nr.2

Centralizator

Fond imobiliar din localitățile circumscripției

Judecătoriei Aleșd

Întocmit:

Dr. Ing. Henț Emanuela Iulia



**VALORILE ORIENTATIVE MINIME ALE PROPRIETĂȚILOR
IMOBILIARE DIN CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI ALEȘD**

**APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE
SITUATE ÎN ORAȘUL ALEȘD (ȘI LOCALITĂȚILE ARONDATE) ^{(1) (2) (3) (4) (5) (6)}
(în Lei/mp suprafața utilă)**

Tabelul nr.1

Nr.crt	Amplasament	Ap. Su < 40 mp	Ap. Su 40-70 mp	Ap. Su > 70 mp
1.	Aleșd – fără Cartier Obor și fără Zona Husia	1.950	1.900	1.850
2.	Aleșd – Cartier Obor	620	590	560
3.	Aleșd – Zona Husia	1.580	1.530	1.470
4.	Pădurea Neagră	340	330	320
5.	Peștiș	1.020	900	800
6.	Tinăud	1.020	900	800

⁽¹⁾ -Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%

⁽²⁾- Se va lua în considerare zonarea anexată

⁽³⁾-Terenul aferente apartamentelor de bloc se va calcula conform valorii minime a terenului din zona de amplasament.

⁽⁴⁾ -Valorile orientative ale apartamentelor situate în casele colective cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%, cu excepția apartamentelor situate în clădirile monument istoric categoria A, situate în zona 1; la acestea coeficientul de reducere va fi de 15%.

⁽⁵⁾-La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%, iar cele de la pod cu 60% (spații nelocuibile având funcțiunea de pod).

⁽⁶⁾ -La apartamentele situate în blocuri la care gradul de confort nu este specificat în acte, gradul de confort se va calcula în baza Anexei 1 la Decretul-Lege nr. 61/1990, redată mai jos:

Gradul de confort	Nr. camere				
	1	2	3	4	5
	Suprafața utilă minimă (mp)				
1 sporit	37	55	78	100	118
1	30	50	65	80	x
2	23	36	48	60	x
3	<23	<36	<48	<60	x

**APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE
SITUATE ÎN ALTE LOCALITĂȚI ^{(1) (2) (3)}
(în Lei/mp suprafața utilă)**

Tabelul nr.2

Amplasament	Ap. Su < 40 mp	Ap. Su 40-70 mp	Ap. Su > 70 mp
AUȘEU, BOROD, BRATCA, BULZ, LUGAȘU DE JOS, TILEAGD, VADU CRIȘULUI	1.080	970	850
ALTE LOCALITĂȚI	900	850	800

- ⁽¹⁾ -Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%
- ⁽²⁾ -Terenul aferente apartamentelor de bloc se va calcula conform valorii minime a terenului din zona de amplasament.
- ⁽³⁾ -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod cu 60% (spații nelocuibile având funcțiunea de pod).

**ALTE TIPURI DE SPAȚII DE LOCUIT,
SPAȚII CU ALTE DESTINAȚII AFERENTE BLOCURILOR
(în Lei/mp suprafața utilă)**

Tabelul nr.3

AMPLASAMENT	APARTAMENTE LA MANSARDĂ	USCĂTORII	BOXE	GARAJE	SPAȚII COMUNE
ALEȘD	1.050	890	280	620	450
PĂDUREA NEAGRĂ	250	220	230	410	190
BRATCA, VADU CRIȘULUI, BULZ	750	640	230	410	190
TILEAGD	800	680	240	410	230
ALTE LOCALITĂȚI	650	550	230	410	150

APARTAMENTE ÎN CASE COLECTIVE ^{(1) (2)}
(în Lei/mp suprafața utilă)

Tabelul nr.4

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽³⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
ALEȘD	1.450	1.000	770	900
ȘUNCUIUȘ, BRATCA	1.000	880	600	750

- ⁽¹⁾ -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%, iar cele de la pod cu 60% (spații nelocuibile având funcțiunea de pod).
- ⁽²⁾ -Valorile orientative ale apartamentelor situate în casele colective cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%.
- ⁽³⁾ - Realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari.

