

STUDIU DE PIATA

GHID PRIVIND STABILIREA VALORILOR DE CIRCULAȚIE ORIENTATIVE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR SITUATE ÎN LOCALITĂȚILE ADMINISTRATIV TERITORIALE COMPONENTE ALE JUD. BACĂU



Beneficiar si utilizator:

CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU

Bacău decembrie 2021

ING. URSESCU SORIN CRISTIAN

Evaluator autorizat bunuri imobiliare – membru titular ANEVAR –nr. legitimație 16943 si
expert tehnic judiciar autorizatie nr. 9273 seria 3284
Bacău, str. Energiei, nr. 32, sc. A, ap. 32, et. 6 – tel. 0744/649506

Catre : CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU

Va transmitem anexat studiu de piata scris al constructiilor situate in localitățile administrativ teritoriale, componente ale județului Bacău, conform contract nr.109 din 03.12.2021.

Lucrarea prezintă studiul de piata privind valorilor de circulație orientative minime ale constructiilor la nivelul fiecărui teritoriu administrativ, existent la data întocmirii expertizei, potrivit cap.9, art.111, punctul 4 si 5 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Analiza de piata, actualizarea si documentarea informarii cu date de piata precum si intocmirea studiului de piata s-a desfasurat in perioada septembrie – decembrie 2021.

Perioada de referinta pentru care sunt valabile toate calculele, analizele si estimarile efectuate sunt valabile pentru anul 2022 (01.01.2022 – 31.12.2022).

In baza studiului de piata, a ipotezelor si a ipotezelor speciale de lucru, valorile de circulație orientative minime ale proprietăților imobiliare - constructii din jud. Bacău sunt prezentate în studiul de piata ca fiind valori de circulatie orientative minime.

DECLARATIE DE CONFORMITATE

Prin prezenta declaratie de conformitate se confirma ca:

Prezentarea faptelor din studiu de piata sunt corecte, analizate si reflecta realitatea si pertinenta cunostintelor evaluatorului si expertului tehnic.

Analizele si concluziile sunt limitate numai la ipotezele si ipotezele speciale prezentate in studiu de piata.

Onorariul evaluatorului nu este conditionat de nici un aspect al studiului de piata si nu are legatura cu valorile raportate.

Studiul de piata a fost efectuata in conformitate cu cap.9, art.111, punctul (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal ("**Camerele notarilor publici actualizează cel puțin o dată pe an studiile de piață care trebuie să conțină informații privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică în anul precedent și le comunică direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice din cadrul A.N.A.F.**") pe baza studiilor privind **valorile de circulatie orientative minime practicate.**

Cea mai apropiata definitie de "valoarea de circulatie", avand in vedere ca in Codul Fiscal se face referire la "veniturile din transferul proprietatilor imobiliare" ar fi cea cuprinsa in Standardele de Evaluare de bunuri–Cadrul General – Valoarea de piata.

Analizele, opiniile si concluziile exprimate au fost **realizate partial în conformitate cu cerintele din Standardele de evaluare bunuri ANEVAR 2020** dar prezinta si devieri majore de la aceste standarde in sensul ca valorile orientative au fost estimate fara o inspectie concreta per imobil, fara a efectua un studiu al C.M.B.U. (cea mai buna utilizare fiind considerata tipul de imobil din tabelele prezentate de CNP Bacau), tipul de valoare respectiv **valoarea de circulatie minima orientativa** fiind asimilata valorii de piata. Expertul, evaluatorul a respectat codul deontologic al meseriei lui.

Lucrarea a fost întocmită **numai pentru uzul Birourilor Notariale și pentru celelalte cazuri stabilite de lege**, in conformitate cu prevederile Contractului de prestari servicii **nr.109/03.12.2021**, încheiat între beneficiar si autorul lucrării.

Evaluatorul si expertul tehnic are experienta in ce priveste evaluarea proprietăților imobiliare prezentate, deci poate realiza un studiu de piata pertinent.

Studiul de piata a fost elaborat pe baza studiilor, calculelor si aprecierilor evaluatorului si expertului fara a apela la un sprijin din partea altor persoane calificate in acest sens.

În elaborarea lucrării au fost luați în considerare toți factorii care au influență asupra valorii, nefiind omisă în mod deliberat nici o informații dar pot exista si informatii la care nu am accesat

CUPRINS

Capitolul 1	Termeni de referinta	pag.4
1.1	Obiectul studiului de piata.	pag.4
1.2	Scopul si utilizarea studiului de piata si utilizatorul studiului de piata	pag.4
1.3	Definirea valorii si data studiului de piata	pag.4
1.4	Modul de exprimare a valorii.	pag.4
1.5	Ipoteze si ipoteze speciale.	pag.4
1.6	Natura si sursa informatiilor pe care se bazeaza studiul de piata	pag.6
1.7	Piata imobiliara	pag.8
1.8	Evolutia pietei imobiliare	pag.8
1.9	Analiza concurentei pe piata imobiliara	pag.8
1.10	Piata imobiliara studiata reprezentand judetul Bacau	pag.9
Capitolul 2	Prezentarea datelor	pag.10
2.1	Identificarea tipurilor de constructii.	pag.10
2.2	Tipul proprietatii si definirea pietii.	pag.14
2.3	Aspecte economice, administrative specifice județului Bacău.	pag.14
2.4	Analiza (studiul) pieței imobiliare – construcții. Echilibrul pieței	pag.16
Capitolul 3	Opinia evaluatorului asupra datelor si concluziilor	pag.18

Anexe

Anexa 1	Valorile orientative minime de circulatie ale constructiilor din circumscriptia judecatoriei Bacău	pag.19
Anexa 2	Valorile orientative minime de circulatie ale constructiilor din circumscriptia judecatoriei Buhuși	pag.99
Anexa 3	Valorile orientative minime de circulatie ale constructiilor din circumscriptia judecatoriei Moinesti	pag.111
Anexa 4	Valorile orientative minime de circulatie ale constructiilor din circumscriptia judecatoriei Onești	pag.140
Anexa 5	Valorile orientative minime de circulatie ale constructiilor din circumscriptia judecatoriei Podu Turcului	pag.182
Anexa 6	Valorile orientative minime de circulatie la constructii speciale – patule, imprejmuri, drumuri	pag.199
Anexa 7	Valorile orientative minime de circulatie la constructiile specializate, ruine si constructii nefinalizate	pag.201

Capitolul 1 Termeni de referinta

1.1. Obiectul studiului de piata.

Obiectul studiului de piata il constituie constructiile situate in localitățile administrativ teritoriale componente ale județului Bacău de pe raza circumscripțiilor teritoriale judecatoresti arondate dupa cum urmeaza:

CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BACĂU,
CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BUHUSI,
CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI ONESTI,
CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI,
CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI.

1.2. Scopul si utilizarea studiului de piata si utilizatorul studiului de piata.

Scopul studiului de piata il reprezinta stabilirea nivelurilor de taxe aferente unor valori de circulatie orientative minime ale constructiilor judetului Bacau prin care se transferă dreptul de proprietate conform legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, care se calculează la valoarea declarată de catre Camera Notarilor Publici Bacau la nivelul fiecărui circumscripții teritoriale ale judecatoriilor județului Bacău.

BENEFICIARUL si UTILIZATORUL prezentului studiu de piata este CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU, din Bacau, str. Vasile Alecsandri, nr. 64, reprezentată prin președinte dl. notar Isache Ștefan.

1.3. Definirea valorii si data studiului de piata.

La data efectuării studiului de piata **tipul valorii** este specificat in mod distinct cu notiunea de **“Valorile orientative minime de circulatie ale” ale constructiilor.**

In concordanta cu scopul studiului de piata decis de catre beneficiar si conform cu Standardul de Evaluare bunuri ANEVAR 2020 si literatura de specialitate a CET Romania (Corpul Expertilor Tehnici) tipul de valoare cel mai apropiat de **“VALOAREA DE CIRCULATIE ORIENTATIVA”** (care nu se regaseste in standardele ANEVAR) ce va fi estimata ESTE VALOAREA DE PIATA definite de SEV 100 ca fiind: SUMA ESTIMATA PENTRU CARE UN ACTIV SAU O DATORIE AR PUTEA FI SCHIMBAT(A) LA DATA EVALUARII INTRE UN CUMPARATOR HOTARAT SI UN VANZATOR HOTARAT, INTR-O TRANZACTIE NEPARTINITOARE DUPA MARKETING ADECVAT SI IN CARE PARTILE AU ACTIONAT FIECARE IN CUNOSTINTA DE CAUZA, PRUDENT SI FARA CONSTANGERE.

PERIOADA STUDIULUI DE PIATA este septembrie – decembrie 2021.

1.4. Modul de exprimare a valorii.

Valorile de circulație orientative minime estimate sunt raportate in EURO. Pentru elementele de calcul beneficiarul va avea ca baza de calcul cursul valutar stabilit de B.N.R la data incheierii tranzactiei de catre notari.

1.5. Ipoteze si ipoteze speciale

Prezentul studiu de piata a fost elaborat în următoarele ipoteze și ipoteze speciale :

- Prezentul studiu de piata este întocmit în baza Contractului de prestări servicii nr.109 din 03.12.2021 incheiat cu beneficiarul CNP Bacau;
- Studiul de piata s-a efectuat în baza documentelor furnizate de către beneficiarul lucrării , acestea au fost presupuse a fi autentice, evaluatorul si expertul nu-si asuma nici o responsabilitate privind descrierea situației juridice a constructiilor evaluate
- Informațiile solicitate și luate în considerare de către evaluator si expert sunt considerate a fi autentice, fără ca acestea sa ofere o garanție asupra preciziei lor ;

- Evaluatorul și expertul a obținut informații, estimări și opinii, ce au fost evidențiate în studiul de piață, de la surse considerate credibile fără a-și asuma nici o responsabilitate în privința corectitudinii lor;
- Se presupune că construcțiile sunt în concordanță cu toate reglementările locale și republicane privind mediul înconjurător, reglementările și restricțiile urbanistice cu excepția neconcordanțelor ce ar fi expuse în prezentul contract;
- Nu se dețin informații cu privire la existența unor materiale periculoase în cadrul construcțiilor. Evaluatorul și expertul nu are calitatea, calificarea și nici o obligație de a depista astfel de substanțe;
- Previzunile sau estimările conținute în studiul de piață s-au făcut în condițiile actuale ale pieței construcțiilor de la sfârșitul anului 2021 cu valabilitate pentru anul 2022;
- Studiul de piață s-a efectuat în condițiile unor valori de circulație orientative minime, exprimate în EURO;
- Evaluatorul și expertul, prin natura contractului, poate fi solicitat să ofere consultanța ulterioară în perioada de implementare, maxim trei luni de la data predării – preluării lucrării pentru a se înlătura eventualele imperfecțiuni constatate în conținutul expertizei, materializate în: omisiuni, erori de calcul sau transcriere, încadrarea greșită a unor termeni și localități;
- Datele prezentate în acest studiu de piață pot fi folosite de C.N.P. Bacău și de instituțiile stabilite de lege;
- Executantul cedează toate drepturile rezultate din studiul de piață C.N.P. Bacău, neavând nici o pretenție asupra modului de utilizare și valorificare ale acestora de către beneficiar.
- Acest studiu al pieței este confidențial atât pentru client cât și pentru evaluator și expert și este valabil numai pentru scopul menționat în cadrul capitolului I și evaluatorul nu-și asuma nici o responsabilitate dacă acesta este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, sau pentru oricare scop;
- Se presupune că proprietatea se află în stăpânire responsabilă și administrare competentă și reprezintă CMBU la data întocmirii studiului de piață (acest lucru reprezintă o abatere de la standardele ANEVAR).
- Previzunile, proiecțiile și estimările conținute aici se bazează pe condițiile curente de pe piață, pe factorii cererii și ai ofertei anticipate pe termen scurt și pe o economie într-o perioadă în ușoară stagnare datorită pandemiei COVID-19. Aceste previziuni sunt, prin urmare, supuse schimbării condițiilor viitoare.
- Este posibil ca o parte din aspectele menționate anterior să nu poată fi precizate înainte de începerea studiului de piață, de exemplu, pot deveni disponibile informații suplimentare sau poate apărea un aspect care necesită investigații suplimentare.
- Utilizarea valorilor cuprinse în GHID, ca referință în expertizele tehnice judiciare și rapoarte de evaluare sau ca justificare a pretului unor tranzacții imobiliare nu se recomandă deoarece abaterile pot fi semnificative, având în vedere că studiul de piață al unei proprietăți imobiliare, în conformitate cu Standardul de Evaluare de bunuri ANEVAR 2020, presupune identificarea proprietății imobiliare și efectuarea inspecției tehnice a acesteia, cu preluarea și prelucrarea caracteristicilor de orice fel ale proprietății respective, activitate care nu a putut fi efectuată.
- Fiecare proprietate imobiliară are un anumit grad de individualizare și dotare, în cazul în care părțile implicate în tranzacție consideră că valorile de circulație orientative minime prezentate în anexe nu satisfac exigentele lor, este necesar să se realizeze o expertiză de evaluare pentru imobilul ce face obiectul tranzacției care va prezenta valoarea de piață estimată la data tranzacției (abatere de la Standardele ANEVAR).
- Datorită lipsei de transparență a unor piețe (de exemplu: piața serviciilor de intermediere), precum și absenței multor informații statistice (dintre care cele mai

importante sunt legate de volumul total al pieței imobiliare și evoluția prețurilor reale de tranzacționare), pe parcursul lucrării sunt folosite estimări, calcule proprii și scenarii simulate probabile.

- Proprietatile sunt analizate ca fiind libere de orice sarcini și nu au fost inspectate detaliat (abatere de la Standardele ANEVAR);
- Studiul de piață prezent necesită devieri de la SEV după cum sunt specificate mai sus dar are la bază ipoteza unui studiu de piață foarte atent în ceea ce privește: zona, piața, aria pieței, amplasarea în cadrul ariei pieței, activitatea pieței, participanții de pe piață, valoarea de piață, costuri de tranzacționare.
- Evaluarea globală efectuată în cadrul studiului pentru anul 2022 reprezintă evaluarea sistematică a unor grupe de bunuri utilizând proceduri specifice fără a fi necesară inspectia bunurilor imobiliare respective.

1.6. Natura și sursa informațiilor pe care se bazează studiul de piață

Având în vedere scopul studiului de piață, evaluatorul a utilizat pentru întocmirea studiului de piață informații culese de pe piața imobiliară locală.

S-au mai utilizat informații despre valorile de circulație orientative minime ale construcțiilor care s-au tranzacționat sau sunt în curs de tranzacționare obținute de la Agenții imobiliare din teritoriu, de pe Internet, presa scrisă (publicații de specialitate), firme de construcții cu experiență, de la Primăriile localităților administrativ teritoriale componente ale jud. Bacău și documentele puse la dispoziție de către C.N.P. Bacău (2021, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, publicații centrale de specialitate Revista “Valoarea oriunde este ea”, revista “Arena Construcțiilor” s.a., site-ul ANEVAR se consideră cu un grad relativ mare de realism.

Evaluatorul a verificat și veridicitatea unor informații obținute de la părțile implicate în tranzacții cu diferitele tipuri de construcții.

Evaluatorul a analizat oferta și cererea de proprietăți imobiliare similare sau apropiate cu proprietățile existente, la nivelul zonelor stabilite pentru studiul de piață, din publicațiile locale ex: “Desteptarea”, s.a. efectuând o analiză de piață asupra valorilor construcțiilor din zonele de analiză.

Prezentul ghid consideră îndeplinite cerințele de calitate impuse de Legea 10/1995. Astfel, art.5 din L10/1995 actualizată prin L123/2007 definește în mod clar cerințele de calitate obligatorii pentru construcții și anume:

1. Rezistența mecanică și stabilitate;
2. Securitate la incendiu;
3. Igiena, sănătatea oamenilor, refacearea și protecția mediului;
4. Siguranța în exploatare;
5. Protecție împotriva zgomotului;
6. Izolația termică, hidrofugă și economie de energie;

Măsura în care aceste cerințe sunt satisfăcute de construcția analizată ne va oferi date certe vizând durabilitatea ei, adică durata de funcționare normală în timp a principalelor elemente de construcție, fără pierderea calităților necesare de exploatare.

Rezumând, în **evaluarea globală** a diverselor tipuri de construcții se vor avea în vedere satisfacerea de către acestea a exigențelor de natură structurală, funcțională și economică.

Eventualele abateri de la reglementările legale care pot prejudicia în special interesele cumpărătorilor de bunuri imobiliare sunt reglementate prin Codul Civil din România unde sunt precizate răspunerile părților la încheierea tranzacțiilor imobiliare și este definit **viciul ascuns**, iar în trei dintre articole sunt definite aceste responsabilități.

Viciul este un defect ascuns și poate fi definit ca un defect care este cunoscut vinzătorului și care nu se poate descoperi printr-o inspecție obișnuită.

Conform art 1707 din Codul Civil:

(1) Vanzătorul garantează cumpărătorul contra oricăror vicii ascunse care fac bunul vandut impropriu întrebuințării la care este destinat sau care îi micșorează în asemenea măsură întrebuințarea sau valoarea încât, dacă le-ar fi cunoscut, cumpărătorul nu ar fi cumpărat sau ar fi dat un preț mai mic.

(2) Este ascuns acel viciu care, la data predării, nu putea fi descoperit, fără asistență de specialitate, de către un cumpărător prudent și diligent.

(3) Garanția este datorată dacă viciul sau cauza lui exista la data predării bunului.

(4) Vanzătorul nu datorează garanție contra viciilor pe care cumpărătorul le cunoștea la încheierea contractului.

(5) În vânzările silite nu se datorează garanție contra viciilor ascunse. Față de cele prezentate, în cazul în care există suspiciuni de nesatisfacere a reglementărilor și exigențelor impuse construcțiilor tranzacționate se va solicita întocmirea unui Raport de Expertiză Tehnică ce va evidenția pierderile de valoare cauzate de neindeplinirea condițiilor enumerate mai sus.

Actele normative și de reglementare, în principal din domeniul imobiliar, precum și bibliografia ce a fost avută în vedere, se referă la :

- Legea nr.114/1996 – Legea locuinței, republicată în dec. 1997;
- Metodologia pentru Evaluarea Clădirilor și Construcțiilor, aprobată cu Ordinul M.L.P.A.T. nr.32/N/1995;
- Legea nr.18/1991 – Fond funciar, republicată în 1998;
- Normativul P-135/1999, aprobat prin Ordin MLPAT, cuprinzând coeficienții de uzură fizică pentru clădiri și construcții speciale;
- Legea 248/2020 cu modificarea art.291 din Legea 227/2015.
- Legea 255/2010 și Legea 223/2018 privind exproprierea ... (se recomandă un raport special de evaluare specific imobilului);
- Legea 10/1995 actualizată prin Legea 123/2007 – calitatea în construcții;
- Legea 61/1990 – gradul de confort al apartamentelor;
- Indicii de actualizare întocmiți de INCERC și aprobați prin Ordin MCTL, publicați în Buletinele de Expertiză Tehnică editate de Corpul Experților Tehnici din România.
- Evaluarea proprietății imobiliare – Appraisal Institute, ed. română 2020;
- Ghid practic de evaluare imobiliară – Ed. Tribuna Economică;
- Colecția: Buletine Tehnice Documentare – EXPERTIZA TEHNICĂ, editate de Corpul Experților Tehnici din România – C.E.T.-R.
- Construcții, Sisteme și subsisteme constructive, Corneliu Schiopu, Iroval București 2012
- Revista “Valoarea oriunde este ea”, revista “Arena Construcțiilor”

La stabilirea valorilor orientative au fost avute în vedere principiile “anticipării” și “substituirii”, așa cum sunt ele prezentate în Standardele Internaționale de Evaluare, Standardele de Evaluare Bunuri 2020 și în literatura de specialitate ca o premiza de bază în stabilirea valorilor de piață.

1.7. Piața imobiliară

Definiții și concepte de bază

Piața imobiliară reprezintă totalitatea tranzacțiilor care implică drepturi de proprietate sau de folosință asupra terenurilor și clădirilor.

Tranzacția imobiliară înseamnă transferul permanent sau temporar al unui drept de la o parte la cealaltă în schimbul unei recompense care, de obicei, este o sumă de bani.

Ca pe orice piață, prețul de tranzacție este stabilit, în primul rând, de interacțiunea dintre cerere și ofertă. Pentru a putea înțelege mai exact modul în care interacționează aceste

forțe de piață, trebuie prezentate mai întâi caracteristicile speciale care diferențiază piața imobiliară de celelalte piețe.

Datorită caracterului specific al bunurilor imobiliare, transferul proprietății sau folosinței acestora nu implică și transportul efectiv al bunului, iar fiecare clădire vândută sau cumpărată este diferită de celelalte prin poziționare, alcătuire, infrastructură aferentă etc.

Faptul că fiecare imobil este unic determină complexitatea foarte mare a acestei piețe și împărțirea acesteia în funcție de zone și de scopul în care va fi utilizat bunul respectiv.

De asemenea, eterogenitatea duce la creșterea substanțială a costurilor de căutare, creează distribuția asimetrică a informațiilor și restricționează, în bună măsură, substituibilitatea.

Conform unei definiții generale, **tranzacția financiară** reprezintă cumpărarea, deținerea și vânzarea acțiunilor, obligațiunilor, mărfurilor, valutelor, bunurilor de colecție, **bunurilor imobiliare** și produselor derivate.

Pe lângă elementele investiționale /speculative ale pieței imobiliare, terenurile și clădirile prezintă și caracteristicile unui bun de consum.

Mai precis, există trei tipuri de motivații comune care stau la baza vânzărilor sau cumpărărilor de imobile: dorința de a deține un spațiu de locuit sau pentru alte scopuri de utilitate personală, dorința de a obține profit și dorința de a obține un venit fix în urma închirierii imobilului.

1.8. Evoluția pieței imobiliare

Caracteristicile inerente ale pieței imobiliare, mai ales **informația imperfectă, rigiditatea ofertei și piețele financiare imperfecte**, contribuie la vulnerabilitatea acestei piețe în fața perioadelor prelungite în care prețurile deviază de la valoarea fundamentală.

Având în vedere faptul că prețul bunurilor imobiliare depinde de valoarea viitoare a datelor fundamentale, într-un mediu cu informație imperfectă evaluatorii pot fie să subestimeze, fie să supraestimeze valoarea argumentată fundamental a prețurilor.

Prețul fundamental este definit ca fiind prețul la care valoarea curentă a stocului de structuri imobiliare este egală cu costul de înlocuire a acestora (valoarea orientativă minimă de circulație).

1.9. Analiza concurenței pe piața imobiliară.

Datorită numărului mare de vânzători și volumului mai mic de cumparatori (atât ca număr, cât și ca valoare absolută), piața imobiliară poate fi considerată ca apropiindu-se destul de mult de modelul pieței cumparatorului.

Principalul motiv care conduce la o astfel de concluzie este legat de imposibilitatea vânzătorilor, în general, de a impune prețul de tranzacționare. Diminuarea cererii duce la temperarea creșterii prețurilor la construcții.

Același lucru este valabil și pentru cumpărători sau investitori luați individual, toți participanții la piață având rolul, consacrat în teoria microeconomică, de „*price takers*”.

Practic, prețul fiecărei locuințe și al fiecărui spațiu este influențat, aproape în totalitate, de **interacțiunea între volumele agregate ale cererii și ofertei.**

Specificul pieței imobiliare este determinat, în principal, de două elemente: caracteristicile proprietăților și comportamentul participanților la piață.

Datorită acestor factori, piața imobiliară se distinge prin: asimetria informațională, prețuri rigide, fluctuații semnificative de lichiditate, lipsă de transparență și ineficiență economică.

Având în vedere cele menționate, lucrarea de față propune utilizarea unor **valori de circulație orientative minime ale proprietăților**, valori rezultate în urma unui studiu al pieței imobiliare specifice, dar **luând în calcul caracteristici de ordin general al acestora (abatere de la Standardele ANEVAR).**

1.10. Piata imobiliara studiata reprezentand judetul Bacau.

Piata imobiliara a judetului Bacau este reprezentata de tipurile de constructii enumerate in capitolul urmator si localizate in circumscriptiile teritoriale judecatoresti apartinand judetului Bacau care sunt urmatoarele:

- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Bacau
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Buhusi
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Moinesti
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Onesti
- Localitatiile arondate circumscriptiei judecatoriei Podu Turcului

Capitolul 2 Prezentarea datelor.

2.1. Identificarea tipurilor de construcții.

Lucrarea a fost elaborată pentru :

- Locuințe individuale și anexele acestora (bucatarie iarna-vara, grajd + magazie, chilere, soproane, beci, boxe, pivnite, garaj, s.a.);
- Apartamente în blocuri și locuințe;
- Spații, magazin, complex comercial, restaurant, bar, chiosc, birouri, cabinete medicale, cantine, magazine, garaj, s.a.;
- Hale industriale pentru producție, hale industriale pentru depozitare.
- Construcții agricole, grajd, hala pasari, saivane, atelier mecanic, moara, centrala termica, s.a. ,

structurată pe cele 5 circumscripții judecătorești ale județului Bacău.

Indicatorii valorilor cuprinse în studiul de piață reprezintă valoarea de circulație orientativă minimă raportată la mp de arie construită (desfășurată) a construcției, exprimat în – euro –.

Indicatorii cuprind valorile minime ale tuturor cheltuielilor directe și indirecte necesare realizării unui obiect de construcție, precum și cheltuielile de organizare a șantierului, de proiectare, supraveghere și profitul.

Ei sunt diferențiați de la caz la caz, pe feluri de structură, număr de nivele, dimensiuni, grade de finisaj, funcționalități ale obiectelor respective, etc. și cuprind toate lucrările de bază (fundatii, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, finisaje) inclusiv trotuarul înconjurător.

De asemenea, cuprind valorile pe unitatea de referință a instalațiilor de iluminat, sanitare, încălzire, ventilație și condiționare, instalația de gaze la bucatărie și eventual la baie.

Gradul de uzura (procente %) este apreciat după vechimea construcțiilor în trei categorii: construite înainte de anul 1977 (anul cutremurului după care s-au impus alte legislații în structura construcțiilor), construite între anii 1978 și 1990, construite după 1990.

Valoarea terenurilor în cota indiviză aparținând apartamentelor sunt incluse în valoarea apartamentelor.

Valoarea terenurile în proprietate exclusivă aferente apartamentelor tranzacționate se vor prelua separat conform grilelor din zona de care aparțin (grila de evaluare a terenurilor).

2.1.1.- Locuințe individuale și anexele acestora

Atât locuințele cât și anexele gospodărești sunt clasificate după tipul structurii din care sunt alcătuite și după regimul de înălțime (subsoluri, etaje, mansarda).

Clădire de locuit individuală cu pereții din zidărie, izolată, cuplată, înșiruită, în mediu urban sau rural, cu înălțimea medie de 3 m, cu parter sau P + 1 – 2E.

Șarpantă din lemn, învelitoare de țiglă, planșee din lemn sau beton armat, finisaj mediu, instalații electrice, încălzire cu combustibil solid, cu sau fără instalații sanitare.

Clădire de locuit individuală cu pereții din lemn, paiantă sau bârne, chirpici, valatuci pamant izolată, cuplată, înșiruită, în mediu urban sau rural, cu înălțimea medie de 3 m, cu parter sau P + 1.

Șarpantă din lemn, învelitoare de țiglă, planșee din lemn, finisaj mediu, instalații electrice, încălzire cu combustibil solid.

Anexele gospodărești cuprind bucătăria de iarnă, bucătăria de vară, grajd, magazie, chilere s.a. cu valori diferențiate pe structura de rezistență : din zidărie, din lemn sau paiantă, chirpici.

Șoproanele sunt construcții fără închideri pe una sau mai multe laturi, cu scheletul din metal sau lemn.

Beciurile sunt cu pereții din piatră sau beton, aflate sub locuință sau sub o anexă sau individuale..

Garajele pot fi și ele cu structura din zidărie sau beton, lemn, metal.