ANEXE GOSPODĂREȘTI LA CONSTRUCȚII DE TIP REZIDENȚIAL ^{(1) (2)}
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr.5

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII				
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽³⁾	VĂIOAGĂ	LEMN	METAL
ALEȘD	300	190	120	130	150
PEȘTIȘ, TINĂUD, PĂDUREA NEGARĂ	190	140	100	120	140
AȘTILEU, BRATCA, TILEAGD	180	130	80	120	140
ALTE LOCALITAȚI	160	120	70	110	130

- ⁽¹⁾ -Bucătării de vară, magazii, grajduri, garaje, cotețe, pătule, pivnițe și construcții similar notate în cartea funciară.
- ⁽²⁾ -Valorile orientative ale anexelor cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 30%.
- ⁽³⁾ - Realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari.

SPAȚII COMERCIALE (INCLUSIV SEDII ADMINISTRATIVE) ^{(1) (2) (3)}
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr.6

AMPLASAMENT	ZONA	SPAȚII COMERCIALE/ CABINETE MEDICALE	
		BIROURI/ SEDII ADMINISTRATIVE	
ALEȘD	Ultracentrala, front la E60	1.750	1.500
	Alte zone	1.350	1.250
PEȘTIȘ, TINĂUD, PĂDUREA NEAGRĂ		850	700
BRATCA, VADU CRIȘULUI, BULZ, TILEAGD		800	750
ALTE LOCALITĂȚI		550	350

- ⁽¹⁾ -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%, iar cele de la pod cu 60% (spații nelocuibile având funcțiunea de pod).
- ⁽²⁾ -La spațiile la care grupurile sanitare sunt în folosință comună cu alte spații, valoarea orientativă se va reduce cu 20%.
- ⁽³⁾ -Se aplică o reducere de 25% pentru clădirile edificate înainte de 1990.

**SPAȚII DE PRODUCȚIE, DEPOZITE,
ALTE CONSTRUCȚII INDUSTRIALE ^{(1) (2)}**
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr.7

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII		
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽³⁾	METAL ⁽⁴⁾
ALEȘD	800	550	600
AȘTILEU, BRATCA, BULZ, TILEAGD, TINĂUD, VADU CRIȘULUI	600	450	500
ALTE LOCALITĂȚI	400	250	350

- ⁽¹⁾ -Se aplică o reducere de 25% pentru clădirile edificate înainte de 1990
- ⁽²⁾ -Valorile orientative ale platformelor betonate notate în CF sunt de 130 lei/mp (în cazul fundațiilor se recomandă efectuarea unui raport de evaluare).
- ⁽³⁾ -Realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari
- ⁽⁴⁾ - Pentru șoproanele metalice fără zidării exterioare din valoarea orientativă din tabel se scade 35%.

***Notă:** pentru stabilirea valorii spațiilor industriale destinate producției (fabrici) se recomandă întocmirea unui raport de evaluare.

CONSTRUCȚII ȘI ANEXE AGRICOLE ^{(1) (4) (5)}
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr.8

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII				
	CARAMIDA ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽²⁾	VĂIOAGĂ	LEMN	METAL ⁽³⁾
<i>SITUATE ÎN INTRAVILAN</i>					
ALEȘD	650	370	230	250	400
TINAUD, PEȘTIȘ	500	300	200	230	330
BULZ, AȘTILEU, TILEAGD	420	250	180	220	280
ALTE LOCALITAȚI	350	200	150	200	250
<i>SITUATE ÎN EXTRAVILAN</i>					
TOATE LOCALITAȚILE	300	150	130	160	200

- (1) -Se aplică o reducere de 25% pentru clădirile edificate înainte de 1990
(2) - Realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari
(3) - Pentru șoproanele metalice fără zidării exterioare din valoarea orientativă din tabel se scade 35%.
(4) - Grajduri, adăposturi pentru păsări. Saivane, silozuri, magazii, șoproane, solare și alte construcții similare situate în intravilan sau extravilan, notate în cartea funciară (inclusive gatele).
(5) -Pentru construcții de tip seră realizate pe structură metalică cu folie din poliester, valoarea construcției metalice este de 130 lei/mp.