2.1.2.- Apartamente

a).- Conform Anexei nr. 1, Tabelul nr. 1 din Decretul – Lege 61/1990, **pentru apartamentele construite înainte de anul 1989, gradele de confort** sunt :

Grad de confort	SUPRAFAȚA UTILĂ - mp -				
	1 cameră	2 camere	3 camere	4 camere	5 camere
Confort sporit	37	55	78	100	118
Confort I	30	50	65	80	-
Confort II	23	36	48	60	-
Confort III	21	34	45	56	-

Grad de confort	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ - mp -				
	1 cameră	2 camere	3 camere	4 camere	5 camere
Confort sporit	44	66	94	120	142
Confort I	36	60	78	96	-
Confort II	28	43	58	72	-
Confort III	25	41	54	67	-

Suprafata construita = suprafata utila x 1,2

Pentru apartamente construite dupa anul 1989 se aplica legea locuintei 114/1996 care prevede la anexa 1 exigentele minimale pentru proiectarea locuintelor care sunt dupa cum urmeaza:

Grad de confort	SUPRAFAȚA UTILĂ - mp -				
	Garsoniere	Apartament cu 2 camere	Apartament cu 3 camere	Apartament cu 4 camere	Apartament cu 5 camere
Confort I	37 mp – suprafata utila	52 mp – suprafata utila	66 mp – suprafata utila	74 mp – suprafata utila	Mai mare de 96 mp suprafata utila

Grad de confort	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ - mp -				
	Garsoniere	Apartament cu 2 camere	Apartament cu 3 camere	Apartament cu 4 camere	Apartament cu 5 camere
Confort I	44 mp – suprafata utila	62 mp – suprafata utila	79 mp – suprafata utila	88 mp – suprafata utila	Mai mare de 115 mp suprafata utila

Suprafata construita = suprafata utila x 1,2

b).- **Pentru apartamentele ce intră sub incidența Ordonanței 20/1994** privind punerea în siguranță a fondului locativ din punct de vedere seismic, valorile prevăzute în expertiză vor fi scăzute cu 25 % pentru cele înscrise în categoria de risc seismic I (U1) și cu 15 % cele înscrise în categoria de risc seismic II și III (U2 și U3) – lista la zi existenta la primarii.

Clasa Rs 1 din care fac parte constructiile cu risc ridicat de prabusire la cutremurul de proiectare corespunzator starii limite ultime.

Clasa Rs 2 în care se încadrează construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale majore, dar la care pierderea stabilității este puțin probabilă.

Clasa Rs 3 care cuprinde construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot prezenta degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

Clasa Rs 4 care cuprinde construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot prezenta degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale nu pot fi importante.

Aria desfășurată – mp - luată în calcul la stabilirea prețurilor locuințelor individuale și ale spațiilor comerciale, etc., fac următoarele precizări :

- **aria desfășurată** este suma ariilor construite ale fiecărui nivel (etaj), măsurată pe conturul exterior la 1 m deasupra pardoselii nivelului respectiv.

Dacă din actele prezentate notarului nu reiese ARIA CONSTRUITĂ sau ARIA DESFĂȘURATĂ și avem la dispoziție doar ARIA UTILĂ (SUPRAFATA UTILĂ), atunci ARIA CONSTRUITĂ este egală cu ARIA UTILĂ înmulțită cu un coeficient de 1,2 EXEMPLU: $AC = AU (SU) \times 1,2$.

ARIA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ se calculează prin însumarea ARIILOR CONSTRUITE (DE PE NIVELE DE CONSTRUCȚIE).

EXEMPLU locuința P+1E: $ADC = AC$ (amprenta la sol) \times nr. nivele clădire. (P+M, P+ 1,2,3,....,x ETAJE).

Nu intră în aria desfășurată : copertinele, brăurile, cornișele, rampele de încărcare, terasele, verandele, golurile mai mari de 4 mp fiecare în parte, scările exterioare de acces deschise.

2.1.3.- Spații

Pentru identificarea spațiilor comerciale, se face precizarea că indicatorii de preț pe/mp arie construită(desfășurată), pentru fiecare dintre ele, au fost stabiliți în următoarele ipoteze :

- **Magazin** – este spațiu destinat produselor alimentare – industriale și magazine universal **în mediul urban**, situate în clădire independentă sau în bloc de locuințe.
 - structura este din zidărie portantă sau schelet din beton armat și pereți din zidărie, cu planșee din beton armat sau bolți din zidărie pe traverse metalice.
 - șarpantă din lemn, beton armat sau oțel, cu învelitoare din tablă sau ceramică, sau acoperiș terasă hidro și termoizolată.
 - clădire cu unul sau mai multe niveluri
 - înălțime parter H = 4,50 m ; etaj H = 4,00 m
 - finisaj mediu
 - instalații electrice
 - instalații sanitare
 - instalații de încălzire centrală, fără centrală termică proprie
- **Magazin mixt** –cu bufet sau fără bufet , situat **în mediul rural**
 - structura din zidărie portantă, cu planșee din lemn la magazinul fără bufet, planșee din beton armat la magazinele cu bufet
 - șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă
 - clădire parter, în cazul magazinelor fără bufet, cu parter și subsol în cazul magazinelor cu bufet
 - înălțime H = 3,00 m

- grile metalice fixe, tip armonică, la vitrine
- instalații electrice
- încălzire cu sobe
- la varianta cu bufet, instalații de ventilație și instalații sanitare, inclusiv rezervorul de apă din clădire

- **Complex comercial –**

Varianta I

- clădire parter, zidărie portantă din cărămidă, acoperiș terasă sau șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, încălzire cu sobe, H = 3,50 m

Varianta a II-a

- clădire parter și 1 – 3 etaje, zidărie portantă din cărămidă, planșee din beton armat, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, H parter = 3,50 m ; H etaj = 3,30 m

- **Restaurant -**

Poate fi restaurant, bufet, bufet expres și bodegă, cofetărie și patiserie, centru de răcoritoare, braserie și cafenea, în clădire independentă sau în bloc de locuințe

Construcție în clădire independentă

Varianta I – Schelet din lemn cu pereți dubli din scândură, planșee și acoperiș din lemn, cu învelitori din carton bitumat, șifă sau tablă. Clădire cu unul sau mai multe niveluri. Înălțimea parter H = 3,50 m ; etaj H = 3,00 m

Varianta a II-a – Structură din zidărie portantă cu schelet din beton armat, planșeu din beton armat, acoperiș terasă sau șarpantă din lemn, beton armat sau oțel. Clădire cu unul sau mai multe niveluri. Înălțimea parter H = 4,50 m ; etaj H = 4,00 m

Varianta a III-a – Structură din schelet metalic, cu pereți din lemn, tablă sau material plastic. La anexe, aceeași pereți sau pereți din zidărie. Acoperiș din tablă, azbociment sau material plastic. Clădire cu un nivel. Înălțime H = 3,50 m.

Această variantă se referă la construcțiile sezoniere de mici dimensiuni.

La toate variantele :

- finisaj mediu, instalații electrice, sanitare încălzire centrală, fără centrală termică proprie numai la structurile din zidărie sau beton.

Construcție în bloc de locuințe

- Structură din zidărie portantă sau din beton armat, cu planșee din beton armat și pereți din zidărie.

- Acoperiș terasă sau șarpantă din lemn, beton sau metal cu învelitoare din tablă sau ceramică.

- Înălțimea H = 4,50 m

- Finisaj mediu

- Instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, fără centrală termică proprie

2.1.4.- Hale industriale, pentru producție sau pentru depozitare sau alte scopuri

Halele pentru producție

Sunt hale universale – parter, necompartimentate, cu una sau mai multe deschideri, cu :

- schelet din beton cu șarpanta din beton sau metal
- schelet din zidărie cu șarpanta din lemn, beton sau metal
- schelet din lemn cu șarpanta din lemn
- schelet din metal cu șarpanta din metal

Înălțimile libere (la talpa fermei) avute în vedere au fost :

- pentru structurile cu schelet din beton armat și metalic precum și pentru structura mixtă - 6 m

- pentru structurile din zidărie și lemn – 5 m

Indicatorii de preț cuprind : structura de rezistență, închiderile perimetrice și acoperișul, pardoseli din beton dritșcuit și rolat, finisaj de tip inferior.

Nu se cuprind subsolurile tehnice.

Clădirea nu este dotată cu căi de rulare pentru mijloace de ridicare.

Hala este prevăzută cu instalații electrice, sanitare, de încălzire centrală.

Nu se includ conductele și instalațiile tehnologice specifice fiecărei industrii, instalațiile electrice de forță, instalațiile de abur și ventilație).

Halele pentru depozitare sunt aceleași ca structură și acoperiș, diferind doar înălțimea, considerată la doar 4 m și instalațiile - numai instalații electrice, canalizare apă pluvială, instalație de incendiu, instalație de încălzire de gardă.

2.1.5.- Construcțiile agricole sunt altele decât anexele gospodărești la locuințele individuale

Grajd – construcție parter, fără termoizolație în pod, compusă din compartimente (boxe) pentru animale, cu alee de furajare și încăperi anexe cu tavan pentru furaje, utilaje, îngrijitori.

Înălțimea H = 3,00 m

Are instalații electrice de iluminat, instalații sanitare (cu adăpători automate), încălzire cu sobe la încăperile anexe.

Hală pentru păsări de carne sau păsări ouătoare

Construcție parter cu anexe pentru prepararea furajelor și depozitarea ouălelor, zidărie portantă din cărămidă sau schelet din beton, planșeu din beton, șarpantă din lemn rotund cu învelitoare din plăci de azbociment montate pe astereală și carton bitumat.

Înălțimea H = 3 m

Instalații electrice de iluminat, instalații sanitare, instalații de ventilație mecanică.

Atelier mecanic de întreținere

Construcție parter, compusă dintr-o hală mare de montaj cu încăperi anexe, pentru rodaj, depozitare piese, mașini unelte, pompe de injecții, foraje, tinichigerie, suduri și alte folosințe.

Planșeu din beton cu învelitoarea din tablă, azbociment.

Înălțimea liberă H = 4,30 m, fără pod.

Instalații electrice, instalații sanitare, de ventilație, încălzire cu sobe cu lemne.

2.2. Tipul proprietatii si definirea pietii.

Pentru determinarea valorilor de circulație orientative minime ale construcțiilor am definit ca piața unitară piața construcțiilor (exemplu: piața garajelor) ale fiecărei unități administrativ teritoriale în parte din jud. Bacău (municipii, orașe, sate componente al comunelor, zone similare), după cum rezulta și din harta zonelor studiate și delimitate în planurile de urbanism ale localităților jud. Bacău. Pentru stabilirea zonei s-au luat în calcul tipul proprietatii, caracteristicile proprietatii, aria pietii. Piața studiată prezintă preturi diferite ale construcțiilor funcție de amplasarea lor în perimetrul localităților (central sau median sau periferic).

2.3. Aspecte economice, administrative specifice județului Bacău.

Județul Bacău se află în estul României și are o suprafață de 6606 kmp, peste 564.000 de locuitori.

Bacăul este județ în regiunea Moldova din România. reședința: municipiul Bacău; principalele cursuri de apă: Siret, Bistrița, Trotuș, Tazlău, Berheci, Zeletin; principalele lacuri: Bălătău (baraj natural), Belci, Poiana Uzului (alimentare cu apă), Racova, Gârleni, Șerbănești și Lilieci (hidroenergetice); altitudine maximă: vf. Grindușu (M. Tarcău) 1.664 m, vf. Nemira 1.648 m, vf. Șandru Mare 1.639 m (M. Nemira). Județe vecine: la est județul Vaslui, la sud județul Vrancea, la vest județul Covasna și județul Harghita, la nord județul Neamț.

Activitățile industriale principale cuprind: Industria Petrochimică; Industria Nutrițională; Industria de Lemn; Industria Textilă; Industria Mecanică; Industria Aeronautică

si sunt la perioada expertizata spre o usoara scadere semnalandu-se un excedent de spatii industriale vechi si noi de toate tipurile disponibile pe piata ofertelor.

Activitatea comerciala are o tendinta de usoara stagnare in domeniul afacerilor private si de scadere puternica in domeniul HORECA care are ca efect inchiderea a unor spatii comerciale de tip vechi la parterul unor blocuri sau cladiri si aparita de spatii noi mai moderne (introduse in oferta marita a acestor tipuri de constructii).

Agricultura jud. Bacău reprezentată de proprietăți agricole familiale, asociații agricole și societăți comerciale care au ca profil predominat cultura cerealelor și a plantelor tehnice, legumicultură, pomicultură. În sectorul zootehnic se disting creșterea ovinelor, caprinelor și bovinelor toate aceste activitati necesitand in cadrul fluxului tehnologic si constructii specifice

Organizarea administrativ teritorială :

Municipii

- Bacău (reședința județului)
- Moinești (municipiu din 2001)
- Onești

Orașe

- Buhuși
- Comănești
- Dărmănești
- Slănic Moldova
- Târgu Ocna

Comune

<ul style="list-style-type: none"> • Agăș • Ardeoani • Asău • Balcani • Berești-Bistrița • Berești-Tazlău • Berzunți • Bârsănești • Blăgești • Bogdănești • Brusturoasa • Buciumi • Buhoci • Cașin • Căiuți • Cleja • Colonești 	<ul style="list-style-type: none"> • Corbasca • Coțofănești • Dămieniști • Dealu Morii • Doftena • Faraoani • Filipeni • Filipești • Găiceana • Ghimeș-Făget • Gioseni • Gârleni • Glăvănești • Gura Văii • Helegiu • Hemeiuș • Huruiești 	<ul style="list-style-type: none"> • Horgești • Itești • IzvoruBerheciului • Letea Veche • Lipova • Livezi • Luizi-Călugăra • Măgirești • Măgura • Mănăstirea Cașin • Mărgineni • Motoșeni • Negri • Nicolae Bălcescu • Odobești • Oituz • Oncești 	<ul style="list-style-type: none"> • Orbeni • Palanca • Parava • Parincea • Pâncești • Pârgărești • Pârjol • Plopana • Podu Turcului • Poduri • Prăjești • Racova • Răcăciuni • Răchitoasa • Roșiori • Sascut • Sânduleni 	<ul style="list-style-type: none"> • Sărata • Săucești • Scorțeni • Secuieni • Solonț • Stănișești • Strugari • Ștefan cel Mare • Tamași • Tătărești • Târgu Trotuș • Traian • Ungureni • Urechești • Valea Seacă • Vultureni • Zemeș
--	--	---	--	--

2.4. Analiza pieței imobiliare – construcții. Echilibrul pieței.

Analiza pieței imobiliare reprezintă cea mai importantă etapă în stabilirea valorilor de circulație orientative minime și s-a făcut funcție de :

- tipul localității (urban – municipiu, oraș, rural – comună, sat) ;
- amplasamentul în cadrul localității (funcție de zonarea amplasamentelor) sau distanța față de orașul cel mai apropiat (în cazul satelor), depărtarea de reședința de județ ;
- gradul de urbanizare, importanța turistică, vadul comercial, aspectul edilitar gospodăresc ;
- existența unor utilități (rețele de energie electrică, termică, telefonică, apă, canalizare, gaze) ;
- dezvoltarea economică a localității și puterea de cumpărare a locuitorilor, interesul pentru stabilirea în zonă.

Studiul prețurilor de pe piața imobiliară a fost făcut pe baza informațiilor culese din publicațiile de anunț, de pe internet cât și de la notari presa de specialitate ,tranzacții efectuate, experiența profesională proprie s.a..

Estimarea este, într-un anumit mod, limitată, din cauza datelor insuficiente, comparabil cu varietatea mare de proprietăți.

Estimarea valorilor orientative minime de piață nu a putut ține cont întocmai de Standardul de Evaluare Bunuri ANEVAR 2020, având unele abateri subliniate în capitolele anterioare.

Nu s-a luat în considerare influența suprafeței de teren ce se vinde odată cu clădirea (în cazul locuințelor individuale și a spațiilor comerciale, industriale s.a în clădiri independente), lucru ce afectează destul de mult rezultatele obținute.

La perioada studiului de piață efectuat stagnarea sau scăderea nivelului activităților economice și ușoara perspectivă de creștere a investițiilor în domeniul construcțiilor în județul Bacău are ca efect de perspectivă stagnarea sau creșterea ușoară (0.2-0.5%) a valorilor de circulație orientative minime ale construcțiilor la nivelul fiecărui teritoriu administrativ existent la data întocmirii expertizei funcție de caracteristicile fiecărei unități administrativ teritoriale expertizate deci nesemnificativ. **Tendința actuală pentru anul 2022 este de stagnare a prețurilor la toate categoriile de apartamente față de anul 2021. Valorile de circulație orientative minime ale spațiilor, industriale, anexele lor semnalează o stagnare sau foarte ușoară scădere în anumite zone de interes.**

Cererea și oferta

În perioada efectuării studiului de piață **oferta** pentru construcții așa cum sunt structurate în studiu este consistentă la nivelul municipiilor și orașelor este suficientă spre un ușor excedent și mai redusă în mediul rural. Se manifestă o ofertă abundentă de apartamente deosebi construcții mai vechi de 1990 și în complexe rezidențiale noi.

Cererea pentru construcții (apartamente) în municipii și orașe este sub nivelul ofertei și este în mod deosebit lansată de familii tinere (beneficiind de programul Prima Casa) către apartamente mai vechi și mai rar pentru complexe rezidențiale executate de către dezvoltatori, cumpărătorii obișnuiți sunt puțini la număr datorită condițiilor dificile de finanțare întrucât creditele ipotecare au crescut de la 15% la 35% la unele bănci, iar avansul pentru construcții de până la 70.000 euro este de 5% și până în 140.000 euro de 15% și nesigurantei lansării unor investiții pe termen mediu sau lung din cauze financiare și schimbărilor legislative și a deciziilor politice într-un ritm anormal. Cererea pentru birouri și

spatii cu diferite destinatii este intr-o scadere constanta si datorita pandemiei COVID-19. In mediul rural cererea de locuinte si constructii agricole este manifestata in deosebi de investitori mari in agricultura care urmaresc comasarea terenurilor in vederea exploatarii agricole. Multi jucatori pe piata imobiliara a constructiilor (locuinte, spatii, birouri, constructii agrozootehnice) prefera sa isi construiasca singuri aceste spatii.

Cererea si oferta situate la nivelul anului 2021 datorita semnalelor economice si sociale in anul 2022 va creste cererea cu 15-20% cu mici exceptii la spatii comerciale si birouri.

Echilibrul pietii.

Stagnarea sau scaderea dar progresiva a activitatilor economice, cresterea investitiilor in judetul Bacau care se manifesta pana in prezent, are ca efect stagnarea a valorilor de circulatie orientativa minime ale constructiilor la nivelul fiecărui teritoriu administrativ existent la data întocmirii expertizei, funcție de caracteristicile fiecărei unități administrativ teritoriale expertizate. **Tendinta actuala pentru anul 2022 este de stagnare sau usoara crestere a valorilor la spatii,industriale ,hale s.a si o usoara crestere a valorilor la apartamente si constructii rezidentialesi anexele acestora, in functie de localitati ,corelate toate aceste elemente cu dezvoltarea economica si sociala diferentiata intre localitatile si circumscripțiile administrative si teritoriale , zone de interes.s.a ale jud. Bacau.**

In perioada efectuării studiului de piata putem opina ca piata constructiilor este o piata in crestere.

Capitolul 3 Concluzii

La stabilirea valorilor orientative au fost avute în vedere principiile “**anticipării**” și “**substituirii**”, dictate de regulile tandemului **cerere-oferta** așa cum au fost ele sesizate în studiul de piață efectuat și prezentate și în literatura de specialitate.

Analiza datelor extrase și comparate din sursele de informare amintite anterior, compararea lor cu datele etalon din studiul anterior 2021 așa cum sunt ele structurate în tabele pe localități și zone supuse celor două principii și viitoarei situații economico-sociale a fiecărei unități administrative în parte dau ca rezultat valorile de circulație orientative minime valabile în anul 2022.

Datorită faptului că piața este de regulă volatilă este posibil să se manifeste deviații de la valorile stabilite la data efectuării studiului de piață 2022. Expertul și evaluatorul își asumă răspunderea de a interveni ori de câte ori este necesar pentru rectificări (erate) la solicitarea CNP Bacău.

Ing. Ursescu Sorin Cristian

ANEXA 1

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR,
LOCUIȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI, SPAȚIILOR,
HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA
JUDECĂTORIEI BACĂU

1.1.1.VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN MUNICIPIUL BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

- EURO -

Nr crt	ZONA	GARSONIERE			APARTAMENTE 2 CAMERE			APARTAMENTE 3 CAMERE			APARTAMENTE 4 CAMERE		
		C O N F O R T											
		I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III
1	Centrală (9 Mai, Aleea Armoniei, Aleea Parcului (1, 2÷ 22), Caișilor, Dumbravei, Erou Gh Rusu, George Apostu, Lucrețiu Pătrășcanu, Luminii,, Mihai Viteazu, Mărăsești (între Hotel Decebal și Tic-Tac), N Bălcescu, Nicu Enea, Nicolae Titulescu, Oituz nr1, Petru Rareș, Progresului, Războieni, Șoimului, Trandafirilor, Tolstoi, Unirii(până la Autogară) Ansamblul V Alecsandri (str V Alecsandri), Ansamblul Ioniță Sandu Sturza (I Sandu Sturza, Troțuș)	23560	17090	7850	43540	37190	27030	59020	53820	43540	75770	65600	53820
2	Ansamblu Miorița (Ardealului, Decebal, Logofăt Tăutu, Martir Horia - Cloșca, Neagoe Vodă,)	19640	14550	7850	37190	32110	23220	46320	43540	39850	53820	48740	42500
3	Ansamblu Miorița (8 Martie, 22 Decembrie 2-28, 1-15,Banca Națională, Bradului, Bucium, Costache Negri, Iosif Cocea, Ion Ionescu de la Brad, Ion Luca, Mioriței, Nordului, Nucului, Prieteniei, Radu Negru, Slănicului, Tipografilor, Vulturului)	18360	13050	7850	36040	30840	21830	43540	41120	34650	51280	46320	39850
4	Bacovia + zona Gării (Avram Iancu, Apusului, Banatului, Bucovinei, Cuza Vodă, Energiei,	19640	17090	7850	37190	32110	23220	45050	41120	34650	51280	48740	42500

	Erou M Costel Hasan, Emil Racoviță, Gării, George Bacovia, Maramureș, Mihai Eminescu, Oituz, Păcii, Veniamin Costache)												
5	Zona Parc (Aleea Parcului 22 ÷ 50, Erou Gh Nechita)	19640	14550	11780	36040	32110	28300	41120	37190	32110	48740	43540	37190
6	Ansamblul Cornișa I (Cornișa, Pictor Andreescu, Mărășesti – de la Tic-Tac la pasarela Letea)	22290	18360	15590	32110	27030	21830	37190	34650	21830	48740	43540	37190
7	Ansamblul Cornișa II (Frasinului, Castanilor, Carpați, Garofiței, Panselelor, Tolstoi - până la calea ferată, Violetelor)	19640	15590	11780	29570	27030	21830	36040	32110	27030	46320	43540	38580
8	Ansamblul Letea (blocuri)(Letea 1-18, Mărășești 189,191,193,195,197, Orizontului)	18360	15590	10400	27030	23220	21830	29570	25760	21830	37190	34650	32110
9	Ansamblul Letea (vile) (Letea 21-28)	19640	17090	14550	28300	24370	21830	32110	28300	23220	34650	32110	27030
10	Ansamblul Bistrița Lac (blocuri) (1 Mai, Ana Ipătescu, Al cel Bun, Florilor, I L Caragiale, Livezilor, Nufărului, Valea Albă, Vișinului)	23560	17090	14550	41120	37190	33500	53820	48740	41120	65600	59020	51280
11	Cremenea I – IV(Cremenea, Ghiocilor, Miron Costin, Pictor Aman, Stadionului)	13050	10400	7850	32110	27030	21830	38580	36040	28300	46320	43540	38580
12	Strada Progresului (vile)	27490	22290	18360	43540	37190	32110	59020	53820	47590	65600	59020	51280
13	Milcov, Alecu Russo (Alecu Russo, Milcov, Mircea Eliade, Lalelelor, Viorelelor)	19640	15590	7850	32110	27030	21830	37190	34650	32110	45050	42500	39850
14	Ansamblul Republicii (Aeroportului, Constructorului, Chimiei, Condorilor, Electricienilor, Oțelari, Proiectantului, Republicii 50-T, 15-T)	15590	10400	7850	34650	32110	27030	41120	37190	34650	48740	45050	41120
15	Strada Ștefan cel Mare	19640	15590	13050	39850	37190	36040	48740	46320	42500	59020	56360	51280
16	Zona Nord (fără str Șt Cel Mare) (22 Decembrie 19-21, 30-38, Alunului, Aprodu Purice, Călugăreni, Digul Bârnat, Hatman	19640	15590	13050	37190	34650	32110	45050	43540	41120	56360	53820	48740

	Berescu, Primăverii, Prieteniei 22, Prolungirea Bradului, Tazlăului, Venus, Zefirului)												
17	Ansamblul Narcisa (Aviatorilor, Narciselor, Neptun, V Babeș, Republicii 1-15, 40-48)	17090	13050	10400	34650	32110	27030	41120	37190	34650	48740	45050	39850
18	Bicaz, Bucegi, Metalurgiei, CPL garsoniere fost camin nefamilisti	15590	13050	9240	32110	25760	24370	41120	37190	34650	48740	45050	39850

1. **NOTA: VALOAREA APARTAMENTELE CU 5 CAMERE ESTE MAI MARE CU 20% DECAT VALOAREA APARTAMENTELOR CU 4 CAMERE (pentru fiecare grad de confort).**
2. **GARSONIERELE CONFORT III CUPRIND SI CAMERELE DIN CĂMINELE DE NEFAMILIȘTI.**
3. **VALORILE APARTAMENTELOR DIN GRILA SUNT VALABILE PENTRU APARTAMENTELE SITATE LA ETAJUL 1 SI 2**
4. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA PARTER VALORILE SE REDUC CU 5%**
5. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ VALORILE SE REDUC CU 7%**
6. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE INTRE ETAJELE 3 SI PENULTIMUL ETAJ INCLUSIV VALORILE SE REDUC CU 3%**
7. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ + MANSARDĂ VALORILE SE REDUC CU 3%**
8. **Pentru spatiile utilizate ca birouri , spatii situate la demisolul blocurilor construite inainte de anul 1989 se vor utiliza valorile APARTAMENTELOR CONFORT III din zona de amplasare aplicandu-se o reducere de 20 %.**
9. **Pentru apartamentele ce intră sub incidența Ordonanței 20/1994, P 100 – 3/2008 privind punerea în siguranță a fondului locativ din punct de vedere seismic, valorile prevăzute în expertiză vor fi scăzute cu 25 % pentru cele înscrise în categoria de risc seismic I (U1) și cu 15 % cele înscrise în categoria de risc seismic II, III (U2 si U3) si cu 5% cele înscrise în categoria de risc seismic IV (U4).**
10. **Valoarea terenurilor in cota indiviza apartinand apartamentelor este inclusa in valoarea din grila.**

**1.1.2.VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN MUNICIPIULUI BACĂU
CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 EURO/MP SUPRAFATA CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)

ZONA MUN. BACAU	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI				
	LOCUIȚE				GARAJ BOXE PIVNITE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI		LEMN MASIV, OSB		
	P	P + 1- 6E	P	P + 1- 2E	
1 - A	879	764	650	600	217
2 - B	816	713	600	549	141
3 - C	764	650	549	498	116
4 - D	650	549	434	382	77

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul garajului

LISTA APARTAMENTELOR DIN MUN. BACAU CU RISC SEISMIC

Nr crt	Adresa imobil	Anul constructiei	Regim de inaltime	Nr ap.	An expertizare	Categorie de urgenta / risc seismic	expert tehnic
1	9 MAI 1	1963	P+4	40	1998	RS II	HOBJILA VASILE
2	9 MAI 26	1961	P+4	22	1995	U2	GRAPA C-TIN
3	9 MAI 28	1962	P+4	30	1998	RS II	HOBJILA VASILE
4	9 MAI 3	1962	P+4	80	1996	U3	GRAPA C-TIN
5	9 MAI 32	1962	P+4	20	1995	U2	GRAPA C-TIN
6	9 MAI 36	1963	S+P+4	30	1998	RS II	HOBJILA VASILE
7	9 MAI 38	1962	P+4	20	1998	RS II	HOBJILA VASILE
8	9 MAI 42	1961	P+4	65	1998	RS II	HOBJILA VASILE
9	9 MAI 5	1963	P+4	40	1998	RS II	HOBJILA VASILE
10	9 MAI 52	1961	S+P+4	65	1996	U2	GRAPA C-TIN
11	9 MAI 54	1960	P+3	30	1995	U3	GRAPA C-TIN
12	ALECU RUSSO 47	1985	P+4	60	1996	U2	GRAPA C-TIN
13	ALEEA PARCULUI 1	1959	P+2+M	30	1993	U1	GRAPA C-TIN
14	ALEEA PARCULUI 37	1968	P+4	15	1996	U2	GRAPA C-TIN
15	ALEEA PARCULUI 40	1963	S+P+4	30	1998	RS II	HOBJILA VASILE
16	ALEEA PARCULUI 44	1967	P+3	16	1996	U2	GRAPA C-TIN

17	AVIATORI 10	1954	P+2	66	1996	U2	GRAPA C-TIN
18	AVIATORI 11	1954	P+2	58	1996	U2	GRAPA C-TIN
19	AVIATORI 14	1954	P+2	24	1996	U2	GRAPA C-TIN
20	AVIATORI 15	1954	P+2	12	1996	U2	GRAPA C-TIN
21	AVIATORI 16	1954	P+2	12	1996	U2	GRAPA C-TIN
22	AVIATORI 29	1954	P+2	12	1996	U2	GRAPA C-TIN
23	AVIATORI 4	1954	P+2	12	1996	U2	GRAPA C-TIN
24	AVIATORI 7	1953	P+2	12	1993	U2	GRAPA C-TIN
25	AVIATORILOR 10A	1975	S+P+4	20	1998	RS II	HOBJILA VASILE
26	AVIATORILOR 19A	1975	S+P+4	20	1998	RS II	HOBJILA VASILE
27	BUCEGI 121	1968	P+10	88	1993	U2	GRAPA C-TIN
28	BUCEGI 139	1970	P+10	44	1996	U2	GRAPA C-TIN
29	CAISILOR 10	1952	D+P+1	4	1998	RS II	HOBJILA VASILE
30	CAISILOR 5	1953	P+1	4	1993	U2	GRAPA C-TIN
31	CASTANILOR 1	1970	P+10	88	1993	U2	GRAPA C-TIN
32	CASTANILOR 2	1970	S+P+4	40	1998	RS IV	HOBJILA VASILE
33	CASTANILOR 3	1970	S+P+4	40	1998	RS IV	HOBJILA VASILE
34	CASTANILOR 4	1970	P+10	88	1995	U2	GRAPA C-TIN
35	CASTANILOR 6	1969	P+4	80	1993	U2	GRAPA C-TIN
36	CASTANILOR 7	1969	P+4	120	1993	U2	GRAPA C-TIN
37	CUZA VODA 14	1960	D+P+2	35	1998	RS II	HOBJILA VASILE
38	CUZA VODA 16	1959	D+P+2	24	1998	RS II	HOBJILA VASILE

39	CUZA VODA 8	1960	D+P+2	12	1998	RS II	HOBJILA VASILE
40	ENERGIEI 9	1958	P+M	2	2000	RS II	ARMENU PAVEL
41	EROU GH. RUSU 2	1961	P+4	44	1995	U3	GRAPA C-TIN
42	EROU GH. RUSU 4	1962	P+4	75	1995	U2	GRAPA C-TIN
43	FRASINULUI 1	1957	P+1	16	1993	U2	GRAPA C-TIN
44	FRASINULUI 25	1959	D+P+2	14	1998	RS II	HOBJILA VASILE
45	GARII 2	1930	S+P+2	6	2000	RS II	ARMENU PAVEL
46	GARII A2	1963	P+4	60	1996	U3	GRAPA C-TIN
47	GAROFITEI A1	1979	P+4	20	1993	U2	GRAPA C-TIN
48	GEORGE APOSTU 11	1958	D+P+2	24	1998	RS II	HOBJILA VASILE
49	GEORGE APOSTU 4	1962	P+4	40	1996	U3	GRAPA C-TIN
50	GEORGE APOSTU 6	1962	P+4	40	1996	U3	GRAPA C-TIN
51	GEORGE BACOVIA 19	1898	P+1	4	2000	RS II	ARMENU PAVEL
52	GEORGE BACOVIA 65	1960	D+P+2	24	1998	RS II	HOBJILA VASILE
53	I.S. STURZA 1-3	1977	P+4	60	1995	U2	GRAPA C-TIN
54	I.S.STURZA 20	1900	P+1	2	2000	RS II	ARMENU PAVEL
55	I.S.STURZA 28	1960	D+P+3	44	1998	RS II	HOBJILA VASILE
56	LUMINII 1-3	1961	P+4	69	1995	U2	GRAPA C-TIN
57	LUMINII 3bis	1971	S+P+4	40	1998	RS III	HOBJILA VASILE
58	MARASESTI 1	1961	S+P+4	40	1997	RS II	GRAPA C-TIN
59	MARASESTI 3	1961	P+4		1991	RS I	
60	MARASESTI 4	1961	P+4		1991	RS I	

61	MARASESTI 7	1961	P+4		1991	RS I	
62	MARASESTI 9	1961	P+4		1991	RS I	
63	MARASESTI 10	1961	P+4		1991	RS I	
64	MARASESTI 11	1961	P+4	48	1993	RS I	GRAPA C-TIN
65	MARASESTI 12	1961	P+4			RS I	
66	MARASESTI 116	1979	P+10	80	1993	U2	GRAPA C-TIN
67	MARASESTI 18	1954	D+P+2	24	1998	RS II	HOBJILA VASILE
68	MARASESTI 98	1981	P+8	61	1993	U2	GRAPA C-TIN
69	METALURGIEI 6A	1979	P+4	15	1993	U2	GRAPA C-TIN
70	MIHAI EMINESCU 14	1905	P	2	2000	RS II	ARMENU PAVEL
71	MIHAI EMINESCU 18	1971	P+4	15	1995	U1	GRAPA C-TIN
72	MIHAI EMINESCU 21	1963	P+4	30	1998	RS II	HOBJILA VASILE
73	MIHAI EMINESCU 22	1962	P+4	40	1996	U2	GRAPA C-TIN
74	MIHAI EMINESCU 24	1963	P+4	30	1998	RS II	HOBJILA VASILE
75	MIHAI EMINESCU 25	1952	P+1	14	1998	RS III	HOBJILA VASILE
76	MIHAI EMINESCU 7B	1965	P+4	15	1993	U1	GRAPA C-TIN
77	MILCOV 112	1979	P+4	80	1996	U2	GRAPA C-TIN
78	MILCOV 9	1984	P+6	66	1996	U2	GRAPA C-TIN
79	NARCISA 13	1974	P+10	110	1996	U2	GRAPA C-TIN
80	NARCISELOR 10	1974	S+P+4	40	1998	RS II	HOBJILA VASILE
81	NARCISELOR 9	1974	S+P+10	55	1997	RS III	GRAPA C-TIN
82	NICOLAE BALCESCU 12	1980	P+M+8	224	1993	RS III	Rectificare UAT

							Bacău
83	NICOLAE TITULESCU 19	1962	D+P+1	8	1998	RS III	HOBJILA VASILE
84	NICOLAE TITULESCU 22	1975	S+P+4	16	1998	RS III	HOBJILA VASILE
85	NICOLAE TITULESCU 26	1910	P+1	2	1993	U1	GRAPA C-TIN
86	NICOLAE TITULESCU 29	1939	P+1	2	1996	U3	ZVEGHINTEV ION
87	NICOLAE TITULESCU 3	1960	P+3	38	1995	U2	GRAPA C-TIN
88	NICOLAE TITULESCU 30	1960	D+P+2	16	1998	RS II	HOBJILA VASILE
89	NICU ENEA 43	1954	P+4	20	1995	U1	GRAPA C-TIN
90	NICU ENEA 48	1954	P+4	20	1995	U1	GRAPA C-TIN
91	NUFARULUI 42	1969	P+10	80	1993	U1	GRAPA C-TIN
92	PACII 11	1960	D+P+2	24	1998	RS II	HOBJILA VASILE
93	RAZBOIENI 23	1953	P+1	4	1993	U1	GRAPA C-TIN
94	RAZBOIENI 25	1959	D+P+2	18	1998	RS II	HOBJILA VASILE
95	RAZBOIENI 28	1940	P+1	4	1993	U1	GRAPA C-TIN
96	RAZBOIENI 30	1960	D+P+3	45	1998	RS II	HOBJILA VASILE
97	RAZBOIENI 40bis	1970	S+P+4	10	1998	RS II	HOBJILA VASILE
98	RAZBOIENI 42	1925	P+1	2	1993	U2	GRAPA C-TIN
99	RAZBOIENI 48	1960	P+4	16	1996	U2	GRAPA C-TIN
100	RAZBOIENI 50	1958	P+2	18	1993	U1	GRAPA C-TIN
101	REPUBLICII 50	1957	P+10	44	1993	U2	GRAPA C-TIN
102	REPUBLICII 52	1979	P+4	32	1993	U2	GRAPA C-TIN
103	STEFAN CEL MARE 7A	1983	P+4	20	1993	U2	GRAPA C-TIN

104	TRANDAFIRILOR 1	1960	P+4	83	1995	U2	GRAPA C-TIN
105	TRISTAN TZARA G1-B	1967	S+P+4	100	1997	RS III	AVRAM C-TIN
106	VASILE ALECSANDRI E1	1970	P+4	40	1996	U3	GRAPA C-TIN
107	VASILE ALECSANDRI E2	1970	P+5	40	1996	U3	GRAPA C-TIN

1.1.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN LOCALITĂȚILE ARONDATE CIRCUMSCRIPTIEI JUDECĂTORIEI BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

- EURO -

Nr. crt.	COMUNA /LOCALITATEA	APARTAMENTE	
		2 CAMERE	3 CAMERE
1	BUHOCI	7600	8700
2	CLEJA	7600	8700
3	COLONEȘTI	4900	6200
4	DĂMIENEȘTI	4900	6200
5	FARAOANI	7600	8700
6	FILIPENI	4900	6200
7	GIOSENI	7600	8700
8	HEMEIUȘI	8000	10100

9	HORGEȘTI	4900	6200
10	IZVORU BERHECIULUI	6200	7600
11	LETEA VECHE	14900	18700
12	LIPOVA	4900	6200
13	LUIZI CĂLUGĂRA	7600	8700
14	MĂGURA	8000	10100
15	MĂRGINENI	8000	10100
16	NICOLAE BĂLCESCU	8000	10100
17	NEGRI	4900	6200
18	ODOBEȘTI	4900	6200
19	ORBENI	6200	7600
20	PARAVA	4900	6200
21	PARINCEA	7600	8700
22	PLOPANA	4900	6200
23	PRĂJEȘTI	6200	7600
24	RĂCĂCIUNI	7600	8700
25	ROȘIORI	4900	7600
26	SASCUT	8000	10100
27	SĂRATA	8000	10100
28	SĂUCEȘTI	8000	10100
29	SECUIENI	7600	8700

30	TAMAȘI	7600	8700
31	TRAIAN	7600	8700
32	UNGURENI	4900	6200
33	VALEA SEACĂ	6200	7600

1. VALORILE APARTAMENTELOR DIN GRILA SUNT VALABILE PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ETAJUL 1 SI 2
2. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA PARTER VALORILE SE REDUC CU 5%
3. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ VALORILE SE REDUC CU 7%
4. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE INTRE ETAJELE 3 SI PENULTIMUL ETAJ INCLUSIV VALORILE SE REDUC CU 3%
5. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ + MANSARDĂ VALORILE SE REDUC CU 3%
6. PENTRU APARTAMENTELE CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 SE ADAUGA +30% LA VALOAREA DIN GRILA DUPA CARE SE APLICA CORECTIA DE POZITIE (PARTER,ETAJ, MANSARDA).

Incadrarea in zona a locuintelor si anexe intravilan mun. Bacau 2012 (HCL 430/28.12.2010, Consiliul Local Bacau):

Zona A:

I Mai, 9 Mai, Alecu Russo, Alexandru cel Bun, Alexei Tolstoi (până la calea ferată), Aleea Eternității, Ana Ipatescu, Andrei Mureșanu, Apusului, Ardealului, Armoniei, Ateneului, Aurel Vlaicu, Avram Iancu, Banatului, Banca Națională, Banu Mărăcine, Bogdan Voievod, Bucovinei, Caișilor, Carpați, Castanilor, Cezar Bolliac, Cornișa Bistriței, Crângului, Cremenea, Cronicar Neculce, Cutezătorilor, Cuza-Vodă, Decebal, Dumbrava Roșie, Dumbravei, Ecaterina Varga, Emil Racoviță, Energiei, Erou C .M. Hasan, Erou Ciprian Pinte, Erou Ghe. Rusu, Erou Nechita, Florilor, Frasinului, Fundătura Stadionului, Fundatura Troțuș, G. Apostu, Gării, Garofiței, George Bacovia, I Ghiocelilor, I.L. Caragiale, Iemii, Ion Luca, Ion Ghelu Destelnica (fostă Troțuș), Ioniță Sandu Sturza, Iulian Antonescu (strada nouă ce se desprinde din str.M.Viteazul pe un tronson de 138 ml și 5 ml lațime, situat din str.9 Mai până în spatele Băncii BANC - POST, între Liceul Sportiv și Banca Comercială Română), Lalelelor, Libertății, Livezilor, Lucretiu Pătrășcanu, M. Kogălniceanu, Luminii, M. Viteazu, M. Eminescu, Măgura Cașin, Maramureș, Mărășești, Martir Cloșca, Martir . Crișan, Martir Horia, Milcov, Mioriței, Mircea Eliade, Miron Costin, N. Bălcescu, Neagoe Vodă, Nicolae Titulescu, Nicu Enea, Nucului, Nufarului, Oituz, Păcii, Panselelor, Parcului, Pasajul Revoluției, Păun Pincio, Petru Rareș, Piața Gării, Pictor Ion Andreescu, Pictor Th. Aman, Pieții, Piața Revoluției, Plantelor, Popa Șapcă, Progresului, Radu Negru, Războieni, Slănicului, Șoimului, Spiru Haret, Stadionului, Ștefan cel Mare, Tipografilor, Toamnei, Traian, Trandafirilor, Trecătoarea 9 Mai, Unirii (până la podul de peste râul Bistrița), V. Alecsandri, Vadul Bistriței, Valea Albă, Veniamin Costache, Violetelor, Viorelelor, Vișinului.

Zona B:

22 Decembrie, 8 Martie, Aeroportului (de la Republicii la linia ferată precum și partea paralelă cu linia ferată până la str.Narciselor către Henri Coandă), Alunului, Aprodu Purice, Aviatorilor, Barajului, Bradului, Bicz (de la pod către Chimiei), Bucium, Călugăreni, Chimiei până la intersecția cu str.Bicz), Condorilor, Constructorului, Costache Negri, Digu Bărnat, Electricienilor, Fagului, Făgăraș, Hatman Berescu, Henri Coandă, Ion Ionescu de la Brad, Iosif Cocea, Letea, Logotăt Tăutu, Lunei, Moldovei, Metalurgiei, Narciselor, Neptun, Nordului (zona cu blocuri), Oțelarilor, Prelungirea Bradului, Prieteniei, Primăverii, Proiectantului, Republicii (până la podul CFR), Romanului, Sucevei, Tazlăului, Traian Vuia, Turbinei, Unirii (porțiunea cuprinsă între podul peste râul Bistrița și intersecția cu străzile Calea Romanului și Tecuciului), Vântului, Vasile Parvan, Venus, Victor Babeș, Vrancei, Vulturului, Zefirului, Zimbrului.

Zona C:

Arcadie Șeptilici, Bicz (de la Tolstoi la pod), Bucegi, Calea Bârladului, Calea Moinești, Calea Republicii (terenurile situate între podul CFR și limita administrativă a municipiului Bacău spre comuna Nicolae Bălcescu), Chimiei (de la intersecția cu strada Bicz până la intersecția cu strada Înfrățirii), Constantei, Constantin Ene, Ghe. Glod, Înfrățirii, Mărăști, Nordului (zona fără blocuri), Plaiului, Tecuciului, Trecătoarea Tecuciului.

Zona D:

13 Septembrie, A.D. Xenopol, Abatorului, Aeroportului (partea paralelă cu linia ferată până la str. Narciselor - către aeroport), Agudului, Alba Iulia, Alexandru Golescu, Alexandru Lăpușneanu, Alexandru Vlahuță, Alexei Tostoi (de la linia CFR către cimitirul Sarata), Andrei Șaguna, Arinilor, Arțarului, Austrului, Bogdan Petriceicu Hașdeu, Brândușei, Bujorilor, Calea D.N. nr. 11 Bacău-Onești, Câmpului, Cantonului, Caraiman, Ceahlăului, Cerbului, Cezar Uncescu, Chimiei (de la intersecția cu str. Înfrățirii până la capăt - zona SOFERT), Ciprian Porumbescu, Cireșoaiei, Colonel Nicolae Drăghici, Constantin Mușat, Constantin Platon, Corbului, Costache Radu (în cartierul Șerbănești , în lungime de 1000 ml și 6 ml lățime, paralele cu Calea Romanului), Cpt. Ioan Boroș, Cpt. Victor Precup, Cpt. Ernest Târțescu, Cpt. Vasile Merica, Crăițelor, Crinului, Crinilor, Crizantemelor, Daciei, Depoului, Dimitrie Bușilă, Dimitrie Cantemir, Doctor Gh. Marinescu, Dorului, Dr. Istrate, Dragoș Vodă., Ecaterina Teodoroiu, Ecoului, Frunzei, Fundatura Bogdan Petriceicu Hașdeu, George Coșbuc, George Enescu, Gh. Asachi, Gh. Șincai, Gheorghe Donici, Gheorghe Hociung (Strada nouă în cartierul Șerbănești , 1025 ml și 6 ml lățime, paralelă cu canalul de irigație și perpendiculară pe coasta dealului care face hotarul cu comuna Săucești), Gheorghe Lazăr, Gheorghe Negel, Gheorghe Vranceanu, Gladiolei, Gloriei, G-ral Grigore Cantilli, G-ral Ștefan Gușe, G-ral Doctor Dragomir Badiu, G-ral Eremia Grigorescu, Grigore Tăbăcaru, Holtului, Iașilor, Iasomieii, IlarieVeronca, Independenței, Ion Creangă, Ion Roată, Izvoare, Lăcrămioarelor, Leon Sakellary (în cartierul Șerbănești, în lungime de 75 ml și 6 m lățime situată în prelungirea străzii Câmpului deja existentă), Licurici, Liliacului, Limpedeaa, Liniștii, Lt. Vasile Niculescu, Lt.Col. I. Zărnescu, Lt.Victor Botocan, Luceafărului, Lunca Bistriței, Lupeni, Macilor, Mareșal Alexandru Averescu, Margaretelor, Militari, Morii, Mr. Alexandru Velican, Muncii, Mușcatelor, N. Copernic, Nalbei, Victor Nadolschi, Nicolae Lascăr Bogdan, Ogorului, Orizontului, Orhideelor, Ozanei, Pajiștei, Petuniilor, Pict. Ștefan Luchian, Pictor Nicolae Grigorescu, Plopilor, Poet Cărlova, Pomilor, Pricopie Strat, Prunului, Prutului, Răzoarelor, Rodnei, Romanței, Rozelor, Salcânilor, Salciei, Scânteii, Șerbănești, Sînzienelor, Ștefan Zeletin, Serei, Siliștei, Silozului, Siretului, Slt. Adam, Sperantei, Spicului, Stejarului, Teiului,Th. Neculuță., Tineretului, Tisei, Toporași, Trecoarea Gheraiesti, Trecoarea Islaz, Triumfului, Tudor Vladimirescu, Ulmilor, Vadul Pomilor, Vasile Lupu, Veronica Micle, Viilor, Viitorului, Viselor, Zambilelor, Zorelelor, Alea Colonel Corneliu Chiries, Aleea Zorilor.

NR.CRT	STRADA	ZONA	CARTIER	DENUMIRE VECHE HCL/decizia infiintarii	DE LA	PANA LA	INTERSECTII		DIMENSIUNI		
							STANGA	DREAPTA	LUNGIME	LATIME	LAT.TROT.
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1 MAI	A	Bistrița Lac		Valea Alba	Nicu Enea	Ana Ipatescu	Ana Ipatescu	295	7	1,5_2
2	13 SEPTEMBRIE	D	Tache		Alexei Tolstoi	Marasti	Gheorghe Glod	Gheorghe Glod	732	7	1.5
3	22 DECEMBRIE	B	Ștefan cel Mare	Vasile Roaita Dec.225/27.06.90	Mioritei	Aprodu Purice	Costache Negri, Iosif Cocea, Primaverii,22 Decembrie, Venus	Iosif Cocea, Primaverii, Alunului, Venus	1080	7	1_1,5
4	8 MARTIE	B	Ștefan cel Mare		Fagului	Sucevei			310	4	1_1,5
5	9 MAI	A	Centru	str.Pavel si Ana Cristea,Bernath Andrei,Poet Grandia	Calea Marasesti	Stefan cel Mare,Mioritei	Erou Gheorghe Rusu, Aleea Ion Antonescu, Ana Ipatescu, Dumbravei, Popa Sapca, bulevardul Unirii, Lucretiu Patrascanu	Progresului, Trecatoarea 9 Mai, Bulevardul Alexandru cel Bun, Valea Alba, Ana Ipatescu, Bulevardul Unirii	1528	12	2_3
6	ABATORULUI	D	CFR		Brandusei	Calea Moinești			700	7	1.5
7	AEROPORTULUI	B,D	Aviatori 1		Calea Republicii	Aerogara	Henri Coanda	Henri Coanda	532	7	1,5_2
8	AGUDULUI	D	Republicii		Calea Republicii	Calea Republicii			976	4	
9	ALBA IULIA	D	CFR		Tineretului	Poet Vasile Carlova	Liliacului, Bulevardul Vasile Parvan	Morii, Bulevardul Vasile Parvan	607	7	2
10	ALECU RUSSO	A	Milcov		Stadionului	Milcov,sub pod,Orizontului			1379	7	1.5
11	ALEEA ARMONIEI	A	Sturza		Erou Gheorghe Nechita	se infunda			130	3.5	
12	ALEEA ATENEULUI	A	Sturza	Aleea Codrului Dec. 225/27.06.90	Razboieni,spate Ateneu	se infunda			150	3.5	
13	ALEEA COLONEL CORNELIU CHIRIES	D	Gheraiesti		calaea moldovei 169-171						

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ALEEA CONSTRUCTORULUI	B	Aviatori 2		Calea Republicii	Aleea Otelarilor			734	3.5	1
15	ALEEA ELECTRICIENILOR	B	Aviatori 2		Bicaz	Bicaz			463	3.5	1
16	ALEEA ETERNITĂȚII	A	Cremenea		Calea Marasesti	Cornisa Bistritei			386	4	
17	ALEEA GHIOCEILOR	A	Cremenea	Aleea Fagului	Stadionului	Pictor Theodor Aman			630	7	1_1,5
18	ALEEA IULIAN ANTONESCU	A	Centru	HCL 141/26.07.01	9 Mai	Piata Revolutiei			230	7	1,5_2
19	ALEEA METALURGIEI	B	Aviatori 2		Bicaz	Bicaz		Aleea Otelarilor	896	3.5	1
20	ALEEA MOLDOVIȚEI	D	Gherăiești	HCL 264/31.07.07	Calea Moldovei	Calea Ferata			155	3.5	
21	ALEEA OȚELARILOR	B	Aviatori 2		Calea Republicii	Aleea Metalurgiei	Aleea Otelarilor, Bicaz	Bicaz	385	3.5	1
22	ALEEA PARCULUI	A	Cancicov		Razboieni	Constantin Ene		Magura Casin	800	6	
23	ALEEA PROIECTANTULUI	B	Aviatori 2		Bicaz	Bicaz			721	3.5	1
24	ALEEA VIȘINULUI	A	Cremenea		Miron Costin	bulevardul Alexandru cel Bun se infunda			877	3.5	1
25	ALEEA ZORILOR	D									
26	ALEXANDRU GOLESCU	D	CFR		Dr.Constantin Istrate	Ozanei			70	6	1-1,2
27	ALEXANDRU LĂPUȘNEANU	D	Tache	Drumul Socialismu-lui Dec.225/27.06.90	Alexei Tolstoi	Marasti	Gheorghe Glod		770	7	1.5
28	ALEXANDRU VLAHUȚĂ	D	CFR		Tudor Vladimirescu	Dimitrie Cantemir			70.9	6	1
29	ALEXEI TOLSTOI	A,D	Tache		Spiru Haret	Calea Onesti	Carpati, Violetelor, Garofitei, Bicaz, Bucegi, 13 Septembrie, Alexandru Lapusneanu	Garofitei, Constantei	1630	7_9	1.5
30	ALUNULUI	B	Ștefan cel Mare	Berariei, Constanti n David	Venus	22 Decembrie			100	6	
31	ANA IPATESCU	A	Bistrița Lac	Buna Vestire	Mihai Viteazu	I.L.Caragiale	Pietii,9 Mai, Poet Andrei Muresanu,1 Mai	Petru Rares, 9 Mai, Florilor, 1 Mai, Nufarului	646	7	1,5_2

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	APRODU PURICE	B	Ștefan cel Mare		Stefan cel Mare	Prelungirea Bradului	22 Decembrie Bucium,Ion Ionescu de la Brad	Calugareni, Hatman Berescu	600	7	1,5_2
33	APUSULUI	A	Gării		Maramures	Maramures			360	4	
34	ARCADIE ȘEPTILICI	C	CFR	Caramizilor Dec.225/27.06.90	General Stefan Gusa	Localitatea Barati		Bulevardul Vasile Parvan	2610	7	1.5
35	ARDEALULUI	A	G.Bacovia	Gradinariei	Mioritei	Ion Luca	Martir Closca, Neagoe Voda, Decebal	Martir Crisan	352	7	1,5_2
36	ARINILOR	D	Gherăiești		Calea Moldovei	Lunca Bistritei	Victor Nadolschi		1358	7_8	1
37	ARȚARULUI	D	Șerbănești 1		Sublocotenent .Adam	Dimitrie Busila			178	3,5_5	1_1,5
38	AUREL VLAICU	A	Bistrița Lac		I.L.Caragiale	Banu Maracine			54	3.5	
39	AUSTRULUI	D	Gherăiești		Calea Moldovei	Trecatoarea Gheraiesti	Corbului		630	3.5	1
40	AVIATORILOR	B	Aviatori 1		Calea Republicii	Neptun,Victor Babes	Henri Coanda, Neptun	Henri Coanda	1545	6	1.5
41	AVRAM IANCU	A	Gării		Garii	Banatului		Bogdan Voievod	291	7	1.5
42	BANATULUI	A	Gării	Cerbului	Mihai Eminescu	Erou Costel Marius Hasan	Avram Iancu	Mitropolit Veniamin Costache	441	7	1.5
43	BANCA NAȚIONALĂ	A	G.Bacovia	Grigore Tabacaru Dec.225/27.06.90, Dec.59/19.09.90	G.Bacovia	Mioritei	Neagoe Voda	Neagoe Voda	630	7	1,5_2
44	BANU MĂRĂCINE	A	Bistrița Lac		Crangului	se infunda	Aurel Vlaicu, Cronicar Ion Neculce		495	4	1
45	BARAJULUI	B	Ștefan cel Mare		Vadul Bistritei	Lacul de acumulare			55	3	
46	BICAZ	B,C	Aviatori 2		Alexei Tolstoi	intersectia Aleea Otelarilor, Aleea Proiectantului	Aleea Metalurgiei, Aleea Otelarilor, Chimiei,Aleea Electricienilor	Gheorghe Glod, Marasti, Calea Republicii, Aleea Otelarilor, Chimiei, Aleea Proiectantului	3020	7	1.5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU	D	CFR		Ceahlăului	se infunda după Fdt.B.P.Hasdeu	Caraiman	Ion Creanga	170	7.5	
48	BOGDAN VOIEVOD	A	Gării		Oituz	Mihai Eminescu			310	6	1.5
49	BRADULUI	B	Tipografilor		Mioritei	Garii-Pod Margineni	Tipografilor, Nordului	Nordului	750	7	1.5
50	BRÂNDUȘEI	D	CFR	Prel.A.Sahia	Gheorghe Donici	Tudor Vladimirescu	Prutului, Andrei Saguna		951	7	1
51	BUCEGI	C	Tache	N.Cristea Decizia nr.87/29-01.1964	Alexei Tolstoi	Narciselor	Gheorghe Glod, Marasti	Gheorghe Glod, Marasti, Teiului, Fagaras	1350	7	1.5
52	BUCIUMULUI	B	Ștefan cel Mare	Vasile Stoica	Mioritei	Aprodu Purice	Primaverii, Venus	Iosif Cocea, Primaverii, Venus	817	7	1.5
53	BUCOVINEI	A	Tipografilor		Ion Luca	George Bacovia	Tipografilor	Tipografilor	620	3.5	1_1,5
54	BUJORILOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Lunca Bistritei	Craitelor	Craitelor, Sanzienelor, Margaretelor, Crizantemelor		650	7	1
55	BULEVARDUL ALEXANDRU CEL BUN	A	Bistrița Lac	Aurel Marcu, Lecca, Dr.Aroneanu Dec.225/27.06.90	9 Mai	I.L.Caragiale	Florilor, Nufarului	Miron Costin	570	12	1,5_2
56	BULEVARDUL IONIȚA SANDU STURZA	A	Sturza	B-dul I.V.Stalin, B-dul 6 Martie	Calea Marasesti	Oituz	Razboieni, Erou Gheorghe Nechita, Vasile Alecsandri	Razboieni, Ion Ghelu Destelnica	1100	8,5-9	1.5
57	BULEVARDUL UNIRII	A,B	Centru	Carol I,Calea Romaneasca Revolutiei	Nicolae Balcescu	Tecuciului	9 Mai, Nicu Enea, Vadul Bistritei, Calea Romanului	Mihai Viteazu, 9_Mai, Nicu Enea, I.L.Caragiale	1900	14	1,5-6