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN ORAȘUL
ALEȘD ȘI ÎN LOCALITĂȚILE ARONDATE ^{(1) (4)}**
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr.9

AMPLASAMENT	ZONA	MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
		CĂRAMIDA ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽³⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
ALEȘD	fără cartier Obor	1.200	900	600	700
ALEȘD după 2000		1.500	-	-	1.000
ALEȘD	cartier Obor	700	200	300	600
PADUREA NEAGRA ⁽²⁾		880	400	250	340
PEȘTIȘ ⁽¹⁾		950	600	300	400
TINAUD		1.050	600	300	450

- (1) -Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%
(2) - Cu excepția construcțiilor edificate în zonele turistice care se tratează separate.
(3) - Realizate din văioagă cu bolțari sau cărămidă.
(4) - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, iar la subsol se reduc cu 50%.

**Notă: pentru toate tipurile de construcții rezidențiale/case, în cazul în care din actele sau documentele oficiale nu rezultă suprafața construită/desfășurată, valoarea se va calcula prin echivalență după cum urmează:*

- casa cu 1 camera se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 52 mp;
- casa cu 2-3 camere se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 83 mp;
- casa cu 4-5 camere se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 125 mp;
- casa cu peste 5 camere se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 155 mp.

DRUMURI DE ACCES

Valoarea orientativă rezultă prin aplicarea unui procent de 25% la valoarea terenului din zona de amplasament.

LUCIU DE APĂ (BĂLȚI, LACURI, ETC.)

Valoarea orientativă minimă este de 20 lei/mp, luând în considerare strict suprafața ocupată de luciul de apă; suprafețele neocupate de apă se calculează cu valoarea unitară a terenului din zonă.

CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN COMUNE ^{(1) (4)}
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr.10

AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
COMUNA	SATUL	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽³⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
AȘTILEU	AȘTILEU	1.010	600	300	410
	CĂLĂȚEA	880	500	200	230
	CHISTAG	880	500	220	250
	PEȘTERE	880	500	220	250
AUȘEU	AUȘEU	1.010	600	300	410
	CACUCIU VECHI	880	500	220	250
	CODRIȘOR	880	500	150	200
	GHEGHIE	1.010	600	300	410
	GROȘI	1.010	600	300	410
	LUNCȘOARA	880	500	150	200
BOROD	BOROD	1.010	600	300	410
	BOROZEL	880	500	220	250
	CETEA	880	500	150	200
	CORNIȚEL	1.010	600	300	410
	ȘERANI	880	500	150	200
	VALEA MARE DE CRIȘ	880	500	220	250
BRATCA ⁽²⁾	BRATCA	1.010	600	300	410
	BEZNEA(fostă Delureni)	880	500	300	350
	DAMIȘ	880	500	150	200
	LORĂU	880	500	150	200
	PONOARĂ	880	500	150	200
	VALEA CRIȘULUI	880	500	150	200
BRUSTURI	BRUSTURI	1.000	590	280	380
	CUIEȘD	880	500	220	250
	LORANTA	880	500	150	200
	ORVIȘELE	880	500	150	200
	PĂULEȘTI	880	500	220	250
	PICLEU	880	500	220	250
	ȚIGĂNEȘTII DE CRIȘ	880	500	220	250
	VARASĂU	880	500	150	200
BULZ ⁽²⁾	BULZ	1.010	600	300	410
	MUNTENI	880	600	300	410
	REMEȚI	880	600	300	410
LUGAȘU DE JOS	LUGAȘU DE JOS	1.300	600	350	500
	LUGAȘU DE SUS	880	500	250	300
	URVIND	1.050	550	300	500

AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
COMUNA	SATUL	CARAMIDA ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ ⁽³⁾	VĂIOAGĂ	LEMN
MĂGEȘTI	MAGEȘTI	1.010	600	300	410
	BUTANI	880	500	200	250
	CACUCIU NOU	880	500	200	250
	DOBRICIONEȘTI	880	500	200	250
	GALAȘENI	880	500	150	200
	JOSANI	880	500	200	250
	ORTITEAG	880	500	200	250
ȘINTEU	ȘINTEU	1.010	600	300	410
	HUTA VOIVOZI	880	500	200	250
	SOCET	880	500	200	250
	VALEA TĂRNEI	880	500	200	250
ȘUNCUIUȘ	ȘUNCUIUȘ	1.010	600	300	410
	BALNACA	880	500	150	200
	BALNACA-GROȘI ⁽²⁾	880	500	150	200
	ZECE HOTARE	880	500	150	200
TILEAGD	TILEAGD	1.300	930	450	500
	BALAIA	880	500	200	250
	CALATANI	880	500	200	250
	POȘOLOACA	880	500	200	250
	TILECUȘ	880	500	200	250
	UILEACU DE CRIȘ	1.300	600	350	500
ȚEȚCHEA	ȚEȚCHEA	1.010	600	300	410
	HOTAR	880	500	200	250
	SUBPIATRA	880	500	200	250
	TELECHIU	880	500	200	250
VADU CRIȘULUI	VADU CRIȘULUI	1.100	750	450	470
	BIRTIN	880	500	200	250
	TOMNATIC	880	500	200	250
	TOPA DE CRIȘ	1.300	600	350	500
VÂRCIOROG	VÂRCIOROG	1.010	600	300	410
	FASCA	880	500	200	250
	ȘERGHÎȘ	880	500	200	250
	SURDUCEL	880	500	200	250