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
58	BULEVARDUL VASILE PÂRVAN	B	CFR	I.C.Bratiuanu, B-dul 23 August Dec.225/27.06 .90	Gh. Donici	Arcadie Septilici	Alba Iulia,Iasilor, Ozanei,Dr. Constantin Istrate, Procopie Strat, Dimitrie Cantemir, Tudor Vladimirescu, Militari	Alba Iulia,Iasilor, Ozanei, Dr.Constantin Istrate, Procopie Strat, Dimitrie Cantemir, Tudor Vladimirescu, Militari	795	9	1.5
59	CAIȘILOR	A	Sturza	Aleea Haselman	Nicolae Titulescu	se infunda			149	4	1.5
60	CALEA DR.ALEXANDRU SAFRAN	D	Constantin Mușat	Calea Onesti/HCL 38/24.02.05	Narciselor	General Stefan Gusa	Poligonului	AlexeiTolstoi, Constantin Musat	3692	7_15	
61	CALEA BÂRLADULUI	C	Șerbănești 1		Calea Romanului	limita Bacau- Vaslui	Triumfului, Campului		2000	14	
62	CALEA MĂRĂȘEȘTI	A,C	Cornișa		B-Ionita Sandu Sturza	Garofitei,Letea	Luminii,Erou Gheorghe Rusu,9 Mai, Erou Ciprian Pintea,Aleea Eternitatii,Pict or Ion Andreescu, Letea	B_dul.Ionita Sandu Sturza ,Vasile Alecsandri, Dumbrava Rosie,Razboie ni,Spiru Haret,Frasinul ui,Castanilor	2100	14	3_7
63	CALEA MOINEȘTI	C	Mărgineni		Energiei	limita Bacau Moinest	Garii, Abatorului, Arcadie Septilici	Bradului	2570	9_12	1.5
64	CALEA MOLDOVEI	B	Gherăiești		Stefan cel Mare,Barnat	C.F, Roman	Austrului, Trecatoarea Gheraiesti, Linistei,	Frunzei, Lacramioa- relor, Nalbei, Zambilelor, Gladiolei, Ecaterina Teodoroiu, Arinilor, Victor Nadolschi, Lunca Bistritei	2973	14	1.5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65	CALEA REPUBLICII	B,C	Republicii		Bicaz	limita Bacau-Bucuresti	Aleea Otelarilor, Chimiei	Narciselor, Aviatorilor, Aeroportului, Condorilor, Agudului	3700	14	2
66	CALEA ROMANULUI	B	Șerbănești 2		bulevardul Unirii	limita Bacau-Roman	Serbanesti, Salciei, Colonel Nicolae Draghici, Capitan Ernest Tartescu, Constantin Platon	Plaiului, Theodor Neculuta Calea Barladului, Viitorului, Siretului, Costache Radu, Iasomieii, Prof.dr. Gheorghe Marinescu, Spicului, Vadul Pomilor, Pomilor, Romantei	3520	14	2
67	CĂLUGĂRENI	B	Ștefan cel Mare		Aprodu Purice	Aprodu Purice	Zefirului	Zefirului	820	7	1,5_2
68	CÂMPULUI	D	Șerbănești 2	HCL 141/26.07.01	Siretului	Triumfului		General Grigore Cantilli, Lt. col.Ion Zarnescu	750	3,5_6	1_1,5
69	CANTONULUI	D	Gherăiești		Sperantei	se infunda			160	4	
70	CĂPITAN ERNEST TĂRȚESCU	D	Șerbănești 2	HCL 355/30.10.03	Calea Romanului	General Eremia Grigorescu		Capitan Vasile Merica	291	6	
71	CĂPITAN IOAN BOROȘ	D	Șerbănești 2	Decizie 133/27.10.95	General Grigore Cantilli	se infunda			190	5	
72	CĂPITAN VASILE MERICA	D	Șerbănești 2	HCL 355/30.10.03	Capitan Ernest Tartescu	se infunda			238	6	
73	CĂPITAN VICTOR PRECUP	D	Șerbănești 2	Decizie 133/27.10.95	General Grigore Cantilli	se infunda			80	5	
74	CARAIMAN	D	CFR	Roza Luxemburg	Bogdan Petriceicu Hasdeu	Tudor Vladimirescu			66	6	1
75	CARPAȚI	A	Carpați		Spiru Haret	Garofitei	Frasinului, Castanilor	Violetelor	800	7	1.5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	CASTANILOR	A	Carpați		Calea Marasesti spate	Garofitei			515	4	1
77	CEAHLĂULUI	D	CFR	Pavel Teacenco	Tudor Vladimirescu	Procopie Strat	Bogdan Petriceicu Hasdeu	Dimitrie Cantemir	188	4	1
78	CERBULUI	D	Izvoare		Infratirii	se infunda			148	6	
79	CEZAR BOLLIAC	A	Bistrița Lac	Vasile Conta	Cronicar Ion Neculce	Nicu Enea			230	4	1
80	CEZAR UNCESCU	D	Șerbănești 1	HCL 355/30.10.03	Muncii	se infunda in camp	Locotenent Victor Botocan		841	6	
81	CHIMIEI	B,C,D	Chimiei		Calea Republicii	limita Bacau-Rusciutea	Bicaz,Infratirii, Ciprian Porumbescu	Bicaz, Aleea ElectricienilorC himiei	3851	7	1.5
82	CIPRIAN PORUMBESCU	D	Izvoare		Veronica Micle	intersecteaza Infratirii,se ramifica in Chimiei si se infunda la statia de epurare	Infratirii	Infratirii, Ciprian Porumbescu	1600	3_6	1
83	CIREȘOAI	D	Chimiei		Chimiei	se infunda in spate C.I.C		Locotenet Vasile Niculescu	1562	5	
84	COLONEL NICOLAE DRĂGHICI	D	Șerbănești 2	HCL 355/30.10.03	Calea Romanului	General Eremia Grigorescu			336	6	
85	CONDORILOR	B	Aviatori 1		Calea Republicii	AEROSTAR			629	7	1.5
86	CONSTANȚEI	C	Constantin Mușat		Alexei Tolsoi	Tineretului	Sergent Constantin Musat, General Stefan Gusa		1670	7	1
87	CONSTANTIN ENE	C	Cancicov		Oituz	Spiru Haret	Aleea Parcului		1112	7_9,5	1.5
88	CONSTANTIN MUȘAT	D	Constantin Musat	Stejarului HCL 133/27.10.95	Constantei	Calea Dr.Alexandru Safran	+		900	7	1
89	CONSTANTIN PLATON	D	Șerbănești 2	HCL 355/30.10.03	Calea Romanului	General Eremia Grigorescu			350	6	
90	CORBULUI	D	Gherăiești		Austrului	Austrului			580	5	
91	CORNIȘA BISTRIȚEI	A	Cornișa		Erou Ciprian Pinte	Letea		Aleea Eternitatii, Pictor Ion Andreescu, Toamnei	430	9	1.5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
92	COSTACHE NEGRI	B	Ștefan cel Mare		Logofat Tautu	22 Decembrie			360	4	1
93	COSTACHE RADU	D	Șerbănești 2	HCL 141/26.07.01	Calea Romanului	Gheorghe Hociung			1250	6	
94	CRĂIȚELOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Bujorilor	Orhideelor		Magnoliilor	650	7	1
95	CRÂNGULUI	A	Bistrița Lac	Marconi	I.L.Caragiale	Banu Maracine			160	7	
96	CREMENEA	A	Cremenea		Miron Costin	Progresului			386	3.5	1
97	CRINULUI	D	Tache		Marasti	se infunda			267	3 6	1.5
98	CRIZANTEMELOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Bujorilor	Sanzienelor	Magnoliilor, Orhideelor, Petuniilor, Sanzienelor.		750	7	1
99	CRONICAR ION NECULCE	A	Bistrița Lac		Nicu Enea	Banu Maracine	I.L.Caragiale, Cezar Bolliac	I.L.Caragiale	126	7	1.5
100	CUZA VODĂ	A	Tipografilor		Oituz	Emil Racovita	Pacii	Pacii	550	7	1.5
101	DACIEI	D	Tache		Teiului	se infunda	Marasti	Marasti	649	3,5 6	1.5
102	DECEBAL	A	George Bacovia		Neagoe Voda	Ardealului		Martir Horia, Nucului	592	7	1.5
103	DEPOULUI	D	Ștefan cel Mare	HCL.13/21.02.97	Bradului	pe lângă C.F.Roman			1000	4.5	
104	DIGUL BÂRNAT	B	Ștefan cel Mare		Stefan cel Mare	Prelungirea Bradului	Zefirului		808	7	1.5
105	DIMITRIE BUȘILA	D	Șerbănești 1	Cornului Dec.225/27.06.90	Sublocotenent Adam	Nicolae Lascar Bogdan	Artarului		610	6	
106	DIMITRIE CANTEMIR	D	CFR	7 Noiembrie Dec.225/27.06.90	Dragos Voda	Ceahlăului	Alexandru Vlahuta, Bulevardul Vasile Parvan, George Cosbuc	Bulevardul Vasile Parvan	406	7.5	1_1,5
107	DORULUI	D	Șerbănești 1	HCL 53/31.03.00	Muncii	se infunda in camp	Muncii	Gheorghe Vranceanu	980	7	
108	DR. VICTOR BABEȘ	B	Aviatori 1		Aviatorilor	C.F.industrială	Neptun		565	5 6	1
109	DR.CONSTANTIN ISTRATE	D	CFR		Dragos Voda	Poet Vasile Carlova	Bulevardul Vasile Parvan, Xenopol	Liliacului, Bulevardul Vasile Parvan, Xenopol, Alexandru Golescu	363	4	2

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
110	DRAGOȘ VODĂ	D	CFR		Ozanei	Tudor Vladimirescu	Gloriei	Dr.Constantin Istrate, Procopie Strat,Dimitrie Cantemir	355	7	
111	DUMBRAVA ROȘIE	A	Centru		Calea Marasesti	Razboieni			118	6	1-1,5
112	DUMBRAVEI	A	Centru		Pietii	9 Mai			180	11	2
113	ECATERINA TEODOROIU	D	Gherăiești	I.Brosteanu	Calea Moldovei	se infunda			318	6	
114	ECATERINA VARGA	A	George Bacovia		Neagoe Voda	Traian	Traian		355	5.5	1_1,5
115	EMIL RACOVIȚĂ	A	Tipografilor	30 Decembrie Dec. 225/27.06.90	Energiei	George Bacovia		Cuza Voda	125	7	1.5
116	ENERGIEI	A	Gării	Ghe.Buzdugan, Vultur,Ghe Dimitrov	Oituz	Mioritei	Mihai Eminescu, Mitropolit Veniamin Costache, Erou Costel Marius Hasan	Pacii, Emil Racovita, George Bacovia	730	14	1,5_2
117	EROU CIPRIAN PINTEA	A	Cornișa	Bujorului, Dec. 225/27.06.90	Calea Marasesti	Alecu Russo		Cornisa Bistritei, Alecu Russo	564	7_9	1.5
118	EROU COSTEL MARIUS HASAN	A	Gării	Casele Nationale Dec. 225/27.06.90	Energiei	Garii	Banatului		410	6	1.5
119	EROU GHEORGHE NECHITA	A	Sturza	11 Iunie Dec. 225/27.06.90	Bulevardul I.S.Sturza	Vasile Alecsandri	Aleea Armoniei		152	6	1
120	EROU GHEORGHE RUSU	A	Centru	Vasile Alecsandri Dec. 225/27.06.90	Calea Marasesti	9 Mai			251	6	2_4
121	FĂGĂRAȘ	B	Tache	HCL 44/24.02.04	Bucegi	Teiului			550	7	
122	FAGULUI	B	Ștefan cel Mare	Parcului	Prelungirea Bradului	Ion Ionescu de la Brad	Vrancei, Vulturului, 8 Martie	Vrancei, Vulturului	250	6	1_1,5
123	FLORILOR	A	Bistrița Lac		Bulevardul Alexandru cel Bun	Ana Ipatescu	Valea Alba	Livezilor, Valea Alba	349	7	2
124	FRASINULUI	A	Carpați	Pelin Adam	Calea Marasesti	Carpati			153	7	1,5-4
125	FRUNZEI	D	Gherăiești		Calea Moldovei	se infunda			720	7	
126	FUNDATURA BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU	D	CFR		Tudor Vladimirescu	Bogdan Petriceicu Hasdeu			80	6	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
127	FUNDATURA STADIONULUI	A	Milcov	Stadionului	Stadionului	se infunda	Milcov		60	6	
128	FUNDATURA TROTUȘ	A	Sturza	Fdt.Manghevici, Olga Bancic	Ion Ghelu Destelnica	se infunda			70	6,8_4	1
129	GĂRII	A	Gării	Calea Cosminului	Oituz	Bradului-Pod Margineni		Mihai Eminescu, Avram Iancu,Erou Costel Marius Hasan, Maramures, Mioritei	1340	7_14	1,5_2
130	GAROFIȚEI	A	Carpați		Spiru Haret	Letea	Alexei Tolstoi, Carpati, Castanilor	Alexei Tolstoi	1346	7	1.5
131	GENERAL DR.DRAGOMIR BADIU	D	Șerbănești 1	HCL 355/30.10.03	Muncii	Muncii			115	6	
132	GENERAL EREMIA GRIGORESCU	D	Șerbănești 2	HCL 355/30.10.03	se infunda in spate Lac	pe lângă Lac		Salciei, Colonel Nicolae Draghici, Capitan Ernest Țârțescu, Constantin Platon	1470	6	
133	GENERAL GRIGORE CANTILLI	D	Șerbănești 2	HCL 133/27.10.95	Triumfului	Constntin Platon	Capitan Ioan Boros,Maior Alexandru Velican, Capitan Vasile Precup	Lt.col.Ioan Zarnescu	365	5	
134	GENERAL ȘTEFAN GUȘA	D	Constantin Mușat	Acvilei, C-tin Musat, Dec.225/27.06.90/ HCL 133/27.10.95	Constantei	Arcadie Septilici			1000	7	
135	GEORGE APOSTU	A	Centru	Alexandru cel Bun Dec. 225/27.06.90	9 Mai	se infunda la bl.9- 11 Calea Marasesti			207	5.5	1.5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
136	GEORGE BACOVIA	A	G.Bacovia	Gimnaziu, Regina Maria,Filimon Sirbu,Calea Moinesti	Bulevardul Unirii	Energiei	Pacii,Emil Racovita	Banca Nationala, Ion Luca, Tipografilor, Bucovinei, Nordului	1045	7	1,5_2
137	GEORGE COȘBUC	D	CFR		Tudor Vladimirescu	Dimitrie Cantemir			70	6	
138	GEORGE ENESCU	D	Tache		Marasti	se infunda			421	6	1.5
139	GHEORGHE ASACHI	D	CFR		Viilor	Tisei	Andrei Saguna, Prutului		300	6.5	
140	GHEORGHE DONICI	D	CFR	Alexandru Sahia Tache Ionescu Dec.225/27.06.90	Tineretului	Brandusei	Morii, Bulevardul Vasile Parvan, Poet Vasile Carlova,Tisei		860	7_8	1.5
141	GHEORGHE GLOD	C	Tache	Secerisului, Bela Brainer Dec. 225/27.06.90	Bicaz	Alexandru Lapusneanu	Bucegi,13 Septem-brie	Bucegi,13 Septembrie	450	6	1.2
142	GHEORGHE HOCIUNG	D	Șerbănești 2	HCL 141/26.07.01	câmp	limita municipiului spre Vaslui	Leon Sakellary	Costache Radu, Gheorghe Negel	1025	6	
143	GHEORGHE LAZĂR	D	CFR		Viilor	Viilor			149.8	4.5	0,5_1
144	GHEORGHE NEGEL	D	Șerbănești 2	HCL 141/26.07.01	Siretului	Gheorghe Hociung			500	6	
145	GHEORGHE ȘINCAI	D	CFR		Viilor	Andrei Saguna			231	8	
146	GHEORGHE VRÂNCEANU	D	Șerbănești 1	HCL 355/30.10.2003	Dorului	Grigore Tabacaru			310	6	
147	GLADIOLEI	D	Gherăiești		Calea Moldovei	se infunda			141	3	
148	GLORIEI	D	CFR		Tineretului	Dragos Voda	Independentei	Independentei	123	12	
149	GRIGORE TĂBĂCARU	D	Șerbănești 1	HCL 355/30.10.03	Muncii	se infunda in camp	Gheorghe Vranceanu, Stefan Zeletin		845	6	
150	HATMAN BERESCU	B	Ștefan cel Mare		Aprodu Purice	Aprodu Purice		Zefirului	309	7	1.5
151	HENRI COANDĂ	B	Aviatori 1	Micronului Dec. 225/27.06.90	Neptun	Condorilor	Aviatorilor, Aeroportului,	Aviatorilor, Aeroportului,	717	7	1.5
152	HOLTULUI	D	Șerbănești 1		Tecuciului	se infunda in camp	Ilarie Voronca		1550	6	1
153	I.L.CARAGIALE	A	Bistrița Lac	Iulia Hasdeu	Bulevardul Alexandru Cel Bun		Livezilor, Ana Ipatescu, Cronicar Ion Neculce	Crangului, Aurel Vlaicu, Cronicar Ion Neculce	972	8_14	1.5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
154	IAȘILOR	D	CFR		Liliacului	Viilor	Independenței, Liliacului, Bulevardul Vasile Pârvan, Xenopol, Poet Vasile Cârlova	Bulevardul. Vasile Pârvan, Xenopol, Poet Vasile Cârlova	660	6	1
155	IASOMIEI	D	Șerbănești 2	Atanasov	Calea Romanului	Lupeni	Ion Roata	Ion Roata	235	7	1.5
156	IERNII	A	Centru	General Averescu, Gutenberg,	Pasajul Revoluției	se infunda la Camera de Comert			190	7	
157	ILARIE VORONCA	D	Șerbănești 1		Luceafarului	Holtului	Licurici		300	6	0,5_1,2
158	INDEPENDENȚEI	D	CFR		Alba Iulia	Tudor Vladimirescu	Gloriei	Gloriei	340	6	1_1,4
159	ÎNFRĂȚIRII	C	Izvoare		Izvoare	Chimiei	Toporași, Ciprian Porumbescu, Cerbului, Chimiei	Veronica Micle, Toporași, Ciprian Porumbescu, Plopilor, Chimiei	1127	7	1_1,5
160	ION CREANGĂ	D	CFR		Gheorghe Sincai	Bogdan Petriceicu Hasdeu		Pictor Nicolae Grigorescu	140	7	1.5
161	ION GHELU DESTELNICA	A	Sturza	Negel, Trotus HCL 1349/06.07.06	Bulevardul I.S.Sturza	Oituz		Fundatura Trotuș	306	6	1,5_2
162	ION IONESCU de la BRAD	B	Ștefan cel Mare	Aurel Setu Dec. 225/27.06.90	Mioritei	Aprodu Purice	8 Martie, Sucevei, Primaverii, Traian Vuia, Lupeni,Venus	Primaverii, Venus	780	7	1_1,5
163	ION PĂUN PINCIO	A	Centru	General Grigorescu	Nicolae Balcescu	Razboieni		Trandafirilor	140	7	1,5_2
164	ION ROATĂ	D	Șerbănești 2		Iasomiei	Silistei	Dr.Gheorghe Marinescu, Spicului, Vadul Pomilor,	Dr.Gheorghe Marinescu, Spicului, Vadul Pomilor,	1025	10_12	1

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
165	IOSIF COCEA	B	Ștefan cel Mare		Stefan cel Mare	Buciumului	22 Decembrie, Logofat Tautu, Prieteniei	22 Decembrie, Logofat Tautu, Prieteniei	510	7	1_1,5
166	IZVOARE	D	Izvoare	Chivu Stoica	Milcov	Infratii	Scanteii	Pictor Stefan Luchian, Vasile Lupu, Rozelor	1850	7	1_1,5
167	LĂCRĂMIOARELOR	D	Gherăiești		Calea Moldovei	se infunda			140	3	
168	LALELELOR	A	Cremenea		Miron Costin	Milcov,Viorelelor			667	3.5	1
169	LEON SAKELLARY	D	Șerbănești 2	HCL 141/26.07.01	Lupeni	Gheorghe Hociung			1000	6	
170	LETEA	B	Letea	Mihai David	Calea Marasesti	Orizontului, Veronica Micle	Cornisa Bistritei, Orizontului, se ramifica	Garofitei Calea Marasesti	1763	5_6	1.5
171	LIBERTĂȚII	A	Centru	10 Mai HCL 219/15.05.08	N.Balcescu Pasajul Bl.12	Pieții	Mihai Viteazu	Iernii,Mihai Viteazu	113	8	
172	LICURICI	D	Șerbănești 1	Vasilescu Vasia	Ilarie Voronca	se infunda	Razoare, Ulmilor	Ilarie Voronca	980	3_6	0,5_1,2
173	LILIACULUI	D	CFR	Ion Avadanei	Alba Iulia	Dr.Constantin Istrate	Ozanei,Iasilor	Ozanei,Iasilor	200	7	
174	LIMPEDEA	D	Gherăiești		Cantonului	Sperantei			500	5	
175	LINIȘTEI	D	Gherăiești	Cimitirului	Calea Moldovei	se infunda la cimitir			160	6	1_1,3
176	LIVEZILOR	A	Bistrița Lac		Florilor	I.L.Caragiale	Nufarului	Nufarului	456	7	1.5
177	LOCOTENENT VASILE NICULESCU	D	Chimiei	HCL 133/27.10.95	Cireșoaiei	se infunda in câmp			560	5	
178	LOCOTENENT VICTOR BOTOCAN	D	Șerbănești 1	HCL 178/13.11.97	Cezar Uncescu	se infunda			200	6	
179	LOGOFĂT TĂUTU	B	Ștefan cel Mare		Neagoe Voda	Primaverii	Mioritei, Iosif Cocea	Slanicului Mioritei, Costache Negri, Iosif Cocea	625	7	1.5
180	LT. COL.IOAN ZĂRNESCU	D	Șerbănești 2	HCL 133/27.10.95	Campului	General Grigore Cantilli			250	5	
181	LUCA ION	A	Tipografilor	Bradului Dec. 225/27.06.90	G.Bacovia	Mioritei	Bucovinei	Ardealului	430	7	1
182	LUCEAFĂRULUI	D	Șerbănești 1		Tecuciului	Licurici			568	3_5	0,75_1
183	LUCREȚIU PĂTRĂȘCANU	A	Centru	15 August	9 Mai	se infunda la liceul GHEORGHE VRÂNCEANU			300	14	2

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
184	LUMINII	A	Centru	Iustin Georgescu	Calea Marasesti	spatele Casei de Cultura			151	3.5	1,5_2
185	LUNCA BISTRITEI	D	Gherăiești		Calea Moldovei	Râul Bistrita		Bujorilor	1642	6	
186	LUNEI	B	Ștefan cel Mare		Prelungirea.Bradului	Ion Ionescu de la Brad			168	5	1_1,5
187	LUPENI	D	Șerbănești 2		Iasomieii	Silistei	Dr.Gheorghe Marinescu, Spicului, Vadul Pomilor	Leon Sakellary	980	5_6	1_1,5
188	MACILOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Craitelor	Crizantemelor, Sânzienelor			250	7	1
189	MAGNOLIILOR	D	Gherăiești	Crinilor HCL 353/15.12.06	Craitelor	Crizantemelor	Sânzienilor, Margaretelor	Sânzienilor, Margaretelor	450	7	1
190	MĂGURA CAȘIN	A	Sturza		Vasile Alecsandri	Aleea Parcului			157	6	1
191	MAIOR ALEXANDRU VELICAN	D	Șerbănești 2	HCL 133/27.10.95	General Grigore Cantilli	se infunda			175	5	
192	MARAMUREȘ	A	Gării		Gării	Apusului	Apusului		270	6	1
193	MĂRĂȘTI	C	Tache		Bicaz	Calea Onesti	Bucegi, Serei,Dacia, C.F .industriala	Bucegi, 13 Septembrie, Alexandru Lapusneanu, George Enescu, Dacia, Nicolae Copernic, Crinului, C.Ferata	845	7	1_1,5
194	MAREȘAL ALEXANDRU AVERESCU	D	Șerbănești 2	HCL 141/26.07.01	Gherghe Hociung	Siretului			1350	6	
195	MARGARETELOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Bujorilor	Orhideelor	Magnoliilor	Magnoliilor	250	7	1
196	MARTIR CLOȘCA	A	George Bacovia		Martir Horia	Ardealului	Radu Negru		190	7	2
197	MARTIR CRIȘAN	A	George Bacovia		Ardealului	se ramifica,se infunda			300	5-7	1-2
198	MARTIR HORIA	A	George Bacovia		Decebal	Mioritei	Neagoe Voda, Martir Closca	Neagoe Voda	468	7	2
199	MIHAI EMINESCU	A	Gării	Grivita Rosie Gen.Pezan Dec. 225/27.06.90	Energiei	Piata Garii	Bogdan Voievod, Fundatura Mihai Eminescu	Banatului, Bogdan Voievod	692	8.5	1
200	MIHAI VITAEZU	A	Centru	Strada Mare	Piata Revolutiei	Bulevardul Unirii		Ana Ipatescu, Popa Sapca	494	14	3

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
201	MIHAIL KOGĂLNICEANU	A	Centru	Lucretiu Patrascanu HCL 355/30.10.03	Nicolae Balcescu	Razboieni			130	12	1.5
202	MILCOV	A	Milcov	Sf.Gheorghe, Fabricilor	Bulevardul Alexandru cel Bun	Letea	Izvoare, Alecu Russo	Lalelelor, Mircea Eliade, Viorelelor, Stadionului, Alecu Russo	2365	14	1_1,5
203	MILITARI	D	CFR	Rolanov	Tineretului	se infunda in Negel	Bulevardul Vasile Parvan	Bulevardul Vasile Parvan	750	7	1_1,2
204	MIORIȚEI	A	Ștefan cel Mare	Domnita Balasa Elena Pavel	Garii	Stefan cel Mare	Nordului, Tipografilor, Bradului, Prelungirea Bradului, Vrancei, Fagului, Ion Ionescu de la Brad, Buciumului, Prieteniei, Logofat Tautu, 22 Decembrie	Energiei, Nordului, Tipografilor, Ion Luca, Ardealului, Martir Horia, Banca Nationala, Logofat Tautu, Neagoe Voda	2500	14	2_3
205	MIRCEA ELIADE	A	Cremenea	Miciurin Dec.225/27.06.90	Lalelelor	se infunda in Stadionului	Viorelelor	Viorelelor	323	3.5	1
206	MIRON COSTIN	A	Cremenea		Bulevardul Alexandru cel Bun	Stadionului	Aleea Visinului, Laleleor	Cremenea, Pictor Theodor Aman	960	7	1
207	MITROPOLIT ANDREI ȘAGUNA	D	CFR		Gheorghe Asachi	Brandusei	Gheorghe Sincai		61	4	1
208	MITROPOLIT VENIAMIN COSTACHE	A	Gării		Energiei	Banatului	Mitropolit Veniamin Costache		124	4	1.2
209	MORII	D	CFR		Gheorghe Donici	Alba Iulia			110	7	
210	MUNCII	D	Șerbănești 1		Plaiului, Cezar Uncescu	General dr. Dragomir Badiu, Grigore Tabacaru	Dorului	Plaiului, Muncii, Dorului, General dr. Dragomir Badiu	1100	4_6	
211	MUȘCATELOR	D	Izvoare	N.D.Cocea	Pictor Stefan Luchian	Vasile Lupu			280	6	
212	NALBEI	D	Gherăiești		Calea Moldovei	se infunda			160	3.0	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
213	NARCISELOR	B	Aviatori 1	HCL 38/24.02.05	Calea Republicii	C.F.uzinala	Dr.Victor Babes	Bucegi	924	14	1.5
214	NEAGOE VODĂ	A	G.Bacovia		Mioritei	Ardealului	Plantelor, Ecaterina Varga, Banca Nationala, Decebal, Martir Horia, Nucului	Logofat Tautu, Banca Nationala, Martir Horia, Radu Negru	983	7	1,5_2
215	NEPTUN	B	Aviatori 1		Victor Babes	Aviatorilor	Neptun, Aviatorilor		666	3.5	1
216	NICOLAE BĂLCESCU	A	Centru		Bulevardul I.S.Sturza	Bulevardul Unirii	Ion Paun Pincio, Bulevardul I.S.Sturza, Vasile Alecsandri, Dumbrava Rosie, Razboieni	Strapungere Nicolae Balcescu- Piata, Strapungere Nicolae Balcescu-Mihai Viteazu	430	18	4_12
217	NICOLAE COPERNIC	D	Tache		Marasti	se infunda			613	6	1
218	NICOLAE LASCĂR BOGDAN	D	Șerbănești 1	Canalului Dec.225/27-06-90	Tecuciului	se ramifica si infunda	Nicolae Lascar Bogdan	Dimitrie Busila, Prunului, Sublocotenent Adam	570	7	
219	NICOLAE TITULESCU	A	Sturza	Karl Marx,Busuic Dec.225/27.06.90	Razboieni	Oituz	Caisilor		450	7	1,5_2
220	NICU ENEA	A	Bistrița Lac	Nufarului Dec.225/27.06.90	Vadul Bistritei	1 Mai,Cezar Bolliac	Bulevardul Unirii, Cezar Bolliac, Cronicar Ion Neculce	Bulevardul Unirii	577	7	1.5
221	NORDULUI	B,C	Ștefan cel Mare		George Bacovia	Prelungirea Bradului	Mioritei, Nordului, Bradului	Mioritei, Bradului	1687	6_7	1_1,5
222	NUCULUI	A	George Bacovia	Apolodor,Traian	Neagoe Voda	Decebal		Nucului	150	5	1_1,5
223	NUFĂRULUI	A	Bistrița Lac	Basarabi,Panaite Mosoiu	Ana Ipatescu	Bulevardul Alexandru cel Bun	Livezilor	Valea Alba,Livezilor	481	7	1,5_2
224	OGORULUI	D	Izvoare	Stefan Plavat	Izvoare	se infunda spre Rozelor			235	3.5	0.75

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
225	OITUZ	A	Sturza		Razboieni	Garii	Nicolae Titulescu, Ion Ghelu Destelnica, Bulevardul I.S.Sturza, Vasile Alecsandri	Cuza Voda, Energiei Mihai Eminescu, Bogdan Voievod	1405	8_14	1_2
226	ORHIDEELOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Crizantemelor	Craitelor	Margaretelor, Sanzienelor		300	7	1
227	ORIZONTULUI	D	Letea	Prof.dr.Gheorghe Marinescu	Letea	se infunda	Alecu Russo, Letea	Letea	785	7	1_1,5
228	OZANEI	D	CFR	A.Constantinescu, Ilie Pintilie	Alba Iulia	Viilor	Independentei, Dragos Voda, Liliacului, Bulevardul Vasile Parvan, Xenopol, Poet Vasile Carlova	Liliacului, Bulevardul Vasile Parvan, Xenopol, Poet Vasile Carlova	700	8	1.5
229	PĂCII	A	Tipografilor		Energiei	Bacovia	Cuza Voda	Cuza Voda	239	6	1_1,5
230	PANSELELOR	A	Carpați		Spiru Haret	se infunda Piata Sud			323	4	1_1,5
231	PASAJUL REVOLUȚIEI	A	Centru	Pasaj 6 Martie, Voievod Mihai Dec. 225/27.06.90	Nicolae Balcescu	Piata Revolutiei	Iernii		125	7	1,5_2
232	PETRU RAREȘ	A	Centru	Rahovei	Ana Ipatescu	Aleea Ion Antonescu			251	3.5	1_1,5
233	PETUNIILOR	D	Gherăiești	Crizantemelor HCL 298/29.10.04	Sanzienelor				270	7	1
234	PIAȚA GĂRII	A	Gării		M.Eminescu	Avram Iancu			100	10	2
235	PIAȚA REVOLUȚIEI	A	Centru	Dec.225/27.06.90	M.Viteazu	Pasajul Revolutiei	Aleea Ion Antonescu, Strap. Luminii		141	9	1.5
236	PIAȚA TRICOLORULUI	A	Centru	HCL 205/26.11.01	Calea Marasesti	Luminii-fata Casa de Cultura	Luminii	Erou Gheorghe Rusu	5010 mp		
237	PICTOR ION ANDREESCU	A	Cornișa		Calea Marasesti	Cornisa Bistritei	Cornisa Bistritei, Orizontului, se ramifica	Toamnei, Cornisa Bistritei	370	6	1.2

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
238	PICTOR NICOLAE GRIGORESCU	D	CFR		Poet Vasile Carlova	se infunda	Ion Creanga	Ion Creanga	162	7	
239	PICTOR ȘTEFAN LUCHIAN	D	Izvoare		Izvoare	Izvoare		Rozelor, Vasile Lupu, Muscatelor	340	8	
240	PICTOR THEODOR AMAN	A	Cremenea		Miron Costin	Stadion Municipal	Aleea Ghiocelilor	Progresului	1327	7	1_2
241	PIEȚII	A	Centru	A.Petofi	Ana Ipatescu	Popa Sapca		Dumbravei	240	7	1_2
242	PLAIULUI	C	Șerbănești 1	Avramesti	Calea Romanului	Muncii		Ulmilor, Muncii	735	6	
243	PLANTELOR	A	George Bacovia		Neagoe Voda	Traian			90	6	1_1,3
244	PLOPILOR	D	Izvoare	Gh.Ungureanu	Infratirii	pana la CF	Veronica Micle	Veronica Micle	209	6	1
245	POET ANDREI MUREȘANU	A	Bistrița Lac		Ana Ipatescu	se infunda			172	7	1.5
246	POET VASILE CÂRLOVA	D	CFR		Gheorghe Donici	Procopie Strat	Alba Iulia,Iasilor, Ozanei, Dr Constantin Istrate	Alba Iulia,Iasilor ,Ozanei	390	10	
247	POLIGONULUI	D	Constantin Mușat	HCL 38/24.02.05	Calea Onesti,Alexei Tolstoi	limita municipiului			1680	7	
248	POMILOR	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Lupeni			314	4	1
249	POPA ȘAPCĂ	A	Centru	Sf.Nicolae	Mihai Viteazu	9 Mai		Pietii	290	7_10	1_2
250	PRELUNGIREA BRADULUI	B	Ștefan cel Mare		Mioritei	Digul Barnat	Tazlului, Prelungirea Bradului	Fagului, Primaverii, Traian Vuia, Lunei, Venus, Aprodu Purice	1185	7	1_1,5
251	PRIETENIEI	B	Ștefan cel Mare	Cezar Uncescu	Mioritei	Venus	Iosif Cocea, Primaverii	Iosif Cocea, Primaverii, 22 Decembrie,Zimbrului	760	3_5	1_1.5
252	PRIMĂVERII	B	Ștefan cel Mare		Ștefan cel Mare	Prelungirea Bradului	22 Decembrie, Logofat Tautu, Prieteniei, Buciumului, Ion Ionescu de la .Brad, Vrancei	22 Decembrie, Prieteniei, Buciumului, Ion Ionescu de la Brad, Vrancei	809	7	1_1,5

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
253	PROCOPIE STRAT	D	CFR	Mihai Eminescu Dec.225/27.06.90	Dragos Voda	Poet Vasile Carlova	Bulevardul Vasile Parvan, Ceahlaului	Bulevardul Vasile Parvan, Xenopol	400	7	1,2_1,5
254	PROF.DR. GHEORGHE MARINESCU	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Lupeni	Ion Roata	Ion Roata	235	7	1.5
255	PROGRESULUI	A	Cremenea	Felix Grivel	9 Mai,Pictor Theodor Aman	Cremenea			520	3.5	
256	PRUNULUI	D	Șerbănești 1		Sublocotenet Adam	Nicolae Lascar Bogdan			190	7	
257	PRUTULUI	D	CFR		Gheorghe Asachi	Brandusei			190	5_6	
258	RADU NEGRU	A	George Bacovia		Neagoe Voda	Martir Closca			341	3_4	1
259	RĂZBOIENI	A	Centru	A.Marinescu, Leon Sakellary,	Oituz	Parc,Calea Marasesti	Ion Paun Pincio, Bulevardul I.S.Sturza, Vasile Alecsandri, Dumbrava Rosie, Razboieni	Nicolae Titulescu, Soimului, Bulevardul I.S.Sturza, Vasile Alecsandri, Aleea Parcului	1071	7_14	1,5_2,5
260	RĂZOARE	D	Șerbănești 1		Tecuciului	Luceafarului		Razoare	256	4_7	1_1,2
261	RODNEI	D	Izvoare						200	4	
262	ROMANȚEI	D	Șerbănești 2	Silistei	Calea Romanului	Pomilor			200	4	
263	ROZELOR	D	Izvoare	Robert Koch	Pictor Ștefan Luchian	canal fabrica Letea,Izvoare	Vasile Lupu,Rozelor		1320	3_6	1
264	SALCĂMILOR	D	Izvoare		Infratirii	se infunda			100	4	
265	SALCIEI	D	Șerbănești 2		Serbanesti	General.Eremia Grigorescu			550	6	
266	SÂNZIENELOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Bujorilor	Crizantemelor	Magnoliilor, Orhideelor, Craitelor	Magnoliilor, Orhideelor, Petuniilor, Zorelelor	470	7	1
267	SCÂNTEII	D	Izvoare		Izvoare	se infunda			153	5	
268	ȘERBĂNEȘTI	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Calea Romanului	Serbanesti, Salciei		1154	4_7	0,5_2
269	SEREI	D	Tache	HCL 44/24.02.04	Marasti	se infunda spate sera	Teiului	Teiului	75+ 170	7	1
270	SILIȘTEI	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Lupeni		Ion Roata	210	7	1.2
271	SILOZULUI	D	Șerbănești 1		Tecuciului	se infunda-limita mun.			240	8	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
272	SIRETULUI	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Calea Barladului	Gheorghe Negel, Costache Radu	Triumfului, Campului, Gheorghe Negel	1014	6	1
273	SLĂNICULUI	A	G.Bacovia	Ana Cezar	Neagoe Voda	Logofat Tautu			329	3.5	1
274	ȘOIMULUI	A	Sturza	Aleea Ana Vreiman Decizia 474/1965	Razboieni	infundata			415	6	1.5
275	ȘPERANȚEI	D	Gherăiești	Aeroportului	Cantonului	Limpedea			1570	6	
276	ȘPICULUI	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Lupeni	Ion Roata	Ion Roata	230	8	
277	ȘPIRU HARET	A	Carpați		Calea Marasesti	Constantin Ene	Panselelor, Alexei Tolstoi, Garofitei		417	8_10	1.5
278	ȘTADIONULUI	A	Milcov	Soldat Gh.Petcu	Alecu Russo	Milcov	Aleea Ghiocelor, Miron Costin	Fundatura Stadionului	430	7	1
279	ȘTEFAN CEL MARE	A	Ștefan cel Mare		Mioritei	podul peste Barnat	Iosif Cocea, Primaverii, Venus, Aprodu Purice, Digul Barnat	Turbinei de 2 ori	1300	14	1,5_3
280	ȘTEFAN ZELETIN	D	Șerbănești 1	HCL 355/30.10.03	Grigore Tabacaru	se infunda			165	6	
281	SUBLOCOTENENT ADAM	D	Șerbănești 1		Tecuciului	se infunda	Artarului, Dimitrie Busila, Prunului		280	7	1
282	SUCEVEI	B	Ștefan cel Mare		Ion Ionescu de la Brad	Vrancei	8 Martie, Vulturului		185	6	1_1,5
283	TAZLAULUI	B	Ștefan cel Mare	N.Dragoianu A.Morarescu	Prelungirea Bradului	se infunda la SC Sonoma SRL			588	7	1,5_2

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
284	TECUCIULUI	C	Șerbănești 1		Calea Romanului	limita municipiului	Razoare, Luceafarului, Holtului, Silozului	Bulevardul Unirii, Fundatura Tecuciului, Trecătoarea Tecuciului, Trecătoarea Islaz, Sublocotenent Adam, Nicolae Lascar Bogdan	760	7	
285	TEIULUI	D	Tache		Bucegi	C.F.uzinala	Serei,Fagaras	13 Septembrie, Serei, Daciei	686	6	1.5
286	THEODOR NECULUȚĂ	D	Șerbănești 1		Calea Romanului	se infunda			300	5	
287	TIMPULUI	D	CFR	HCL 302/2008	General Stefan Gusa	accesul UM 01639			474	7	
288	TINERETULUI	D	CFR		Gheorghe Donici	se infunda dupa Militari		Alba Iulia, Gloriei, Tudor Vladimirescu, Militari	640	11	
289	TIPOGRAFILOR	A	Tipografilor		George Bacovia	Bradului	Bucovinei, Mioriței	Bucovinei, Mioriței	470	7	1_1,5
290	TISEI	D	CFR		Gheorghe Donici	Alba Iulia			100	7	
291	TOAMNEI	A	Cornișa		Pictor Ion Andreescu	se ramifica, Cornisa Bistritei			462	3,5_5	1
292	TOPORAȘI	D	Izvoare		Veronica Micle	Se infunda dupa Infratirii	Infratirii	Infratirii	765.4	3_8	
293	TRAIAN	A	George Bacovia		Lucretiu Pătrășcanu	Ecaterina Varga	Ecaterina Varga	Plantelor	360	6	1_1,5
294	TRAIAN VUIA	B	Ștefan cel Mare		Prelungirea Bradului	Ion Ionescu de la Brad		Vrancei	192	7	1.25
295	TRANDAFIRILOR	A	Centru		Razboieni	se infunda spate parcul Trandafirilor			200	3_7	1.5
296	TRECĂTOAREA 9 MAI	A	Centru	Precista	9 Mai	se infunda			235	3.5	
297	TRECĂTOAREA GHERĂIEȘTI	D	Gherăiești		Calea Moldovei	Cantonului	Austrului		370	6	
298	TRECĂTOAREA ISLAZ	D	Șerbănești 1		Tecuciului	se infunda			300	4	
299	TRECĂTOAREA TECUCIULUI	C	Șerbănești 1	Credintei	Tecuciului	se infunda in obor			300	7	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
300	TRIUMFULUI	D	Șerbănești 2		Calea Bârladului	Siretului	Câmpului, Viitorului	Câmpului, General Grigore Cantilli	730	8	1.5
301	TUDOR VLADIMIRESCU	D	CFR		Tineretului	Fundatura Bogdan Petriceicu Hașdeu	Bulevardul Vasile Parvan		850	9	1,5_2
302	TURBINEI	B	Ștefan cel Mare		Ștefan cel Mare	Vantului			170	5	
303	ULMILOR	D	Șerbănești 1		Plaiului	Luceafărului			775	3	0,75_1, 5
304	VADUL BISTRIȚEI	A	Bistrița Lac		Bulevardul Unirii	Ștefan cel Mare	Nicu Enea	Barajului	517	14	1,5_2
305	VADUL POMILOR	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Lupeni	Ion Roata	Ion Roata	235	6	1
306	VALEA ALBĂ	A	Bistrița Lac		9 Mai	Nufărului	Florilor,1 Mai	Florilor	333	7	1,5_2
307	VÂNTULUI	B	Ștefan cel Mare		Barajului	Turbinei			495	4,5_7	
308	VASILE ALECSANDRI	A	Sturza	Eliberarii, I.C.Frimu, Gen.Averescu Dec. 225/27.06.90	Calea Mărășești	Bulevardul I.S.Sturza	Războieni, Măgura Cașin	Războieni, Erou Gheorghe Nechita	970	7	1,5_2
309	VASILE LUPU	D	Izvoare	Frederich Engels Dec.225/27.06.90	Pictor Stefan Luchian	Izvoare,Rozelor	Mușcatelor		558	5	
310	VENUS	B	Ștefan cel Mare	George Bacovia	Ștefan cel Mare	Prelungirea Bradului	22 Decembrie, Prieteniei, Buciumului, Ion Ionescu de la Brad	22 Decembrie, Buciumului, Ion Ionescu de la Brad	665	6	1.5
311	VERONICA MICLE	D	Izvoare	Maxim Gorki Dec. 225/27.06.90	Infrațirii	Chimiei,C.F. uzinala	Toporasi, Ciprian Porumbescu, Plopilor	Letea,Plopilor	1025	3_6	1
312	VICTOR NADOLSCHI	D	Gherăiești	HCL 67/11.05.98	Calea Moldovei	Arinilor			443	5	
313	VIILOR	D	CFR		Alba Iulia	Gh.Sincai	Iasilor, Ozanei	Gheorghe Lazar, Gheorghe Asachi	225	8	
314	VIITORULUI	D	Șerbănești 2		Calea Romanului	Triumfului			653	8	1
315	VIOLETELOR	A	Carpați		Carpați	Alexei Tolstoi			200	4	1

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
316	VIORELELOR	A	Cremenea		Lalelelor	Milcov	Viorelelor, Lalelelor, Mircea Eliade		754	3.5	1
317	VISELOR	D	Șerbănești 1		Licurici	Licurici			300	5	
318	VRANCEI	B	Ștefan cel Mare	Grigore Preoteasa	Mioritei	Traian Vuia	Fagului, Primaverii	Fagului, Sucevei, Primaverii	530	7	1,2_1,5
319	VULTURULUI	B	Ștefan cel Mare		Fagului	Sucevei			258	6	1.5
320	XENOPOL	D	CFR		Alba Iulia	Procopie Strat	Iașilor, Ozanei, Dr.Constantin Istrate	Iașilor, Ozanei, Dr.Constantin Istrate	240	5	
321	ZAMBILELOR	D	Gherăiești		Calea Moldovei	se infunda			100	4	
322	ZEFIRULUI	B	Ștefan cel Mare		Hatman Berescu	Digul Bârnat	Calugareni	Calugareni	227	7	1.5
323	ZIMBRULUI	B	Ștefan cel Mare		22 Decembrie	Prieteniei			170	6	
324	ZORELELOR	D	Gherăiești	HCL 298/29.10.04	Crizantemelor	Sanzienelor			130	7	1

1.2.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN MUNICIPIUL BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
	LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
	Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilire			Șopron		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
	P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1 - A	486	426	244	212	175	126	92	80	61	48	97	147	152	97
2 - B	426	354	207	183	159	110	85	70	55	43	85	127	134	85
3 - C	335	305	183	161	134	95	72	61	48	37	72	110	116	72
4 - D	305	268	159	145	120	85	68	55	46	33	68	97	102	66

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN MUNICIPIUL BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila de mai sus

**1.2.2. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI ALE MUNICIPIULUI BACĂU
CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 EURO/MP SUPRAFATA DESFASURATA**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFĂȘURATĂ)

ZONA MUN. BACAU	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI				
	LOCUIȚE				GARAJ BOXE PIVNITE
	ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ SAU ÎNLOCUITORI		LEMN MASIV, OSB		
	P	P + 1- 6E	P	P + 1- 2E	
1 - A	879	764	650	600	217
2 - B	816	713	600	549	141
3 - C	764	650	549	498	116
4 - D	650	549	434	382	77

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefasurata = Aconstr x 3
- Pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul garajului

1.2.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BUHOCI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paianță, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șopron		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bijghir		104	88	54	48	44	32	26	22	16	14	22	20	22	11
Buhoci		166	146	87	79	71	54	42	34	26	20	39	33	35	24
Buhocel		130	116	69	62	55	42	33	27	21	16	29	25	27	19
Coteni		128	120	67	59	54	41	33	26	20	16	27	24	26	19
Dospinești		110	92	56	50	46	33	26	23	18	14	23	21	23	15

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefășurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

1.2.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA CLEJA, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidăr ie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cleja		148	127	77	69	62	46	39	30	22	18	33	68	72	48
Somușca		123	103	62	57	50	37	30	24	19	15	25	54	57	39
Valea Mică		113	95	58	53	46	34	26	23	16	15	23	48	53	34

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

**1.2.5. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA COLONEȘTI, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL
1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Călini		100	82	50	45	37	26	22	19	14	11	18	41	42	26
Colonești		120	101	61	55	44	33	27	22	16	14	22	47	50	33
Poiana		71	61	37	33	26	20	16	15	9	7	15	27	29	20
Satu Nou		83	70	43	41	30	22	18	15	11	8	15	32	34	22
Spria		96	83	48	44	35	25	21	18	15	9	18	37	41	25
Valea Mare		83	70	43	41	30	22	19	15	11	8	15	32	33	22
Zăpodia		100	82	27	45	37	26	22	19	14	11	18	41	42	26

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.6. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA DĂMIENEȘTI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL
1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Călugăreni		87	87	44	42	37	26	22	18	14	9	19	41	42	26
Dămienești		123	105	65	57	53	39	32	25	19	15	25	54	58	39
Drăgești		87	81	44	42	37	26	22	18	14	9	19	41	42	26
Pădureni		72	65	41	34	30	22	19	15	11	8	16	32	34	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.7. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA FARAOANI, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Faraoani		160	139	82	76	68	49	42	33	24	19	37	49	53	35

- Aria desfășurată a clădirilor cu $P + 1 \div 2 E$ se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu $P + 2E$, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.8. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA FILIPENI, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bălaia		57	49	33	29	24	18	15	11	8	6	14	19	20	14
Brad		80	69	46	42	33	24	21	16	14	9	18	26	27	19
Filipeni		117	99	67	59	48	35	29	24	18	15	24	41	42	26
Fruntești		69	59	41	35	29	21	18	15	9	7	15	22	23	15
Mărăști		57	49	33	29	24	18	15	11	8	6	14	19	20	14
Pădureni		80	69	46	42	33	24	20	16	14	9	18	26	27	19
Slobozia		57	49	33	29	24	18	15	11	8	6	14	19	20	14
Valea Boțului		57	49	33	29	24	18	15	11	8	6	14	19	20	14

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.9. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA GIOSENI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paianță, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Gioseni		116	97	58	53	44	33	27	23	18	16	23	37	39	24

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.10. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA HEMEIUȘI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	4	6	8	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Andrieșești		192	169	100	92	72	61	50	41	29	22	44	61	66	43
Fântânele		171	149	88	80	67	54	46	35	26	20	41	54	57	39
Hemeiuș		212	186	111	101	82	68	58	44	33	24	48	68	70	47
Lilieci		212	186	111	101	82	68	58	44	33	24	48	68	70	47

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.11. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA HORGESȚI, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bazga		76	62	39	35	30	22	19	16	9	8	15	24	25	18
Galeri		93	79	48	44	39	29	24	20	14	11	19	30	33	21
Horgești		125	110	65	59	53	41	33	25	19	15	27	43	45	29
Mărăscu		99	83	50	45	42	29	25	20	15	11	20	32	35	22
Răcățâu		91	77	46	42	37	27	25	19	14	11	19	29	32	21
Răcățâu de Jos		88	74	45	42	37	26	22	19	14	11	19	29	29	20
Recea		93	79	48	44	39	29	24	20	14	11	19	30	33	21
Sohodor		101	85	53	46	42	30	25	21	15	14	21	33	37	23

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.12. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA IZVORUL BERHECIULUI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE
DE ANUL 1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Antohești		100	83	50	46	42	30	25	21	15	14	20	33	34	23
Băimac		93	77	47	43	39	26	23	20	15	11	19	29	30	21
Făgheni		95	80	49	44	41	27	23	20	15	14	20	30	32	21
Izvoru Berheciului		124	105	65	58	53	39	32	25	20	15	26	42	44	29
Obârșia		95	80	49	44	41	27	23	20	15	14	20	30	32	21
Oțelești		96	81	49	45	42	29	24	21	15	14	20	32	34	22
Pădureni		99	81	49	45	42	29	24	21	15	14	20	32	34	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.13. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA LETEA VECHÉ, JUD. BACĂU CONSTRUIȚE ÎNAINTE DE ANUL
1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Holt		205	177	106	99	79	67	53	44	32	23	47	71	77	48
Letea Veche		207	181	107	100	81	67	53	44	32	23	48	71	77	48
Ruși Ciutea		193	170	101	92	76	61	48	41	30	22	45	68	71	47
Siret		185	163	97	87	71	58	48	39	29	22	44	65	69	46

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIȚE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIȚE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.14. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA LIPOVA, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Lipova		103	85	53	47	37	27	23	19	14	11	19	30	33	21
Mâlosu		81	67	42	37	29	21	18	15	11	8	14	23	24	16
Satu Nou		81	67	42	37	29	21	18	15	11	8	14	23	24	16
Valea Caselor		92	78	47	42	34	24	20	18	14	11	18	26	27	18
Valea Hogii		92	78	47	42	34	24	20	18	14	11	18	26	27	18
Valea Mărului		69	57	35	32	25	18	15	14	8	7	14	19	20	14
Valea Moșneagului		69	57	35	32	25	18	15	14	8	7	14	19	20	14

- Aria desfașurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.15. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA LUIZI CĂLUGĂRA, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE
ANUL 1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Luizi Călugăra		166	147	87	79	65	53	44	34	25	19	39	57	62	42
Osebiți		130	113	68	61	49	42	33	26	20	15	27	44	47	30

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.16. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA MĂGURA, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATEA	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Crihan	1	118	100	61	55	44	35	29	24	18	15	24	39	42	26
Dealul Mare	2	131	117	69	62	49	42	34	26	21	16	29	45	47	32
Măgura	3	166	147	87	79	65	53	43	34	25	19	39	57	61	42
Sohodol	4	100	82	50	46	39	29	25	21	15	14	20	32	33	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.17. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA MĂRGINENI, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL
1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Barați		177	154	92	83	69	55	47	37	27	21	41	59	62	44
Luncani		141	120	74	65	53	44	35	29	21	18	29	46	48	32
Mărgineni		198	175	104	95	77	62	53	42	30	22	46	69	74	48
Pădureni		135	113	70	61	48	42	35	27	19	18	27	45	47	30
Podiș		135	113	70	61	48	42	35	27	19	18	27	45	47	30
Poiana		120	100	61	55	47	35	30	24	18	16	23	39	42	25
Trebeș		160	139	82	76	59	48	44	33	24	19	35	54	58	39
Valea Budului		152	130	79	74	58	47	42	32	23	18	33	50	55	35

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.18. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA NICOLAE BĂLCESCU, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Buchila		137	117	70	65	50	38	30	25	18	15	25	41	43	27
Galbeni		156	135	80	74	61	43	38	29	22	16	30	47	49	34
Lărguța		117	97	61	54	43	30	26	22	15	14	21	34	35	23
Nicolae Bălcescu		192	170	101	92	74	55	47	37	26	19	41	61	65	43
Valea Seacă		156	135	80	74	61	43	38	29	22	16	30	47	49	34

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.19. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA NEGRI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Brad		79	68	45	42	33	24	21	16	14	8	18	26	27	19
Călinești		93	77	53	46	39	26	22	19	15	11	19	29	30	21
Mâgla		95	79	54	48	41	27	21	20	15	11	19	30	32	21
Negri		130	113	76	68	55	42	34	26	20	15	27	44	46	30
Poiana		67	55	39	34	26	20	16	15	9	7	15	21	22	15
Ursoaia		93	77	53	46	39	26	22	19	15	11	19	29	30	21