⁽¹⁾ - Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%

⁽²⁾ - Cu excepția construcțiilor edificate în zonele turistice care se tratează separate.

⁽³⁾ - Realizate din văioagă cu bolțari sau cărămidă.

⁽⁴⁾ - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, iar la subsol se reduc cu 50%.

***Notă:** pentru toate tipurile de construcții rezidențiale/case, în cazul în care din actele sau documentele oficiale nu rezultă suprafața construită/desfășurată, valoarea se va calcula prin echivalență după cum urmează:

- casa cu 1 camera se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 52 mp;
- casa cu 2-3 camere se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 83 mp;
- casa cu 4-5 camere se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 125 mp;
- casa cu peste 5 camere se considera valoarea aferenta unei case cu Scd = 155 mp.

CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN ZONELE TURISTICE
(în Lei/mp Scd)

Tabelul nr. 11

AMPLASAMENT	MATERIALE DE CONSTRUCȚII	
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	LEMN
PEȘTIȘ	1.100	730
PĂDUREA NEAGRA	750	580
BALNACA GROȘI	750	520
VALEA BRĂTCUȚEI	800	620
VALEA IADULUI	870	700
COADA LACULUI	900	750
GEPIȘ	750	520

**TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL ORAȘULUI ALEȘD
ȘI ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR ARONDATE ^{(1) (2)}**
(în Lei/mp)

Tabelul nr.12

AMPLASAMENT	Suprafețe până la 500 mp	Suprafețe cuprinse între 501-1.500 mp	Suprafață care excede 1.500 mp	Fără utilități în apropiere ⁽²⁾
ALEȘD fără Cartier Obor	100	60	30	15
ALEȘD Zona Husia	24	15	10	8
ALEȘD Cartier Obor	12	8	4	4
PĂDUREA NEAGRĂ	50	35	25	8
PEȘTIȘ	60	50	30	8
TINAUD	62	50	32	8

⁽¹⁾ -cu deschidere la drum național, județean, comunal (conform schiței cadastrale).

⁽²⁾ - valorile orientative ale terenurilor care nu au front direct la una dintre arterele specificate la pct.

⁽¹⁾ și sunt la o distanță semnificativă față de locul de branșare posibilă la orice tip de utilități (conform schiței cadastrale și a declarației autentice a părților), se reduc cu 50%.

**TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL ORAȘULUI ALEȘD
ȘI ÎN EXTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR ARONDATE ⁽¹⁾
(în Lei/mp)**

Tabelul nr.13

AMPLASAMENT	Teren agricol (arabil)	Teren neagricol (pășuni)	Păduri	Livezii, vii
ALEȘD	2,2	1,45	2,26	2,24
PĂDUREA NEAGRĂ	1,6	1,05	1,64	1,63
PEȘTIȘ	1,2	0,79	1,23	1,22
TINAUD	1,2	0,79	1,23	1,22

⁽¹⁾ - valorile orientative ale terenurilor care nu au front direct la drum național, județean, comunal (conform schiței cadastrale), se reduc cu 20%.

**TERENURI SITUATE ÎN ZONELE TURISTICE ^{(1) (2)}
(în Lei/mp)**

Tabelul nr.14

AMPLASAMENT	VALOARE
PEȘTIȘ	80
PĂDUREA NEAGRĂ	70
BĂLNACA GROȘI	60
VALEA BRĂTCUȚEI	75
VALEA IADULUI	80
COADA LACULUI - cu direct acces la lac	100
COADA LACULUI - fără acces direct la lac	75
GEPIȘ	65

⁽¹⁾ - Valorile orientative ale terenurilor care nu au front direct la drum național, județean, comunal (conform schiței cadastrale și a declarației autentice a părților), se reduc cu 20%.