- Aria desfașurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.20. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ODOBEȘTI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paianță, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bălușa		105	90	55	48	41	32	26	22	16	14	22	34	37	23
Ciuturești		83	68	43	39	30	24	21	18	11	9	16	26	27	19
Odobești		131	116	68	62	49	42	34	26	21	16	29	45	47	32
Tisa Silvestri		131	116	68	62	49	42	34	26	21	16	29	45	47	32

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.21. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ORBENI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Orbeni		124	105	66	58	47	39	32	25	19	15	26	42	44	29
Scurta		99	83	53	46	39	29	25	21	15	14	20	32	33	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.22. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PARAVA, JUD. BACĂU CONSTRUIȚE ÎNAINTE DE ANUL 1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Drăgușani		111	96	57	53	44	33	27	23	18	15	23	35	39	25
Parava		116	99	65	57	45	39	32	25	20	16	25	39	43	27
Rădoaia		83	72	44	42	32	25	22	18	15	8	19	27	29	20
Teiuș		111	96	57	53	44	33	27	23	18	15	23	35	39	25

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIȚE DUPĂ ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIȚE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.23. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PARINCEA, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paintă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Barna		95	79	48	43	35	29	24	20	14	11	19	30	33	22
Mileștii de jos		95	79	48	43	35	29	24	20	14	11	19	30	33	22
Mileștii de sus		81	67	42	37	29	24	21	18	11	9	16	26	27	19
Nănești		110	92	56	50	42	33	27	22	18	14	23	37	39	25
Năstășeni		95	79	48	43	35	29	24	20	14	11	19	30	33	22
Parincea		135	118	70	65	53	43	35	27	21	16	30	47	50	33
Poieni		81	67	42	37	29	24	20	18	11	9	16	26	29	19
Satu Nou		95	79	48	43	35	29	24	20	14	11	19	30	33	22
Văleni		95	79	48	43	35	29	24	20	14	11	19	30	33	22
Vladnic		79	65	41	35	29	23	20	18	11	8	16	25	26	19

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefășurată = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.24. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PLOPANA, JUD. BACĂU CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Budești		61	50	32	27	22	18	16	11	8	6	11	19	19	11
Dorneni		72	59	37	33	26	19	18	14	9	8	14	21	22	16
Fundu Tutovei		83	68	44	39	29	21	18	16	9	8	16	22	23	18
Ițcani		61	50	32	27	22	18	14	11	8	6	11	19	19	11
Plopana		104	87	54	48	39	26	23	19	14	11	19	27	32	19
Rusenii de Jos		72	59	37	33	26	19	18	14	9	8	14	21	22	16
Rusenii de sus		72	59	37	33	26	19	18	14	9	8	14	21	22	16
Străminoasa		72	59	37	33	26	19	18	14	9	8	14	21	22	16
Țăgâra		61	50	348	27	22	18	14	11	8	6	11	19	19	11

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.25. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PRĂJEȘTI, JUD. BACĂU CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Prăjești		130	113	68	61	49	42	34	26	20	15	27	44	46	30

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.26. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA RĂCĂCIUNI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL
1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Ciucani		78	65	41	35	27	22	19	18	9	8	16	23	24	18
Fundu Răcăciuni		69	56	35	30	24	19	18	15	8	7	15	21	22	16
Gâșteni		91	77	46	42	33	25	22	18	15	9	18	27	29	19
Gheorghe Doja		128	110	67	59	48	41	32	25	19	16	25	44	46	29
Răcăciuni		128	110	67	59	48	41	32	25	19	16	25	44	46	29
Răstoaca		102	83	53	47	37	29	24	21	16	14	19	32	33	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.27. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ROȘIORI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Mișihănești		83	68	43	39	30	24	21	18	11	9	16	26	27	19
Negușeni		85	70	44	41	30	24	21	18	14	9	16	26	27	19
Poieni		83	68	43	39	30	24	21	18	11	9	16	26	27	19
Roșiori		119	101	61	55	45	37	30	24	18	15	24	42	43	27
Valea Mare		85	70	44	41	30	24	21	18	14	9	16	26	27	19
Valea Mică		71	59	37	33	25	21	18	15	9	8	15	22	23	15

- Aria desfășurată a clădirilor cu $P + 1 \div 2 E$ se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu $P + 2E$, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.28. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SĂRATA, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bălțata		146	123	76	68	55	45	37	29	21	19	30	48	50	33
Sărata		166	145	83	78	62	50	44	33	25	20	37	56	58	41

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefășurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.29. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SASCUȚ, JUD. BACĂU CONSTRUIȚE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Berești		107	90	55	48	41	30	26	22	18	14	21	33	35	23
Coțești		97	78	48	45	35	27	25	20	14	11	19	30	32	21
Păncești		81	69	43	39	29	23	20	18	11	9	18	25	26	18
Sascuț		134	113	69	61	49	42	33	26	20	18	27	45	47	30
Sascuț Sat		104	85	53	47	39	30	26	21	16	14	20	33	35	23
Schineni		87	74	45	41	32	25	21	18	14	9	18	26	27	19
Valea Nacului		99	80	49	46	35	27	22	20	16	11	19	30	32	21

- Aria desfașurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIȚE DUPĂ ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIȚE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.30. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SĂUCEȘTI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bogdan Vodă		139	120	72	66	53	44	37	27	22	16	29	46	49	32
Costei		103	87	54	47	41	30	25	22	16	14	20	33	33	23
Săucești		173	152	90	81	68	55	45	37	26	20	42	59	59	44
Schineni		123	103	65	56	45	37	29	25	18	16	25	41	41	26
Siretul		116	97	58	54	44	35	29	24	16	15	23	39	39	25
Șerbești		95	78	47	44	33	26	23	19	15	11	18	29	29	20

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.31. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SECUIENI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Berbinceni		85	70	44	41	30	24	21	18	14	9	16	26	27	19
Chiticeni		95	79	48	44	35	27	22	20	15	11	19	30	32	21
Fundeni		101	85	53	46	39	30	24	21	15	14	20	33	34	23
Glodișoarele		88	72	45	42	32	25	22	19	14	11	18	27	29	20
Secuieni		131	116	68	62	49	42	34	26	21	16	29	45	47	32
Valea Fânatului		91	74	46	42	33	26	23	19	15	11	18	29	30	32
Văleni		79	68	42	37	30	24	22	16	14	8	18	26	27	19

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.32. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA TAMAȘI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Chetriș		112	95	57	53	42	34	27	23	16	15	23	37	41	25
Furnicari		124	106	66	58	47	39	32	25	20	15	26	39	42	26
Tamași		139	122	71	67	53	43	34	27	21	16	30	46	48	33

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.2.33. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA TRAIAN, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bogdănești		100	85	50	45	37	29	24	21	15	14	20	32	33	22
Hertioana de Jos		118	100	59	55	44	35	30	24	18	15	24	39	42	26
Hertioana de Sus		119	101	61	55	45	37	30	24	18	15	24	42	43	27
Traian		166	146	87	79	65	53	44	34	25	19	39	57	61	42
Zăpodia		131	116	68	62	49	42	34	26	21	16	29	45	47	32

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.34. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA UNGURENI, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bărtășești		59	50	30	27	23	19	16	11	9	6	14	21	22	15
Bibirești		82	71	44	39	30	25	22	19	11	9	19	26	29	19
Bota		83	71	44	41	30	25	22	19	11	9	19	27	30	20
Botești		71	59	37	33	26	22	19	15	9	9	15	23	25	16
Gârla Anei		80	69	42	37	30	24	21	18	11	9	18	25	27	19
Ungureni		122	105	65	57	47	39	33	25	20	15	27	43	46	29
Viforeni		68	56	34	30	25	21	18	15	9	8	14	22	24	16
Zlătari		97	83	50	46	37	30	25	21	15	9	22	33	35	23

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

**1.2.35. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA VALEA SEACĂ, JUD. BACĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL
1990**

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidăr ie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cucova		100	83	50	45	37	29	25	21	15	14	20	32	34	22
Valea Seacă		123	105	65	57	46	39	32	25	19	15	26	42	44	29

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

1.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE SPAȚIILOR DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI BACĂU CONSTRUITE PANA IN 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITA (DEFĂȘURATĂ)

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI															
		MAGAZIN		BIROURI/ CABINETE MEDICALE		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri			RESTAURANT, BAR, CANTINA			CHIOȘC		MAGAZII GARAJ			
		În clad. Independ a Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuit or	În clad. Independ a Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuit or	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l / P V C	l e m n	b e t o n	m e t a l
						Pereți zidărie Planșeu beton			lemn	zidărie sau beton	metal						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
BACĂU	A	692	595	668	630	619	485	449	668	752	946	752	168	248	26	35	45
	B	364	328	388	376	352	267	218	352	425	523	425	142	222	22	30	40
	C	243	218	267	255	231	183	158	255	352	328	352	106	186	18	26	30
	D	218	194	231	218	194	158	145	207	243	292	243	89	160	14	18	26
Buhoci		134	110	134	110	110	86	73	121	134	158	134	63	89	10	15	20
Cleja		106	97	116	97	106	79	76	97	116	134	116	53	89	8	14	18
Colonești		79	72	89	72	79	63	53	72	89	106	89	35	67	6	10	17
Dămieniști		79	72	89	72	79	63	53	72	89	106	89	35	67	6	10	17
Faraoani		106	97	116	97	106	79	76	97	116	134	116	53	89	8	14	18
Filipeni		79	72	89	72	72	53	45	72	79	97	79	45	79	8	14	18
Gioseni		97	89	106	97	89	72	63	97	89	116	106	53	79	9	14	19
Hemeiuș		134	116	143	123	116	97	89	123	142	160	142	63	106	10	15	20
Horgești		79	72	89	72	79	63	53	72	89	106	89	35	67	6	10	17
Izvoru Berheciului		79	72	89	72	79	63	53	72	89	106	89	35	67	6	10	17
Letea Veche		134	116	143	123	116	97	89	123	142	160	142	63	106	10	15	20
Lipova		56	53	63	53	53	40	35	53	63	79	63	31	45	4	7	14
Luizi Călugăra		134	116	143	134	116	89	84	123	160	177	160	67	123	9	14	19
Măgura		134	116	143	123	116	97	89	123	142	160	142	63	106	10	15	20
Mărgineni		134	116	143	123	116	97	89	123	142	160	142	63	106	10	15	20

Nicolae Bălcescu		134	116	143	123	116	97	89	123	142	160	142	63	106	10	15	20
Negri		75	72	79	63	72	53	48	72	79	89	79	35	63	6	9	17
Odobești		75	72	79	63	72	53	48	72	79	89	79	35	63	6	9	17
Orbeni		91	89	106	89	97	72	63	97	106	123	106	45	72	8	14	18
Parava		79	72	89	72	79	63	53	72	89	106	89	35	67	6	10	17
Parincea		91	89	106	97	89	72	63	97	89	116	106	53	79	9	14	19
Plopana		58	53	63	53	53	40	35	53	63	79	63	30	45	4	7	14
Prăjești		106	88	116	97	106	79	75	97	116	134	116	53	89	8	14	18
Răcăciuni		134	116	142	134	116	89	84	123	160	177	160	67	123	9	14	19
Roșiori		58	53	63	53	53	40	35	53	63	79	63	30	45	4	7	14
Sărata		106	88	116	97	106	79	75	97	116	134	116	53	89	8	14	18
Sascut		134	116	142	116	112	84	75	116	134	151	134	53	89	7	13	18
Săucești		134	116	142	134	116	89	84	123	160	177	160	67	123	9	14	19
Secuieni		75	72	79	63	72	53	50	72	79	89	79	35	63	6	9	17
Tamași		91	89	106	88	89	72	63	97	89	116	106	53	79	9	14	19
Traian		123	116	142	123	106	97	89	123	160	177	160	67	123	9	14	19
Ungureni		75	72	79	63	72	53	50	72	79	89	79	35	63	6	9	17
Valea Seacă		91	89	106	89	89	63	53	89	106	123	106	45	79	7	13	18
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,10,16) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.
- Valorile TUTUROR spatiilor construite dupa anul 1990 se maresc cu 25% fata de grila.
- Valorile TUTUROR spatiilor construite inainte de anul 1977 se reduc cu 25% fata de grila.

Exemplu de calcul: Buhoci – magazin –cladire independenta (respectiv coloana 2 de la Buhoci) avem valoarea de 134 Euro/mp arie desfasurata se inmulteste cu 0.70 (respectiv 100%-30%=70% din valoarea initiala) = 93.80 Euro/mp arie desfasurata.

134 euro/mp x 0.70 = 93.80 euro/mp

1.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI ALTELE ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI BACĂU CONSTRUITE PANA IN 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘAȘURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	HALE DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI ALTELE				CONSTRUCȚII AGRICOLE		
		Schelet beton	Structura din zidărie	Structura din lemn	Structura din metal	Grajd	Hală păsări, saivane	Atelier mecanic, moara, centrala termica
0	1	2	3	4	5	6	7	8
BACĂU	A	281	268	275	303	141	109	187
	B	260	249	255	279	131	99	174
	C	215	206	211	231	109	79	145
	D	188	180	184	202	94	75	128
Buhoci		116	110	112	123	52	37	66
Cleja		95	89	91	101	43	33	56
Colonești		74	70	72	79	33	24	43
Dămieniști		81	78	79	89	37	28	47
Faraoani		95	89	91	101	43	33	56
Filipeni		74	70	72	79	33	24	43
Gioseni		95	89	91	101	43	33	52
Hemeiuș		118	112	116	128	56	37	66
Horgești		81	78	79	89	37	28	47
Izvoru Berheciului		81	78	79	89	37	28	47
Letea Veche		128	120	122	136	56	43	70
Lipova		74	70	72	79	33	24	43
Luizi Călugăra		110	106	108	118	47	37	62
Măgura		110	106	108	118	47	37	62
Mărgineni		118	112	116	128	56	37	66
Nicolae Bălcescu		118	112	116	128	56	37	66

Beneficiar : Camera Notarilor Publici Bacău

ANEXA 1

CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI BACĂU

Negri		81	78	79	89	37	28	47
Odobesti		81	78	79	89	37	28	47
Orbeni		91	88	89	99	43	33	52
Parava		91	88	89	99	43	33	52
Parincea		91	88	89	99	43	33	52
Plopana		74	70	72	79	33	28	43
Prăjești		95	89	91	101	43	33	56
Răcăciuni		95	89	91	101	43	33	56
Roșiori		81	78	79	89	37	28	47
Sărata		110	106	108	118	47	37	62
Sascut		95	89	91	101	43	33	56
Săucești		116	110	112	123	52	37	66
Secuieni		91	88	89	99	43	33	52
Tamași		95	89	91	101	43	33	56
Traian		91	88	89	99	43	33	52
Ungureni		81	78	79	89	37	28	47
Valea Seacă		81	78	79	89	37	28	47
0	1	2	3	4	5	6	7	8

- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE, ȘI CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE CONSTRUIE DUPA 1990 SE MARESC CU 30%**

ANEXA 2

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR,
LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI, SPAȚIILOR,
HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA
JUDECĂTORIEI BUHUȘI

2.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI BUHUȘI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

- EURO -

Nr. crt.	ORAȘ/COMUNĂ		ZONA	GARSONIERE	APARTAMENTE 2 CAMERE	APARTAMENTE 3 CAMERE	APARTAMENTE 4 CAMERE
	1	BUHUȘI			A	9400	17700
			B	7100	15500	21100	24700
			C	5900	12900	19000	22500
			D	5300	11200	16500	19000
2	Berești – Bistrița		Rurală	4600	8100	9400	12900
	Blăgești		Rurală	4600	8100	9400	12900
	Itești		Rurală	4600	8100	9400	12900
	Filipești		Rurală	5300	8800	11700	16000
	Gârleni		Rurală	5300	8800	11700	16000
	Racova		Rurală	5300	8800	11700	16000

1. Pentru o cameră în cămin de nefamiliști valoarea este de 2750 €
2. VALORILE APARTAMENTELOR DIN GRILA SUNT VALABILE PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ETAJUL 1 SI 2
3. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA PARTER VALORILE SE REDUC CU 5%
4. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ VALORILE SE REDUC CU 7%
5. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE INTRE ETAJELE 3 SI PENULTIMUL ETAJ INCLUSIV VALORILE SE REDUC CU 3%
6. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ + MANSARDĂ VALORILE SE REDUC CU 3%
7. PENTRU APARTAMENTELE CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 SE ADAUGA +20% LA VALOAREA DIN GRILA DUPA CARE SE APLICA CORECTIA DE POZITIE (PARTER,ETAJ, MANSARDA).
8. Valoarea terenurilor in cota indiviza apartinand apartamentelor este inclusa in valoarea din grila.

ZONAREA ORASULUI BUHUȘI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hotararii C.L. Buhuși nr. 6/ 25.01.2001)

ZONA A – străzile: N. Bălcescu, Republicii (până la intersecția cu străzile Primăverii și A. Vlaicu).

ZONA B – străzile: Republicii (de la intersecția cu străzile Primăverii și A. Vlaicu până la intersecția cu strada Libertății); Varianta Republicii; Libertății (de la intersecția cu str. 1 Mai până la intersecția cu str. Chebac și Varianta Republicii); 1 Mai, Tineretului (până la intersecția cu str. Voioaga), Mihai Eminescu, Dr. Davilla, Avântului, Bucegi, Dragoș Vodă, Ceahlău, Teiului, Spiru Haret, V. Alecsandri, I. Borcea (pana la intersecția cu str. D. Cantemir). M. Viteazul, Primăverii, Ștefan cel Mare, Alexandru cel Bun, Aleea Școlii, 8 Martie, Trotus , Uzinei.

ZONA C – străzile: Tineretului (de la intersecția cu str. Voioaga, până la ultima gospodărie spre Racova), D. Catemir, P. Cantemir, Ion Vodă cel Cumplit, V. Lupu, Bradului, A.I. Cuza, I. Ionescu de la Brad, Siretului, Gh. Doja, Voioaga, Florilor, A. Vlaicu, M. Voievod, Libertății (de la intersecția cu str. 1 Mai, până la hotarul cu Costișa), Libertății (de la intersecția cu Varianta Republicii și Chebac, până la hotarul cu Racova), Chebac, Bodești, Orbic, Casa de apă, G. Coșbuc, I. Creangă, Tudor Vladimirescu, 9 Mai, Pionierului, I. Borcea (de la intersecția cu str. D. Cantemir, până la intersecția cu str. Libertății), Carpați.

ZONA D – străzile: str. Marginea și sat Marginea, sat Runc, Ciolpani, Tudoreni, Mocani, Splaiul Traian, Găzărie, Stadionului, Colonia Bistriței, Decebal, Cîmpului.

ZONA RURALĂ – com. Blăgești, Berești Bistrița, Filipești, Gârleni, Racova Itești.

2.2.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN ORAȘUL BUHUȘI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șopron		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
BUHUȘI	A	165	146	83	78	67	48	42	32	24	15,50	36	53	56	37
	B	149	129	77	70	59	44	34	30	23	14,50	32	47	49	34
	C	131	115	69	64	53	38	34	27	19	13,50	29	42	44	30
	D	110	95	57	53	44	33	29	23	14,50	11,50	24	35	37	25
Runc		108	91	55	48	42	31	25	22	14,50	12,50	22	34	35	24
Marginea		115	99	59	54	45	34	29	23	14,50	12,50	24	36	37	25

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

2.2.2. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. BEREȘTI BISTRIȚA CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paianță, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Berești Bistrița		125	109	67	59	47	35	30	24	15,50	13,50	26	38	41	29
Brad		106	91	54	48	41	30	25	19	13,50	10,50	19	32	33	23
Climești		102	87	52	46	38	29	23	18	13,50	10,50	19	31	32	22
Pădureni		102	87	52	46	38	29	23	18	13,50	10,50	19	31	33	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefășurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

2.2.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. BLĂGEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Blăgești		114	97	59	53	43	32	27	22	14,50	12,50	23	34	36	24
Buda		100	85	52	45	38	29	24	18	13,50	10,50	18	31	32	22
Poiana Negustorului		92	77	46	42	34	29	24	15,50	12,50	9,50	15,50	31	32	22
Țârdeni Mari		89	74	44	41	33	24	19	14,50	10,50	9,50	14,50	25	26	15,50
Valea lui Ion		103	89	53	46	40	29	24	19	13,50	10,50	19	31	32	22

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

2.2.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. FILIPEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Boanța		93	78	47	42	35	26	22	14,50	12,50	10,50	14,50	29	30	18
Cârligi		110	93	56	49	41	31	26	22	13,50	9,50	22	34	35	24
Cornești		97	81	49	44	37	27	24	15,50	12,50	10,50	15	30	31	22
Cotu Grosului		106	91	54	48	41	30	25	18	13,50	11,50	22	32	34	23
Filipești		134	117	70	65	52	38	32	26	18	13,50	27	42	43	30
Galbeni		111	94	56	49	42	31	26	22	13,50	11,50	23	34	35	24
Hârlești		117	102	63	55	43	34	29	23	14,50	12,50	24	36	38	25
Onișcani		122	105	65	56	44	34	29	24	14,50	12,50	25	36	38	25

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

2.2.5. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. GÂRLENICONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DESFĂȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lem n	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Gârleni		129	114	68	63	48	37	32	25	18	15,50	27	40	42	29
Gârlenii de Sus		115	102	63	55	44	33	27	23	14,50	14,50	24	35	37	25
Lespezi		105	89	54	48	38	30	25	19	12,50	12,50	19	32	33	23
Surina		83	70	42	38	32	23	18	13,50	10,50	11,50	13,50	24	25	14,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

2.2.6. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. ITEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paianță, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Itești		114	97	57	53	42	32	27	22	13,50	11,50	23	35	37	25
Ciumași		105	90	54	47	40	29	25	18	13,50	11,50	18	31	32	23
Dumbrava		117	102	63	55	43	34	27	23	14,50	12,50	24	36	38	25
Făgețel		93	78	47	42	35	26	23	14,50	11,50	10,50	14,50	29	31	18

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPĂ ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

2.2.7. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. RACOVA

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Gura Văii		102	87	52	46	40	29	24	18	13,50	10,50	19	31	32	22
Hălmăcioaia		95	80	48	44	36	26	23	15,50	12,50	10,50	18	29	30	19
Ilieși		92	77	46	42	34	25	22	15,50	12,50	9,50	15,50	27	29	18
Racova		126	110	67	61	47	35	30	24	15,50	13,50	26	41	41	27

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

2.3.VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE SPAȚIILOR DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI BUHUȘI CONSTRUITE PANA IN 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRITA(DEFĂȘURATĂ)

Localitatea	Zona	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI															
		MAGAZIN		BIROURI/CABINETE MEDICALE		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri			RESTAURANT, BAR, CANTINA			CHIOȘC		MAGAZII GARAJ			
		În clad. Independa	În bloc locuințe	În clad. Independa	În bloc locuințe	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc locuințe	Lemn	Metal /PVC	Lemn	Beton	Metal
		Zidarie sau inlocuitor				Pereți zidărie Planșeu beton			Lemn	Zidarie sau beton	Metal						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
BUHUȘI		187	163	141	128	176	128	128	187	210	279	210	130	219	15	23	34
Berești		106	89	101	79	94	74	70	101	116	157	116	59	74	9,50	11,50	15,50
Bistrița		94	84	89	69	84	64	61	89	101	138	106	52	69	8,50	10,50	15,50
Filipești		106	94	101	79	94	79	76	101	116	157	116	64	79	8,50	10,50	15,50
Gârleni		106	94	101	79	94	79	76	101	116	157	116	64	79	8,50	10,50	15,50
Itești		89	79	84	69	84	64	61	84	101	125	101	42	59	6,50	8,50	13,50
Racova		106	94	101	79	94	79	76	101	116	157	116	64	79	8,50	10,50	15,50

- Valorile TUTUROR spatiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,11,15,17) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.
- Valorile TUTUROR spatiilor construite dupa anul 1990 se maresc cu 25% fata de grila.
- Valorile TUTUROR spatiilor construite inainte de anul 1977 se reduc cu 25% fata de grila.

2.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI ALTELE ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI BUHUȘI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘAȘURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	HALE DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI ALTELE				CONSTRUCȚII AGRICOLE		
		Schelet beton	Structura din zidărie	Structura din lemn	Structura din metal	Grajd	Hală păsări, saivane	Atelier mecanic, moara, centrala termica
0	1	2	3	4	5	6	7	8
BUHUȘI		125	119	121	135	62	51	81
Berești Bistrița		97	90	92	103	41	31	57
Blăgești		80	77	78	87	36	31	41
Filipești		97	90	92	103	41	31	57
Gârleni		97	90	92	103	41	31	57
Itești		80	77	78	87	36	31	41
Racova		97	90	92	103	41	31	57

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE, ȘI CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE CONSTRUIE DUPA 1990 SE MARESC CU 30%

ANEXA 3

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR,
LOCUIȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI, SPAȚIILOR,
HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPTIA
JUDECĂTORIEI MOINEȘTI

**VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN
LOCALITĂȚILE ARONDATE CIRCUMSCRIPTIEI JUDECĂTORIEI MOINEȘTI
CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990**

- EURO -

Nr. crt.	ORAȘ/COMUNĂ	GARSONIERE	APARTAMENTE 2 CAMERE	APARTAMENTE 3 CAMERE	APARTAMENTE 4 CAMERE
1	MOINEȘTI	8100	16500	20000	24700
2	COMĂNEȘTI	8000	15500	19000	23600
3	DĂRMĂNEȘTI	5300	8500	10500	12100
4	ARDEOANI		5300	7600	
5	BEREȘTI TAZLĂU		5300	7600	
6	MĂGIREȘTI		5300	7600	
7	PÎRJOL		4600	5900	
8	SĂNDULENI		5300	7600	
9	SCORȚENI		5300	7600	
10	ZEMEȘ	5300	8500	10500	12100

1. Pentru o cameră în cămin de nefamiliști valoarea este de 2.950 €
2. VALORILE APARTAMENTELOR DIN GRILA SUNT VALABILE PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ETAJUL 1 SI 2
3. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA PARTER VALORILE SE REDUC CU 5%
4. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ VALORILE SE REDUC CU 7%
5. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE ÎNTRE ETAJELE 3 SI PENULTIMUL ETAJ INCLUSIV VALORILE SE REDUC CU 3%
6. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ + MANSARDĂ VALORILE SE REDUC CU 3%

7. **PENTRU APARTAMENTELE CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 SE ADAUGA +20% LA VALOAREA DIN GRILA DUPA CARE SE APLICA CORECTIA DE POZITIE (PARTER,ETAJ, MANSARDA).**
8. **Valoarea terenurilor in cota indiviza apartinand apartamentelor este inclusa in valoarea din grila.**

CLĂDIRI DE LOCUIT CARE POT FI AVARIATE ÎN CAZ DE SEISM RISC II SI III

- 1) BLOCURILE E1 și E2, str. Vasile Alecsandri, construit 1970, suprafață desfășurată = 4180 m²
- 2) BLOCUL A2, str. Gării, construit 1964, suprafață desfășurată = 1022 m²
- 3) BLOCUL G1, SC. B, str. Tristan Tzara, anul construirii 1967, suprafață desfășurată = 4697 m²
- 4) BLOCUL 1, str. Zorilor, anul construirii –1962, regim de înălțime P+3, suprafață desfășurată = 1113 m²
- 5) BLOCUL 6, str. Tristan Tzara, anul construirii – 1951, regim de înălțime P+1, suprafață desfășurată = 468 m²

ZONAREA ORAȘULUI MOINEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Moinești nr. 31/ 30.05.2002)

ZONA A – str. Tudor Vladimirescu – între Secția Contagioase a Spitalului Moinești și intersecția cu str. Atelierele și str. Căpitan Zăgănescu, cu mențiunea că pe partea dreaptă (tronsonul cuprins între magazin Select și intersecție pe o adâncime de 50m – justificat de faptul că restul terenului are o pantă mare și prezintă tendința de alunecare) se încadrează în zona C; străzile: Zorilor, Libertății – blocuri, Eremia Grigorescu, Gării, I.Creangă, C. Negri, Viorelelor, Dobrogeanu Gherea, General Nicola Șova – zona blocuri, M. Sadoveanu, A. Alecsandri fără locuințe, de la nr.36 – 58.

ZONA B – străzile: Libertății- locuințe de la nr.7 și 20. Luminii, Avântului, Tristan Tzara, G. Enescu, Căpitan Zăgănescu – pe partea dreaptă zona blocuri, Nicu Enea, Oituz, V. Alecsandri, locuințe de la nr.36 la 58.