⁽²⁾ - Valorile orientative din tabelul de mai sus sunt valabile până la suprafețele de maxim 1.000 mp. Valorile suprafețelor ce depășesc această limită, până la maxim 3.000 mp se reduc cu 40%. Valorile suprafețelor ce depășesc 3.000 mp se reduc cu 65%.

TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL COMUNELOR ^{(1) (2)}
(în Lei/mp)

Tabelul nr.15

AMPLASAMENT		VALOARE
COMUNA	SATUL	
AȘTILEU	AȘTILEU	50
	CALAȚEA	25
	CHISTAG	25
	PEȘTERE	25
AUȘEU	AUȘEU	50
	CACUCIU VECHI	12
	CODRIȘOR	6
	GHEGHIE	24
	GROȘI	40
	LUNCȘOARA	10
BOROD	BOROD	50
	BOROZEL	12
	CETEA	6
	CORNIȚEL	20
	ȘERANI	8
	VALEA MARE DE CRIȘ	12
BRATCA	BRATCA	70
	BEZNEA (fostă Delureni)	20
	DAMIȘ	12
	LORAU	20
	PONOARA	20
	VALEA CRIȘULUI	20
BRUSTURI	BRUSTURI	22
	CUIEȘD	8
	LORANTA	6
	ORVIȘELE	6
	PAULEȘTI	8
	PICLEU	12
	ȚIGANEȘTII DE CRIȘ	6
	VARASAU	4
BULZ ⁽²⁾	BULZ ⁽²⁾	100
	MUNTENI ⁽²⁾	90
	REMEȚI ⁽²⁾	100
LUGAȘU DE JOS	LUGAȘU DE JOS	90
	LUGAȘU DE SUS	60
	URVINȚ	90

AMPLASAMENT		VALOARE
COMUNA	SATUL	
MĂGEȘTI	MĂGEȘTI	25
	BUTANI	20
	CACUCIU NOU	12
	DOBRICIONEȘTI	20
	GALAȘENI	8
	JOSANI	12
	ORTITEAG	22
ȘINTEU	ȘINTEU	22
	HUTA VOIVOZI	16
	SOCET	16
	VALEA TARNEI	16
ȘUNCUIUȘ	ȘUNCUIUȘ	37
	BALNACA	45
	BALNACA-GROȘI ⁽¹⁾	45
	ZECE HOTARE	8
TILEAGD	TILEAGD	75
	BALAIA	6
	CALATANI	6
	POȘOLOACA	25
	TILECUȘ	12
	UILEACU DE CRIȘ	70
ȚEȚCHEA	ȚEȚCHEA	24
	HOTAR	15
	SUBPIATRA	22
	TELECHIU	22
VADU CRIȘULUI	VADU CRIȘULUI	75
	BIRTIN	25
	TOMNATIC	8
	TOPA DE CRIȘ	37
VÂRCIOROG	VÂRCIOROG	25
	FÂSCA	6
	ȘERGHIȘ	6
	SURDUCEL	6

⁽¹⁾ – Excepție fac terenurile situate în zone turistice, care se tratează separat. Încadrarea terenurilor în zone turistice sau de locuit se poate realiza, la cererea notarilor publici, în baza unei adeverințe eliberată de primăria comunei.

⁽²⁾ - Valorile orientative din tabelul de mai sus sunt valabile până la suprafețele de maxim 1.000 mp. Valorile suprafețelor ce depășesc această limită, până la maxim 3.000 mp se reduc cu 40%. Valorile suprafețelor ce depășesc 3.000 mp se reduc cu 65%.

TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL COMUNELOR
(în Lei/mp)

Tabelul nr.16

AMPLASAMENT		CATEGORIA			
COMUNA	SATUL	ARABILE	PĂȘUNI FĂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
AȘTILEU	AȘTILEU	1,5	0,99	1,54	1,53
	CĂLAȚEA	0,9	0,59	0,92	0,91
	CHISTAG	1,0	0,66	1,03	1,02
	PEȘTERE	1,0	0,66	1,03	1,02
AUȘEU	AUȘEU	1,5	0,99	1,54	1,53
	CACUCIU VECHI	1,1	0,72	1,13	1,12
	CODRIȘOR	0,9	0,59	0,92	0,91
	GHEGHIE	1,2	0,79	1,23	1,22
	GROȘI	1,2	0,79	1,23	1,22
	LUNCȘOARA	1,0	0,66	1,03	1,02
BOROD	BOROD	1,5	0,99	1,54	1,53
	BOROZEL	1,1	0,72	1,13	1,12
	CETEA	1,0	0,66	1,03	1,02
	CORNIȚEL	1,3	0,85	1,33	1,32
	ȘERANI	1,0	0,66	1,03	1,02
	VALEA MARE DE CRIȘ	1,1	0,72	1,13	1,12
BRATCA	BRATCA	1,5	0,99	1,54	1,53
	BEZNEA (fostă Delureni)	1,0	0,66	1,03	1,02
	DAMIȘ	1,0	0,66	1,03	1,02
	LORAU	1,0	0,66	1,03	1,02
	PONOARA	1,0	0,66	1,03	1,02
	VALEA CRIȘULUI	1,0	0,66	1,03	1,02
BRUSTURI	BRUSTURI	0,95	0,62	0,97	0,96
	CUIEȘD	0,9	0,59	0,92	0,91
	LORANTA	0,9	0,59	0,92	0,91
	ORVIȘELE	0,9	0,59	0,92	0,91
	PĂULEȘTI	0,9	0,59	0,92	0,91
	PICLEU	0,85	0,56	0,87	0,86
	ȚIGĂNEȘTII DE CRIȘ	0,9	0,59	0,92	0,91
	VARAȘAU	0,9	0,59	0,92	0,91
BULZ	BULZ	1,3	0,85	1,33	1,32
	MUNTENI	1,3	0,85	1,33	1,32
	REMEȚI	1,3	0,85	1,33	1,32
LUGAȘU DE JOS	LUGAȘU DE JOS	1,5	0,99	1,54	1,53
	LUGAȘU DE SUS	1,0	0,66	1,03	1,02
	URVIND	1,5	0,99	1,54	1,53

AMPLASAMENT		CATEGORIA			
COMUNA	SATUL	ARABILE	PĂȘUNI FĂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
MĂGEȘTI	MAGEȘTI	1,3	0,85	1,33	1,32
	BUTANI	1,0	0,66	1,03	1,02
	CACUCIU NOU	1,2	0,79	1,23	1,22
	DOBRICIONEȘTI	1,1	0,72	1,13	1,12
	GALAȘENI	0,9	0,59	0,92	0,91
	JOSANI	0,97	0,64	0,99	0,98
	ORTITEAG	1,0	0,66	1,03	1,02
ȘINTEU	ȘINTEU	1,1	0,72	1,13	1,12
	HUTA VOIVOZI	0,95	0,62	0,97	0,96
	SOCET	0,95	0,62	0,97	0,96
	VALEA TARNEI	0,95	0,62	0,97	0,96
ȘUNCUIUȘ	ȘUNCUIUȘ	1,0	0,66	1,03	1,02
	BALNACA	1,0	0,66	1,03	1,02
	BALNACA-GROȘI	0,9	0,59	0,92	0,91
	ZECE HOTARE	0,9	0,59	0,92	0,91
TILEAGD	TILEAGD	1,6	1,05	1,64	1,63
	BĂLAIA	1,0	0,66	1,03	1,02
	CĂLĂTANI	0,96	0,63	0,98	0,97
	POȘOLOACA	1,1	0,72	1,13	1,12
	TILECUȘ	1,1	0,72	1,13	1,12
	UILEACU DE CRIȘ	1,45	0,95	1,49	1,47
ȚEȚCHEA	ȚEȚCHEA	1,5	0,99	1,54	1,53
	HOTAR	1,1	0,72	1,13	1,12
	SUBPIATRA	0,95	0,62	0,97	0,96
	TELECHIU	1,1	0,72	1,13	1,12
VADU CRIȘULUI	VADU CRIȘULUI	1,2	0,79	1,23	1,22
	BIRTIN	0,9	0,59	0,92	0,91
	TOMNATIC	0,85	0,56	0,87	0,86
	TOPA DE CRIȘ	1,0	0,66	1,03	1,02
VÂRCIOROG	VÂRCIOROG	1,1	0,72	1,13	1,12
	FÂSCA	0,9	0,59	0,92	0,91
	ȘERGHÎȘ	0,85	0,56	0,87	0,86
	SURDUCEL	0,85	0,56	0,87	0,86