ZONA C – străzile: Păun Pincio, Mărului, Albinelor, M. Eminescu, Griviței, G. Coșbuc, Măgurii, Stadionului, Muntelui, Progresului, Victoriei, Lalelelor;

- străzile General Nicolae Șova, M. Sadoveanu și Osoiu – locuințe individuale.
- Str. T. Vladimirescu, de la Spitalul Contagioase până la intersecția cu str. Progresului;
- Str. Atelierele – de la monumentul „DADA” până la podul spre Bacău.

ZONA D – străzile: Lucăcioaia, Plopilor, Lunca, N. Bălcescu, Al. I. Cuza, Martir Horea, Martir Cloșca, Martir Crișan, Livezilor, Republicii, 13 Septembrie, Sondorului, Păltiniș, 22 Decembrie, Bradului, 1 Mai, Avram Iancu, M. Kogălniceanu, Păcii, Scânteii, Muncii, Mărășești, Spiru Haret, Primăverii, Păltiniș, Pinilor, Mestecăniș, Tazlăului, Crângului, Ecoului, Orizontului, Păcurari, Gh. Doja, Dezbenzinării, Căliman, Șt. Luchian, Dr. Bagdazar, Obor, Lucăcești;

- str. Schelei – de la intersecția cu str. Progresului spre S.P. Moinești;
- str. Schelei – până la intersecția cu str. Dr. Bagdazar.

3.1.1.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN MUNICIPIUL MOINEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	ZONA	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
MOINEȘTI	1-A	272	242	143	131	108	63	48	38	30	10,50	45	121	137	72
	2-B	244	216	128	117	94	55	45	36	27	9,50	40	105	116	65
	3-C	218	194	115	105	85	47	38	32	25	9,50	36	89	102	55
	4-D	199	172	104	93	77	43	36	30	23	7,50	32	80	95	47
Găzărie		160	142	93	76	64	45	38	31	24	8,50	34	80	95	47

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila

ZONAREA ORAȘULUI COMANEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Comănești nr.105/ 20.07.2011)

ZONA A – străzile: Aleea Parcului, Avram Iancu, Nicolae Ghica, Gârlei, Gării, Gheorghe Donici, Gheorghe Doja, Liceului, Bibliotecii, Mihai Viteazul, Moldovei (șosea națională), 1 Mai, B-dul 1 Mai, Nufărului, Parcului, Pielii, Republicii, Speranței, Ștefan cel Mare, Tudor Vladimirescu, Unirii.Vasile Alecsandri.

ZONA B – străzile: Ciobănuș, Viei, Pietricica,,Dumbravei, Victoriei, Valea Poenii(nr.2-12numere par), Cuza Vodă, Petru – Rareș, 22 Decembrie (de la nr. 1 la nr. 45, inclusiv), Minerului (numere pare si impare altele decat cele de zona C), Păcii, Dealului, Progresului (nr.1-83 si2-90), Salcâmlor, Dorobanți, Fundătura Poenii, Fundătura Mihai Eminescu, Mihail Kogălniceanu, Poenii, Saivanului, Dealul Viei, Moldovei (nr. 42,48,50.52,54,56,58,58A,60.62,64,82A, 82B), Moldovei (1-7 impare,7A,7B)Mihai Eminescu, Cireșoaia, (1-129 impare,si2-86 pare), Cetățuia, Doinei, Prieteniei, Emil Rebreanu, Combinatului, Crinului, Florilor, Busuioc, Aleea Combinatului, Vasile Alecsandri, Nicolae Balcescu, Arinilor, Narciselor, Ecoului, Măgurei.

ZONA C – Armoniei, Alex.Odobescu, Avântului, Aurel Vlaicu, Andrei Baci, Bucegi, Banatului, 22 Decembrie (de la nr.45 până la capătul străzii) , Cireșoaia (numere pare si impare altele decat cele din zona B), Cireșoaia (Punctul Drumu. Roșu, Punctul Drumul Minei), Curmăturii, Câmpului, Crângului, Costișa, Carpați, Corobanu, Codrului, Dimitrie Cantemir, Eugen Ghica, Șoimului, Fundătura Șoimului, Gârla Morii, Gheorghe Asachi, George Coșbuc, Gheorghe Lazăr, Izvorului, Leorda, Lapoș, Luminii, Libertății, , Mihail Sadoveanu, Muntelui, Mioriței, Matei Milo, Minerului (2-34 pare), 8 Martie, Mircea cel Bătrân, Macului, Oituz, Prundului, Progresului (numere pare si impare altele decat cele de la zona B), Valea Poenii (altele decat cele de la zona B), Pârâul Valea Poenii, Stadionului, Șupanului, Sublăloaia, Teiului, Troțuș, Văiuga, Violetelor, Zorilor, Zefirului, Fagului,Trotus,Vranceanu.

ZONA D – străzile: Bradului, Goanței, Luncii, Muncii, Orizontului, Podeiului, Runcului, Pârâul Sec,Vointei,Minei,Pinului.

3.1.2.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN ORAȘUL COMĂNEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
COMĂNEȘTI	A	188	167	99	89	74	55	43	35	25	9,50	41	122	132	81
	B	168	149	88	80	67	47	41	31	24	8,50	36	99	122	71
	C	151	134	79	72	57	43	35	29	22	7,50	31	93	110	67
	D	129	111	68	61	48	36	31	24	15	7,50	27	81	99	61
Podai		115	100	59	55	43	32	29	22	14	6,50	23	72	81	48

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPĂ ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila**

ZONAREA ORĂȘULUI DĂRMĂNEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Dărmănești nr. 41/ 16.09.2005)

ZONA A – cuprinde zona blocurilor situate in str.Muncii, str.Chimiei, str Alunului, str.Ghioceilor, str.Rafinariei.

ZONA B – cuprinde: str.Petrolistilor, str.Ghioceilor, str.Stadionului,str.Căprioarei.

ZONA C cuprinde: str.Energiei, str,Muncii, Victoriei, str.CaleaTrotusului, str.Orizontului, str. Valea Uzului, str.Ferarilor, str.Trandafirilor, str.Zorilor, str. Vișinilor, str. Bratulești, str. Tineretului, str.Arinilor, str. Fagului, str.Crinului, str. Bujorului, str. Panselor, str. Salcîmului, str. Șipotului, str. Prieteniei, str. Armoniei,str. Florilor, str. Măguriceii, str. Mioriței, str. Minerilor, str. Ștejarului, str. Pinului, str.Castanilor, str.Vadului, str.Lalelelor, str.Taberei, str.Chimiei, str.Fanetelor, str. Rafinariei, str.Crangului, str.Garofitei, str.Dumbravei, str.Buciumului, str.Primăverii, str. Luncii; str. Garii, str. Valea Malului, str.Livezi, str.Cismelelor, Plopu, str. Lapos, str.Alunului, str.Nemira, str. Poiana, str.Artarilor, str.Teiului, str.Uzinei str. Barajului, str.Muntelui, str.Lacului, str.Salciei, str.Raului, str. Prundului, str.Triaajului, str.Fabricii, str. Plopului, str.Izvorului, str. Pagubeni

**3.1.3.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR
GOSPODĂREȘTI DIN ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990
EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Dărmăneasca		115	95	61	53	42	32	27	23	13,50	7,50	23	59	74	37
DĂRMĂNEȘTI	A	166	143	94	87	70	38	34	27	19	8,50	29	74	87	49
	B	149	128	87	78	65	36	31	25	15,50	7,50	25	65	82	45
	C	132	115	78	70	57	34	27	23	13,50	6,50	22	54	79	41
Lapoș		93	78	47	38	35	26	23	15	12,50	6,50	15,50	49	59	37
Plopu		100	83	52	45	37	27	23	18	12,50	6,50	24	29	45	24
Păgubeni		104	87	53	46	38	29	24	19	12,50	6,50	19	49	59	37
Sălătruc		105	89	54	47	38	30	25	19	12,50	6,50	19	55	61	33

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila**

3.2.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA AGĂȘCONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Agăș		144	123	74	67	54	31	27	22	13,50	11,50	22	34	36	25
Beleghet		106	90	55	48	40	30	26	19	13,50	11,50	19	33	35	24
Coșnea		80	66	40	36	30	22	15,50	13,50	10,50	8,50	12,50	24	26	15,50
Cotumba		87	72	44	40	33	24	19	15,50	11,50	9,50	14,50	26	29	15,50
Diaconești		104	88	54	47	38	29	25	19	12,50	11,50	19	32	35	23
Goioasa		97	81	49	45	36	29	24	18	12,50	10,50	15,50	31	34	23
Prelici		104	85	53	47	38	29	25	18	12,50	11,50	18	32	35	23
Suița		104	89	54	48	38	30	25	19	13,50	11,50	19	33	35	24

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.2. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ARDEOANICONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Ardeoani		151	129	79	71	57	33	15	11	15	6	24	71	77	48
Leontinești		104	85	53	47	38	29	14,50	9,50	12,50	6,50	18	63	69	43

- Aria desfășurată a clădirilor cu $P + 1 \div 2 E$ se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu $P + 2E$, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ASĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Apa Asău		71	61	36	34	29	19	15,50	12,50	9,50	4,50	12,50	43	47	32
Asău		155	132	80	72	59	34	29	23	15,50	6,50	24	72	80	52
Ciobănuș		102	83	52	46	37	29	24	18	12,50	6,50	18	61	67	43
Lunca Asău		104	89	54	48	38	30	25	19	13,50	6,50	19	65	71	45
Păltiniș		55	45	29	26	19	13,50	11,50	10,50	7,50	4,50	9,50	32	35	24
Straja		106	90	55	48	40	30	25	19	13,50	6,50	19	65	71	45

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BALCANI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Balcani		144	123	74	67	54	31	27	22	13,50	6,50	22	67	72	47
Frumoasa		104	87	53	46	38	38	36	19	12,50	6,50	19	85	93	61
Ludași		108	89	55	48	40	30	25	19	12,50	6,50	19	65	72	45
Schitu Frumoasa		76	65	38	35	29	22	14,50	12,50	8,50	4,50	12,50	45	49	33

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.5. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BEREȘTI TAZLĂU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Berești Tazlău		144	123	74	67	54	31	27	22	13,50	6,50	22	67	72	47
Boșoteni		95	80	48	44	36	26	23	18	12,50	6,50	15,50	55	61	38
Enăchești		104	87	53	46	38	29	25	19	12,50	6,50	19	61	67	41
Prisaca		115	97	61	53	43	32	27	23	13,50	7,50	23	69	76	47
Românești		111	92	56	49	41	31	26	22	13,50	7,50	22	67	74	47
Tescani		100	83	52	45	37	27	24	18	12,50	6,50	18	57	65	41
Turluianu		102	85	52	46	38	29	25	19	12,50	6,50	18	61	67	41

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

3.2.6. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BRUSTUROASA CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Brusturoasa		137	115	70	65	49	30	25	19	12,50	6,50	19	65	71	45
Buruieniș		99	81	49	44	37	27	24	18	12,50	6,50	15,50	57	65	41
Buruienișu de Sus		89	72	44	40	33	24	19	14,50	11,50	4,50	13,50	49	55	37
Camenca		91	76	46	41	34	25	22	15,50	11,50	6,50	14,50	53	57	37
Cochiniș		100	83	52	45	37	27	23	18	12,50	6,50	18	57	65	41
Hângăniș		94	79	47	43	35	26	22	15,50	12,50	6,50	15,50	55	82	19

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

3.2.7. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA GHIMEȘ - FĂGET CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bolovăniș		91	76	46	41	34	25	22	15,50	11,50	6,50	14,50	53	57	43
Făget		135	116	70	65	52	30	26	22	13,50	6,50	22	65	71	45
Făgetul de Sus		95	80	48	44	36	26	23	18	12,50	6,50	15,50	55	61	38
Ghimeș		125	108	65	59	46	35	30	24	15,50	7,50	25	76	82	53
Răchitiș		68	56	35	32	26	18	13,50	12,50	9,50	3,50	12,50	41	45	31
Tărhăuș		112	93	57	52	41	31	26	22	13,50	7,50	22	67	74	47

- Aria desfășurată a clădirilor cu $P + 1 \div 2 E$ se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu $P + 2E$, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

3.2.8. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA MĂGIREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Măgirești		129	112	67	63	48	36	31	25	18	7,50	26	78	82	55
Prăjești		100	85	52	46	38	29	24	18	12,50	6,50	19	61	64	41
Stănești		102	87	52	46	38	29	24	18	12,50	6,50	19	61	64	41
Șesuri		100	85	52	46	38	29	24	18	12,50	6,50	19	61	64	41
Valea Arinilor		99	83	52	45	37	29	24	18	12,50	6,50	18	61	64	41

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

3.2.9. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PALANCA CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Căldărăști		76	65	38	35	29	18	14,50	12,50	10,50	4,50	12,50	41	45	27
Ciugheș		79	67	40	37	31	23	18	13,50	10,50	4,50	13,50	47	53	31
Pajiștea		68	56	35	32	26	18	13,50	12,50	9,50	3,50	12,50	41	45	27
Palanca		129	110	67	61	47	27	23	18	12,50	6,50	18	57	65	36
Popoiu		83	72	43	38	33	24	19	14,50	11,50	4,50	14,50	49	55	33

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUIȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUIȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.10. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PÂRJOL CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Băhnășeni		76	65	38	35	29	22	15,50	12,50	10	4,50	15,50	45	49	33
Băsăști		63	49	32	29	23	14,50	12,50	11,50	8,50	3,50	10,50	35	38	26
Bărnești		68	56	35	32	26	18	13,50	12,50	9,50	3,50	12,50	41	45	31
Câmpeni		95	80	48	44	36	26	22	18	12,50	6,50	15,50	55	61	38
Hăineală		92	77	47	42	35	26	22	15,50	12,50	6,50	14,50	55	61	38
Pârlol		144	182	74	67	54	31	27	22	13,50	6,50	22	67	72	47
Pustiana		99	81	49	44	37	27	23	18	12,50	6,50	15,50	57	65	41
Târâța		111	92	56	49	41	31	26	22	13,50	7,50	22	67	74	47

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.11. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PODURICONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bucșești		91	76	46	41	34	25	12,50	15,50	11,50	6,50	14,50	53	57	37
Cernu		83	72	43	38	33	24	12,50	14,50	11,50	4,50	14,50	49	55	37
Cornet		89	75	45	41	34	25	12,50	15,50	11,50	6,50	14,50	53	57	37
Negreni		89	72	44	40	33	24	12,50	14,50	11,50	4,50	13,50	49	55	37
Poduri		124	104	64	57	45	27	13,50	15,50	11,50	6,50	15,50	57	65	41
Prohozești		92	77	47	42	35	26	12,50	15,50	12,50	6,50	14,50	55	61	38
Valea Șoșii		94	78	47	43	35	26	12,50	15,50	12,50	6,50	15,50	55	61	38

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.12. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SCORȚENI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bogdănești		111	92	56	49	41	31	26	22	13,50	7,50	22	67	74	47
Florești		105	89	54	47	38	30	25	19	12,50	11,50	19	65	71	45
Grigoreni		114	94	59	53	42	32	26	22	13,50	7,50	22	69	76	47
Scorțeni		157	135	80	75	59	34	30	24	15,50	7,50	25	76	83	54
Stejaru		112	93	57	52	41	31	26	22	13,50	7,50	22	67	74	47
Șerpeni		109	90	56	49	40	31	26	22	13,50	6,50	19	67	74	47

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.13. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SOLONȚ CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cucuieți		105	89	54	47	38	30	25	19	12,50	6,50	19	65	71	45
Sarata		91	76	46	41	34	25	22	15,50	11,50	6,50	14,50	53	57	37
Solonț		115	93	59	53	42	24	19	14,50	11,50	4,50	13,50	49	55	37

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.14. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA STRUGARICONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cetățuia		89	72	44	40	33	24	19	14,50	11,50	4,50	13,50	49	55	37
Iaz		83	72	43	38	33	24	19	14,50	11,50	4,50	14,50	49	55	37
Nadișa		90	75	45	41	34	25	22	15,50	11,50	6,50	14,50	53	57	37
Petricica		79	67	40	37	31	23	18	13,50	10,50	4,50	13,50	47	53	35
Răchitiș		83	72	43	38	33	24	19	14,50	11,50	4,50	14,50	49	55	37
Strugari		132	113	69	63	44	29	24	18	12,50	6,50	18	63	69	43

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.2.15. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ZEMEȘ CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bolătău		102	85	52	46	38	29	25	19	12	6	18	61	67	41
Zemeș		144	123	74	67	54	31	27	22	13,50	6,50	22	67	72	47

- Aria desfășurată a clădirilor cu $P + 1 \div 2 E$ se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu $P + 2E$, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

3.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE SPAȚIILOR DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI MOINEȘTI CONSTRUITE PANA IN 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRITA (DESFĂȘURATĂ)

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI															
		MAGAZIN		BIROURI/ CABINETE MEDICALE		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri			RESTAURANT, BAR, CANTINA			CHIOȘC		MAGAZII GARAJ			
		În clad. Independen Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuitor	În clad. Independen Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuitor	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l / PVC	l e m n	b e t o n	m e t a l
						Pereți zidărie Planșeu beton			lemn	zidări e sau beton	metal						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
MOINEȘTI		257	293	268	222	268	210	198	279	327	350	327	147	250	18	25	37
COMĂNEȘTI		233	268	257	210	244	198	187	268	304	327	304	139	233	17	24	35
DĂRMĂNEȘT		163	187	176	141	176	128	128	176	210	268	210	111	187	14	17	29
Agăș		101	113	105	85	105	80	76	110	128	156	128	57	94	8	10	13
Ardeoani		110	122	113	94	113	89	85	119	139	171	139	63	101	9	11	14
Asău		110	122	113	94	113	89	85	119	139	171	139	63	101	9	11	14
Balcani		101	113	105	85	105	80	76	110	128	156	128	57	94	8	10	14
Berești Tazlău		101	113	105	85	105	80	76	110	128	156	128	57	94	8	10	14
Brusturoasa		101	113	105	85	105	80	76	110	128	156	128	57	94	8	10	13
Făget		110	122	113	94	113	89	85	119	139	171	139	63	101	9	11	14
Măgirești		110	122	113	94	113	89	85	119	139	171	139	63	101	9	11	14
Palanca		101	113	105	85	105	80	76	110	128	156	128	57	94	8	10	14
Pîrjol		101	113	105	85	105	80	76	110	128	156	128	57	94	8	10	14
Poduri		85	94	89	72	89	72	67	94	110	139	110	47	80	6	8	12
Scorțeni		110	122	113	94	113	89	85	119	139	171	139	63	101	9	11	14
Solonț		85	94	89	72	89	72	67	94	110	139	110	47	80	6	8	12
Strugari		94	105	101	80	101	76	72	105	119	171	119	52	89	7	9	13
Zemeș		110	122	113	94	113	89	85	119	139	171	139	63	101	9	11	14

- Valorile TUTUROR spațiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,11,15,17) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai putin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.
- Valorile TUTUROR spațiilor construite dupa anul 1990 se maresc cu 25% fata de grila.

- Valorile TUTUROR spațiilor construite înainte de anul 1977 se reduc cu 25% fata de grila.

3.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI ALTELE ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI MOINEȘTI CONSTRUIE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATEA	HALE DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI ALTELE				CONSTRUCȚII AGRICOLE		
	Schelet beton	Structura din zidărie	Structura din lemn	Structura din metal	Grajd	Hală păsări, saivane	Atelier mecanic, moara, centrala termica
0	1	2	3	4	5	6	7
MOINEȘTI	167	158	163	180	81	62	108
COMĂNEȘTI	160	151	155	172	77	58	102
DĂRMĂNEȘTI	125	119	121	135	62	51	81
Agăș	97	90	92	103	41	31	57
Ardeoani	100	96	98	108	46	31	57
Asău	97	90	92	103	41	31	57
Balcani	88	85	87	97	41	31	51
Berești Tazlău	88	85	87	97	41	31	51
Brusturoasa	97	90	92	103	41	31	57
Făget	97	90	92	103	41	31	57
Măgirești	100	96	98	108	46	31	57
Palanca	88	85	87	97	41	31	51
Pîrjol	88	85	87	97	41	31	51
Poduri	88	85	87	97	41	31	51
Scorțeni	100	96	98	108	46	31	57
Solonț	88	85	87	97	41	31	51
Strugari	88	85	87	97	41	31	51
Zemeș	103	98	100	111	46	36	62
0	1	2	3	4	5	6	7

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE, ȘI CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE CONSTRUIE DUPA 1990 SE MARESC CU 30%

ANEXA 4

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR,
LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI, SPAȚIILOR,
HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIPTIA
JUDECĂTORIEI ONEȘTI

**VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR DIN
LOCALITĂȚILE ARONDATE CIRCUMSCRIȚIEI JUDECĂTORIEI ONEȘTI
CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990**

- EURO -

Nr. crt.	ORAȘ / COMUNĂ		GARSONIERE		APARTAMENTE 2 CAMERE	APARTAMENTE 3 CAMERE	APARTAMENTE 4 CAMERE
			I - A				
1	ONEȘTI	ZONA	I - A	11000	21600	26900	30100
			II - B	9900	19200	24200	26900
			III - C	8500	16700	21600	24500
			IV - D	7400	14200	19200	21900
2	TG. OCNA		9900		19200	24200	26900
3	SLĂNIC MOLDOVA		12300		21600	26900	29400
4	BÂRSĂNEȘTI				3800	4800	
5	BERZUNȚI				3800	4800	
6	BOGDĂNEȘTI				4400	5500	
7	BUCIUMI				3800	4800	
8	CAȘIN				4800	6100	
9	CĂIUȚI				5500	7800	
10	COȚOFĂNEȘTI				5500	7800	
11	DOFTEANA				5500	7800	
12	GURA VAII				5500	7800	

13	HELEGIU		5500	7800	
14	LIVEZI		5500	7800	
15	MĂNĂSTIREA CAȘIN		4400	5500	
16	OITUZ		5500	7800	
17	PÎRGĂREȘTI		3800	4800	
18	SĂNDULENI		5500	7800	
19	ȘTEFAN CEL MARE		8900	10400	
20	TÂRGU TROTUȘ		6100	8500	
21	URECHEȘTI		4800	6100	

1. **NOTA: VALOAREA APARTAMENTELE CU 5 CAMERE ESTE MAI MARE CU 20% FATA DE APARTAMENTELE CU 4 CAMERE.**
2. **Pentru o cameră în cămin de nefamiliști valoarea este de 3.500 €**
3. **VALORILE APARTAMENTELOR DIN GRILA SUNT VALABILE PENTRU APARTAMENTELE SITATE LA ETAJUL 1 SI 2**
4. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA PARTER VALORILE SE REDUC CU 5%**
5. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ VALORILE SE REDUC CU 7%**
6. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE INTRE ETAJELE 3 SI PENULTIMUL ETAJ INCLUSIV VALORILE SE REDUC CU 3%**
7. **PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ + MANSARDĂ VALORILE SE REDUC CU 3%**
8. **PENTRU APARTAMENTELE CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 SE ADAUGA +20% LA VALOAREA DIN GRILA DUPA CARE SE APLICA CORECTIA DE POZITIE (PARTER,ETAJ, MANSARDA).**
9. **Valoarea terenurilor in cota indiviza apartinand apartamentelor este inclusa in valoarea din grila.**

SITUAȚIA STATISTICĂ CENTRALIZATOARE PRIVIND CONSTRUCȚIILE EXPERTIZATE TEHNIC ȘI ÎNCADRATE ÎN CLASELE 1, 2 ȘI 3 DE RISC SEISMIC

Nr.crt	Adresa imobil	Destinația imobilului	Anul expertizării	Clasa de risc
1	1 Mai 1	Locuință	1993	III
2	1 Mai 2	Locuință	1992	III
3	1 Mai 3	Locuință	1992	III
4	1 Mai 4	Locuință	1992	III
5	1 Mai 5	Locuință	1992	III
6	1 Mai 6	Locuință	1992	III
7	Al.Parcului 1	Locuință	1992	III
8	Al.Parcului 11	Locuință	1992	III
9	Al.Parcului 13	Locuință	1992	III
10	Al.Parcului 15	Locuință	1992	III
11	Al.Parcului 3	Locuință	1992	III
12	Al.Parcului 5	Locuință	1992	III
13	Al.Parcului 7	Locuință	1992	III
14	Al.Parcului 9	Locuință	1993	III
15	Aurora 4	Locuință	1993	III
16	Aurora 6	Locuință	1993	III
17	Aurora 8	Locuință	1993	III
18	Caiciuc 12	Locuință	1992	III
19	Caiciuc 14	Locuință	1992	III
20	Casin 1	Locuință	1993	III
21	Casin 11	Locuință	1992	III
22	Casin 13	Locuință	1992	III
23	Casin 3	Locuință	1992	III
24	Casin 5	Locuință	1992	III
25	Casin 7	Locuință	1992	III

26	Casin 9	Locuință	1992	III
27	Crizanteme	Locuință	1992	III
28	E. Rebreanu 11	Locuință	1992	III
29	E. Rebreanu 5	Locuință	1992	III
30	E. Rebreanu 7	Locuință	1992	III
31	E. Rebreanu 9	Locuință	1992	III
32	G. Calinescu 2	Locuință	1993	III
33	G. Calinescu 3	Locuință	1992	III
34	G. Calinescu 7	Locuință	1993	III
35	G. Calinescu 1	Locuință	1992	III
36	G. Calinescu 15	Locuință	1993	III
37	G. Calinescu 5	Locuință	1992	III
38	G. Calinescu 9	Locuință	1992	III
39	G. Calinescu 11	Locuință	1993	III
40	G. Calinescu 17	Locuință	1993	III
41	G. Calinescu 19	Locuință	1993	III
42	G. Calinescu 21	Locuință	1993	III
43	G. Calinescu 23	Locuință	1992	III
44	G. Calinescu 25	Locuință	1992	III
45	Jupiter 1	Locuință	1992	III
46	Jupiter 4	Locuință	1992	III
47	Jupiter 5	Locuință	1992	III
48	Lalelelor 2 sc 1	Locuință	1993	III
49	Lalelelor 2 sc 2	Locuință	1993	III
50	Lalelelor 2 sc3-13	Locuință	1993	III
51	Libertatii 3	Locuință	1992	III
52	Libertatii 5	Locuință	1992	III
53	Libertatii 7 A	Locuință	1992	III
54	Libertatii 7 B	Locuință	1992	III

55	Libertatii 9 A	Locuință	1992	III
56	Libertatii 9 B	Locuință	1992	III
57	Liliac 1	Locuință	1993	III
58	Liliac 11	Locuință	1993	III
59	Liliac 3	Locuință	1993	III
60	Liliac 5	Locuință	1993	III
61	Liliac 7	Locuință	1993	III
62	Liliac 9	Locuință	1993	III
63	Mercur 2	Locuință	1992	III
64	Mercur 4	Locuință	1992	III
65	Oituz 1	Locuință	1992	II
66	Oituz 11	Locuință	1992	II
67	Oituz 13	Locuință	1993	II
68	Oituz 13	Locuință	1992	II
69	Oituz 14	Locuință	1992	II
70	Oituz 16	Locuință	1992	II
71	Oituz 18	Locuință	1992	II
72	Oituz 24	Locuință	1992	II
73	Oituz 26	Locuință	1992	II
74	Oituz 28	Locuință	1992	II
75	Oituz 29	Locuință	1992	II
76	Oituz 3	Locuință	1992	II
77	Oituz 31	Locuință	1992	II
78	Oituz 33	Locuință	1992	II
79	Oituz 35	Locuință	1992	II
80	Oituz 4	Locuință	1992	II
81	Oituz 5	Locuință	1992	II
82	Oituz 6	Locuință	1992	II
83	Oituz 7	Locuință	1992	II

84	Oituz 8	Locuință	1992	II
85	Oituz 9	Locuință	1992	II
86	Pacii 1	Locuință	1992	III
87	Pacii 10	Locuință	1992	III
88	Pacii 11	Locuință	1992	III
89	Pacii 12	Locuință	1992	III
90	Pacii 13	Locuință	1992	III
91	Pacii 14	Locuință	1992	III
92	Pacii 16	Locuință	1992	III
93	Pacii 18	Locuință	1992	III
94	Pacii 2	Locuință	1992	III
95	Pacii 20	Locuință	1992	III
96	Pacii 22	Locuință	1992	III
97	Pacii 3	Locuință	1992	III
98	Pacii 4	Locuință	1992	III
99	Pacii 5	Locuință	1992	III
100	Pacii 6	Locuință	1992	III
101	Pacii 7	Locuință	1992	III
102	Pacii 8	Locuință	1992	III
103	Pacii 9	Locuință	1992	III
104	Perchiu 10	Locuință	1992	III
105	Perchiu 12	Locuință	1992	III
106	Perchiu 2	Locuință	1993	III
107	Perchiu 6	Locuință	1992	III
108	Perchiu 8	Locuință	1992	III
109	Plopului 1	Locuință	1992	III
110	Postei 11	Locuință	1992	III
111	Postei 7	Locuință	1993	III
112	Postei 9	Locuință	1992	III

113	Progres 1	Locuință	1992	III
114	Progres 12	Locuință	1992	III
115	Progres 2	Locuință	1992	III
116	Progres 3	Locuință	1992	III
117	Progres 4	Locuință	1992	III
118	Progres 5	Locuință	1993	III
119	Progres 6	Locuință	1992	III
120	Progres 7	Locuință	1992	III
121	Progres 8	Locuință	1992	III
122	Progres 10	Locuință	1992	III
123	Republicii 1	Locuință	1992	III
124	Republicii 10	Locuință	1992	III
125	Republicii 11	Locuință	1992	III
126	Republicii 12	Locuință	1992	III
127	Republicii 13	Locuință	1992	III
128	Republicii 14	Locuință	1992	III
129	Republicii 15	Locuință	1992	III
130	Republicii 16	Locuință	1992	III
131	Republicii 17	Locuință	1992	III
132	Republicii 18	Locuință	1992	III
133	Republicii 19	Locuință	1992	III
134	Republicii 2	Locuință	1992	III
135	Republicii 20	Locuință	1992	III
136	Republicii 21	Locuință	1992	III
137	Republicii 22	Locuință	1992	III
138	Republicii 23	Locuință	1992	III
139	Republicii 24	Locuință	1992	III
140	Republicii 25	Locuință	1993	III
141	Republicii 26	Locuință	1992	III

142	Republicii 27	Locuință	1992	III
143	Republicii 28	Locuință	1992	III
144	Republicii 29	Locuință	1992	III
145	Republicii 30	Locuință	1992	III
146	Republicii 31	Locuință	1992	III
147	Republicii 32	Locuință	1992	III
148	Republicii 33	Locuință	1991	III
149	Republicii 34	Locuință	1992	III
150	Republicii 35	Locuință	1992	III
151	Republicii 36	Locuință	1992	III
152	Republicii 37	Locuință	1993	III
153	Republicii 38	Locuință	1993	III
154	Republicii 39	Locuință	1993	III
155	Republicii 4	Locuință	1992	III
156	Republicii 40	Locuință	1992	III
157	Republicii 42	Locuință	1992	III
158	Republicii 44	Locuință	1992	III
159	Republicii 46	Locuință	1992	III
160	Republicii 48	Locuință	1992	III
161	Republicii 5	Locuință	1992	III
162	Republicii 50	Locuință	1992	III
163	Republicii 52	Locuință	1992	III
164	Republicii 54	Locuință	1992	III
165	Republicii 56	Locuință	1992	III
166	Republicii 6	Locuință	1992	III
167	Republicii 64	Locuință	1992	III
168	Republicii 66	Locuință	1992	III
169	Republicii 7	Locuință	1992	III
170	Republicii 8	Locuință	1992	III

171	Republicii 9	Locuință	1992	III
172	Saturn 2	Locuință	1992	III
173	Saturn 4	Locuință	1992	III
174	Saturn 6	Locuință	1992	III
175	Tineret 10	Locuință	1992	III
176	Tineret 12	Locuință	1992	III
177	Tineret 3	Locuință	1993	III
178	Tineret 4	Locuință	1992	III
179	Tineret 5	Locuință	1993	III
180	Tineret 6	Locuință	1992	III
181	Tineret 7 sc1-2	Locuință	1991	III
182	Tineret 8	Locuință	1992	III
183	V.Babes	Locuință	1993	III
184	V.Babes 10	Locuință	1992	III
185	Venus 1	Locuință	1992	III
186	Venus 3	Locuință	1992	III
187	Venus 4	Locuință	1992	III
188	Venus 5	Locuință	1992	III
189	Vioarele 2 sc1-6	Locuință	1993	III
190	Zorele sc5-9	Locuință	1991	III

ZONAREA MUNICIPIULUI ONEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Onești nr. 87/30.11.2011)

	DENUMIREA STRĂZII	ZONA DE ÎNCADRARE
1	1 Mai	B
2	13 Septembrie	C
3	8 Martie	D

4	9 Mai	D
5	Aleea Parcului	A
6	Aleea Podul Alb	C
7	Aleea Viitorului	A
8	Alexandru cel Bun	D
9	Alexandru Ioan Cuza	C
10	Ana Ipătescu	B
11	Anghel Saligny	A
12	Armoniei	B
13	Aurel Vlaicu	D
14	Aurora	B
15	Avântului 1-16	C
16	Barajului	D
17	Belvedere	A
18	Aleea Bradului	D
19	Buciumului	B
20	Buhoci	D
21	Calea Brașovului	D
22	Bulevardul Mărășești	C
23	Calea Scutarului	D
24	Calea Slănicului	D
25	Căpitan Bușilă	D
26	Caraclăului	D
27	Cașinului	B
28	Castanilor	D
29	Casa de Apă	D
30	Cauciucului	C
31	Ceahlăului	D
32	Chimistului	B
33	Cireșilor	D
34	Cireșoaia	B
35	Constantin Dobrogeanu Gherea	C

36	Coștilor	D
37	Costache Negri	D
38	Crângului	D
39	Crinilor	A
40	Crisom	D
41	Crizantemelor	A
42	Cuciur	D
43	Culturii	B
44	Daciei	B
45	Doinei	D
46	Dorobanțului	D
47	Aleea Dumbravei	D
48	Ecoului	D
49	Emil Rebreanu	B
50	Erou Turturică Gh.	D
51	Eternității	D
52	Fântânele	A
53	Flacăra	D
54	Florilor	A
55	Gării	C
56	General Radu Rosetti	A
57	George Bacovia	B
58	George Călinescu	B
59	George Coșbuc	B
60	George Enescu	D
61	Gheorghe Doja	D
62	Horia	D
63	Independenței	D
64	Industriilor	A
65	Ion Creangă	D
66	Ion Luca Caragiale	D
67	Izvorului	D
68	Jupiter	B

69	Lalelelor	A
70	Lanul Gării	D
71	Libertății	C
72	Aleea Liliacului	B
73	Măceșilor	D
74	Măgurii	D
75	Mărăști	D
76	Aleea Marului	D
77	Matei Basarab	D
78	Mercur	B
79	Mihai Bravu	C
80	Mihail Kogălniceanu	D
81	Mihai Viteazu	D
82	Mioriței	D
83	Mircea cel Bătrân	D
84	Muncii	A
85	Nucului	D
86	Oituz	A
87	Orizontului	D
88	Păcii	A
89	Pajura	B
90	Perchiului	A
91	Pieții	C
92	Pinului	B
93	Plevnei	D
94	Aleea Plopului	A
95	Aleea Podei	D
96	Poștei	A
97	Preot Eduard Sechel	D
98	Prieteniei	C
99	Primăverii	C
100	Prunului	C

101	Aleea Putnei	D
102	Rafinăriei	D
103	Redului	D
104	Bdul Republicii	A
105	Salcânilor	D
106	Sat Andrieșesti	D
107	Sat Buhoci	D
108	Saturn	C
109	Serelor	D
110	Sfinții Apostoli	D
111	Siliștei	D
112	Sintezei	B
113	Speranței	C
114	Spicului	D
115	Stadionului	B
116	Ștefan cel Mare	D
117	Stejarului	D
118	Stirenului	B
119	Talpău	D
120	Tazlăului	D
121	Teilor	A
122	Tineretului	A
123	Trandafirilor	A
124	Triumfului	C
125	Trotușului	C
126	Uzinei	C
127	Vadului	D
128	Vasile Alecsandri	C
129	Vasile Lupu	D
130	Venus	B
131	Victor Babeș	B
132	Victoriei	D
133	Viisoarei	D

134	Viorelelor	A
135	Vișinului	D
136	Vrânceni	D
137	Vulturului	D
138	Zefirului	D
139	Zemeș	D
140	Aleea Zoo	D
141	Zorelelor	A
142	Zorilor	D
143	Adrian Păunescu	A
144	Apollo	B
145	Calea Bacăului	D
146	Avântului nr. 17 - 25	A
147	Fântânele nr. 10 A – 10B - 10 C	D

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Onești nr. 87/30.11.2011)

	DENUMIREA STRĂZII	ZONA DE ÎNCADRARE
1	1 Mai	B
2	13 Septembrie	C
3	8 Martie	D
4	9 Mai	D
5	Aleea Parcului	A
6	Aleea Podul Alb	C
7	Aleea Viitorului	A
8	Alexandru cel Bun	D
9	Alexandru Ioan Cuza	C
10	Ana Ipătescu	B
11	Anghel Saligny	A
12	Armoniei	B
13	Aurel Vlaicu	D
14	Aurora	B
15	Avântului 1-16	C
16	Barajului	D
17	Belvedere	A
18	Aleea Bradului	D
19	Buciumului	B
20	Buhoci	D
21	Calea Brașovului	D
22	Bulevardul Mărășești	C
23	Calea Scutarului	D
24	Calea Slănicului	D
25	Căpitan Bușilă	D
26	Caraclăului	D
27	Cașinului	B
28	Castanilor	D

29	Casa de Apă	D
30	Cauciucului	C
31	Ceahlăului	D
32	Chimistului	B
33	Cireșilor	D
34	Cireșoaia	B
35	Constantin Dobrogeanu Gherea	C
36	Coștilor	D
37	Costache Negri	D
38	Crângului	D
39	Crinilor	A
40	Crisom	D
41	Crizantemelor	A
42	Cuciur	D
43	Culturii	B
44	Daciei	B
45	Doinei	D
46	Dorobanțului	D
47	Aleea Dumbravei	D
48	Ecoului	D
49	Emil Rebreanu	B
50	Erou Turturică Gh.	D
51	Eternității	D
52	Fântânele	A
53	Flacăra	D
54	Florilor	A
55	Gării	C
56	General Radu Rosetti	A
57	George Bacovia	B

58	George Călinescu	B
59	George Coșbuc	B
60	George Enescu	D
61	Gheorghe Doja	D
62	Horia	D
63	Independenței	D
64	Industriilor	A
65	Ion Creangă	D
66	Ion Luca Caragiale	D
67	Izvorului	D
68	Jupiter	B
69	Lalelelor	A
70	Lanul Gării	D
71	Libertății	C
72	Aleea Liliacului	B
73	Măceșilor	D
74	Măgurii	D
75	Mărăști	D
76	Aleea Marului	D
77	Matei Basarab	D
78	Mercur	B
79	Mihai Bravu	C
80	Mihail Kogălniceanu	D
81	Mihai Viteazu	D
82	Mioriței	D
83	Mircea cel Bătrân	D
84	Muncii	A
85	Nucului	D
86	Oituz	A
87	Orizontului	D
88	Păcii	A

89	Pajura	B
90	Perchiului	A
91	Pieții	C
92	Pinului	B
93	Plevnei	D
94	Aleea Plopului	A
95	Aleea Podei	D
96	Poștei	A
97	Preot Eduard Sechel	D
98	Prieteniei	C
99	Primăverii	C
100	Prunului	C
101	Aleea Putnei	D
102	Rafinăriei	D
103	Redului	D
104	Bdul Republicii	A
105	Salcânilor	D
106	Sat Andrieșesti	D
107	Sat Buhoci	D
108	Saturn	C
109	Serelor	D
110	Sfinții Apostoli	D
111	Siliștei	D
112	Sintezei	B
113	Speranței	C
114	Spicului	D
115	Stadionului	B
116	Ștefan cel Mare	D
117	Stejarului	D
118	Stireului	B
119	Talpău	D
120	Tazlăului	D
121	Teilor	A

122	Tineretului	A
123	Trandafirilor	A
124	Triumfului	C
125	Troțușului	C
126	Uzinei	C
127	Vadului	D
128	Vasile Alecsandri	C
129	Vasile Lupu	D
130	Venus	B
131	Victor Babeș	B
132	Victoriei	D
133	Viisoarei	D
134	Viorelelor	A
135	Vișinului	D
136	Vrânceni	D
137	Vulturului	D
138	Zefirului	D
139	Zemeș	D
140	Aleea Zoo	D
141	Zorelelor	A
142	Zorilor	D
143	Adrian Păunescu	A
144	Apollo	B
145	Calea Bacăului	D
146	Avântului nr. 17 - 25	A
147	Fântânele nr. 10 A – 10B - 10 C	D

4.1.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN MUNICIPIUL ONEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	ZONA	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Borzești		210	184	110	100	80	60	48	40	29	22	43	67	70	46
ONEȘTI	1-A	330	295	172	159	128	97	79	61	44	33	71	105	114	75
	2-B	285	256	149	139	113	83	69	54	40	27	64	93	97	66
	3-C	259	230	135	124	100	75	64	48	38	26	54	80	90	58
	4-D	231	205	122	111	91	67	55	43	33	24	48	72	77	52
Slobozia		231	205	122	111	91	67	55	43	33	24	48	72	77	52

- Aria desfășurată a clădirilor cu $P + 1 \div 2 E$ se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu $P + 2E$, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila**

4.2.2. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BERZUNȚI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIŢE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Berzunți		117	99	60	54	44	32	26	22	15,50	13,50	22	34	38	24
Buda		108	91	55	48	41	27	24	20	14,50	13,50	20	30	32	21
Dragomir		104	95	58	53	42	31	26	22	14,50	13,50	21	33	36	23

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BÂRSĂNEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidă rie beto n	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Albele		121	104	64	57	45	33	29	23	18	13,50	23	36	40	26
Bârsănești		124	108	65	58	47	34	29	23	19	13,50	24	38	41	26
Brătești		119	102	61	56	45	33	29	22	18	13,50	23	36	40	26
Caraclău		123	105	64	57	46	34	29	23	19	13,50	24	38	41	26

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BOGDĂNEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bogdănești		144	123	74	67	54	41	32	26	20	14,50	27	43	46	30
Filipești		138	119	71	66	53	40	32	25	20	14,50	26	42	45	29

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.5. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA BUCIUMI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Buciumi		109	93	56	49	41	30	25	21	14,50	13,50	21	32	34	23
Răcăuți		116	98	60	54	43	32	26	22	15,50	14,50	22	33	36	23

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.6. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA CAȘIN CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cașin		146	126	75	71	56	41	34	27	21	15,50	29	44	46	31
Curița		138	121	71	66	53	40	32	25	20	14,50	26	42	45	29

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.7. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA CĂIUȚI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Blidari		117	99	61	55	44	32	26	22	15,50	14,50	22	18	19	13,50
Boiștea		121	102	64	56	45	33	26	23	15,50	14,50	23	18	19	13,50
Căiuți		135	116	69	65	52	38	31	25	20	14,50	26	21	22	14,50
Florești		115	97	58	53	43	31	26	22	15,50	14,50	22	18	19	13,50
Heltiu		127	110	67	60	47	36	30	24	19	14,50	25	20	21	14,50
Mărcești		124	105	66	57	46	34	30	24	18	14,50	24	19	20	13,50
Popeni		124	105	66	57	46	34	30	24	18	14,50	24	18	19	13,50
Pralea		100	83	52	46	38	26	23	20	14,50	10,50	19	14,50	15,50	9,50
Vrânceni		121	102	64	56	45	33	27	23	15,50	14,50	23	18	19	13,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

4.2.8. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA COȚOFĂNEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DESFĂȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paianță, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bâlca		117	99	60	54	43	32	26	22	15,50	13,50	22	34	38	24
Borșani		121	102	64	56	45	32	26	23	15,50	14,50	23	34	38	24
Coțofănești		125	108	66	58	47	34	27	23	18	14,50	24	38	41	26
Tămășoia		121	100	61	55	44	32	26	22	15,50	13,50	22	32	33	23

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

4.2.9. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA DOFTEANA CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bogata		102	89	53	47	38	29	32	20	14,50	10,50	21	32	32	23
Cucuiеji		99	85	53	47	38	27	31	20	13,50	10,50	20	31	32	22
Dofteana		140	121	72	67	53	40	44	26	20	15,50	27	43	46	31
Hăghiac		97	80	48	44	34	26	30	19	13,50	10,50	19	29	31	21
Larga		102	89	53	47	38	29	32	20	14,50	10,50	21	32	32	23
Seaca		97	81	49	45	36	26	30	19	13,50	10,50	19	29	31	21
Ștefan Vodă		97	80	49	44	34	26	30	19	13,50	10,50	19	29	31	21

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..

4.2.10. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA GURA VĂII CONSTRUIE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți														
		LOCUIŢE						ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Capăta		91	75	46	42	33	24	20	19	13,50	9,50	18	26	27	19	
Dumbrava		97	80	49	44	36	26	22	19	13,50	10,50	19	29	29	20	
Gura Văii		144	123	74	67	54	40	23	27	20	15,50	27	42	43	29	
Motocești		103	87	53	47	40	29	24	20	14,50	13,50	20	30	31	22	
Păltinata		100	83	52	46	38	27	24	19	13,50	10,50	19	29	30	21	
Temelia		104	89	54	48	40	29	24	20	14,50	13,50	20	30	31	22	

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.11. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA HELEGIU CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Brătila		115	99	58	54	44	32	27	22	18	13,50	23	34	38	25
Deleni		99	85	53	47	38	27	23	19	13,50	10,50	20	31	32	22
Drăgulești		98	81	52	46	38	27	23	19	13,50	10,50	19	29	31	21
Helegiu		147	129	77	71	65	43	33	27	22	15,50	31	32	33	23

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.12. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA LIVEZI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bălăneasa		110	95	57	53	42	31	26	21	15,50	13,50	22	34	36	24
Livezi		150	132	78	71	58	33	27	22	18	13,50	24	36	40	25
Orășa		110	95	57	53	42	31	26	21	15,50	13,50	22	34	36	24
Poiana		94	79	48	44	34	25	21	19	13,50	10,50	19	27	29	20
Prăjoaia		110	95	57	53	42	31	26	21	15,50	13,50	22	34	36	24
Scâriga		97	83	52	44	36	26	23	19	13,50	10,50	19	29	30	21

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.13. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA MĂNĂȘTIREA CAȘIN CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Lupești		103	90	54	48	40	29	24	20	15,50	13,50	21	32	34	23
Mănăstirea Cașin		142	122	74	67	54	31	24	20	15,50	13,50	22	33	34	24
Pârvulești		108	91	54	49	41	29	24	20	15,50	13,50	21	32	34	23
Scutaru		97	80	49	44	36	26	22	19	13,50	10,50	19	29	31	21

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.14. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA OITUZ CONSTRUIE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Călcii		108	91	55	48	41	29	25	21	14,50	13,50	21	31	32	22
Ferăstrău Oituz		104	90	54	48	41	29	25	21	14,50	13,50	20	31	32	22
Hîrja		100	83	52	46	38	26	23	20	14,50	10,50	19	29	30	21
Marginea		109	93	56	49	41	30	25	21	14,50	13,50	21	32	33	23
Oituz		165	140	85	76	64	34	30	24	18	14,50	24	38	41	26
Poiana Sărată		99	81	49	45	36	26	23	19	14,50	10,50	19	29	30	21

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.15. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PÂRGĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bahna		93	77	47	43	34	25	22	19	13,50	10,50	18	27	29	20
Nicorești		97	79	49	44	36	26	22	19	13,50	10,50	18	29	30	21
Pârâul Bogii		99	81	49	45	36	26	22	19	14,50	10,50	19	29	30	21
Pârgărești		100	83	52	46	38	26	22	20	14,50	10,50	19	29	30	21
Satu Nou		99	81	49	45	36	26	22	19	14,50	10,50	19	29	30	21

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.16. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA SÂNDULENI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bârzulești		93	77	47	43	33	25	22	19	13,50	10,50	19	27	31	21
Coman		89	74	45	41	32	24	21	18	10,50	9,50	18	27	30	20
Materiești		81	70	43	38	31	23	20	15,50	10,50	9,50	15,50	24	27	19
Sânduleni		149	128	77	71	57	32	27	23	18	13,50	23	34	40	25
Stufu		77	65	41	34	29	22	19	14,50	10,50	8,50	13,50	23	25	18
Tisa		87	72	44	40	32	23	21	18	10,50	9,50	18	25	27	19
Verșești		79	68	42	38	30	22	19	15,50	10,50	8,50	14,50	23	25	18

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.17. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN SLĂNIC MOLDOVA CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
SLĂNIC MOLDOVA		255	225	102	94	76	57	42	38	29	21	42	64	67	44
Cerdac		229	200	93	83	68	49	42	33	25	19	38	55	58	41
Cireșoaia		227	199	92	83	67	49	42	32	25	19	36	55	58	41

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.18. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. ȘTEFAN CEL MARE CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bogdana		138	115	70	64	52	38	31	25	19	15,50	25	41	44	27
Gutinaș		134	111	69	61	49	40	31	24	18	15,50	24	40	43	27
Negoiești		143	119	74	67	53	38	31	25	19	18	25	43	45	29
Rădeana		144	122	75	67	54	41	32	27	19	18	25	43	45	29
Ștefan cel Mare		144	123	75	68	54	34	30	27	19	18	27	44	46	30
Viișoara		126	105	66	58	47	34	30	24	18	15,50	23	38	41	25

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.19. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN ORAȘUL TÂRGU OCNA CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUIŢE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Poieni		161	143	83	77	64	46	40	30	23	18	33	49	54	36
TÂRGU OCNA	1	307	283	168	151	124	71	58	45	33	25	53	78	83	55
	2	271	241	143	129	105	61	49	40	27	22	45	67	70	47
	3	230	203	121	110	91	52	43	33	26	19	38	56	58	40
	4	206	180	108	98	79	45	38	30	23	15,50	32	48	53	34
Vâlcele		160	140	81	76	64	46	38	30	23	15,50	33	49	54	36

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfășurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.20. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN ORAȘUL TÂRGU TROTUȘ CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiață, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Târgu Trotuș		144	124	74	68	55	41	33	26	21	15,50	29	44	46	31
Tuța		136	117	70	66	52	40	32	25	20	14,50	26	42	44	29
Vișoara		127	110	67	60	47	36	30	24	18	14,50	24	41	42	27

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adefasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.2.21. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COM. URECHEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cornățel		123	102	64	55	46	32	27	23	18	14,50	22	36	38	24
Lunca Dochiei		119	98	60	54	44	31	25	22	18	14,50	22	34	36	24
Satu Nou		126	105	66	58	47	34	29	24	18	15,50	23	38	40	25
Slobozia		111	92	57	52	43	30	25	22	15	14,50	21	32	34	23
Urechești		129	111	68	60	47	36	30	24	18	15,50	24	40	41	27

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila..**

4.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE SPAȚILOR DIN CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI ONEȘTI CONSTRUITE PANA IN 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRITA(DESFĂȘURATĂ)

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI															
		MAGAZIN		BIROURI/ CABINETE MEDICALE		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri			RESTAURANT, BAR, CANTINA			CHIOȘC		MAGAZII GARAJ			
		În clad. Independen Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuitor	În clad. Independen Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuitor	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l / PVC	l e m n	b e t o n	m e t a l
						Peretei zidărie Planșeu beton			lemn	zidărie sau beton	metal						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ONEȘTI		340	376	352	292	352	267	255	364	425	523	425	191	323	24	31	50
TÂRGU OCNA		292	304	279	231	279	218	207	292	340	364	340	153	260	20	25	40
SLĂNIC MOLDOV A		243	279	267	218	255	207	194	279	316	340	316	143	243	19	24	37
Berzunți		105	118	108	89	105	84	78	114	128	163	128	59	78	7	13	18
Bârsănești		108	128	118	94	118	89	84	123	142	177	142	65	84	9	15	20
Bogdănești		108	114	118	98	118	89	84	128	256	177	138	65	84	9	15	20
Buciumi		105	118	108	89	105	84	78	114	128	163	128	59	78	7	13	18
Cașin		108	114	118	98	118	89	84	128	256	177	138	65	84	9	15	20
Căiuți		108	114	118	98	118	89	84	128	256	177	138	65	84	9	15	20
Coțofănești		98	118	108	89	108	84	78	114	132	167	132	59	78	8	14	19
Dofteana		108	128	118	98	118	89	84	123	142	177	142	65	84	9	15	20
Gura Văii		98	114	108	89	105	84	78	114	128	163	128	59	78	7	13	18
Helegiu		105	118	108	89	105	84	78	114	128	163	128	59	78	7	13	18
Livezi		108	114	118	98	118	89	84	128	256	177	138	65	84	9	15	20
Mănăstirea Cașin		105	118	108	89	105	84	78	114	128	163	128	59	78	7	13	18
Oituz		118	132	123	105	123	94	89	128	147	187	147	69	89	9	15	20
Pârgărești		84	94	89	69	84	69	64	94	108	132	105	50	69	6	9	17
Sănduleni		108	114	118	98	118	89	84	128	256	177	138	65	84	9	15	20

Ștefan cel Mare		108	114	118	98	118	89	84	128	256	177	138	65	84	9	15	20
Târgu Trotuș		118	132	128	105	132	94	89	128	147	187	142	63	83	7	13	18
Urechești		98	118	108	89	108	84	78	114	132	167	132	59	78	8	14	19
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- Valorile TUTUROR spațiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,11,15,17) cu structura de rezistenta din chirpici, paianta, valatuci se calculeaza cu 30 % mai puțin decat valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.
- Valorile TUTUROR spațiilor construite dupa anul 1990 se maresc cu 25% fata de grila.
- Valorile TUTUROR spațiilor construite inainte de anul 1977 se reduc cu 25% fata de grila.

4.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI ONEȘTI CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	HALE DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI ALTELE				CONSTRUCȚII AGRICOLE		
		Schelet beton	Structura din zidărie	Structura din lemn	Structura din metal	Grajd	Hală păsări, saivane	Atelier mecanic, moara, centrala termica
0	1	2	3	4	5	6	7	8
ONEȘTI		239	229	234	256	120	89	162
TÂRGU OCNA		171	162	166	184	84	63	110
SLĂNIC MOLDOVA		165	157	162	177	84	63	110
Berzunți		90	87	89	98	42	31	52
Bârsănești		98	92	95	106	42	31	58
Bogdănești		98	92	95	106	42	31	58
Buciumi		90	87	89	98	42	31	52
Cașin		101	97	99	110	47	31	58
Căiuți		101	97	99	110	47	31	58
Coțofănești		101	97	99	110	47	31	58
Dofteana		106	99	101	113	47	37	63
Gura Văii		98	92	95	106	42	31	58

Beneficiar : Camera Notarilor Publici Bacău

ANEXA 4

CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI ONEȘTI

Helegiu		98	92	95	106	42	31	58
Livezi		98	92	95	106	42	31	58
Mănăstirea Cașin		101	97	99	110	47	37	58
Oituz		106	99	101	113	47	37	63
Pârgărești		90	87	89	98	42	31	52
Sănduleni		98	92	95	106	42	31	58
Ștefan cel Mare		106	99	101	113	47	37	63
Târgu Trotuș		106	99	101	113	47	37	63
Urechești		101	97	99	110	47	37	58
0	1	2	3	4	5	6	7	8

- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE, ȘI CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE CONSTRUIE DUPA 1990 SE MARESC CU 30%**

ANEXA 5

VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELOR,
LOCUIȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI, SPAȚIILOR,
HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA
JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI

**5.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE APARTAMENTELORDIN
LOCALITĂȚILE ARONDATE JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI CONSTRUITE
INAINTE DE ANUL 1990**

- EURO -

Nr. crt.	LOCALITATEA	APARTAMENTE 2 CAMERE	APARTAMENTE 3 CAMERE
1	PODU TURCULUI	12900	15800
2	CORBASCA	4900	6200
3	DEALU MORII	4200	5300
4	GĂICEANA	4200	5300
5	GLĂVĂNEȘTI	4200	5300
6	HURUIEȘTI	3600	4500
7	MOTOȘENI	4200	5300
8	ONCEȘTI	4200	5300
9	PÂNCEȘTI	4900	6200
10	RĂCHITOASA	4200	5300
11	STĂNIȘEȘTI	3600	4500
12	TĂTĂRĂȘTI	3600	4500
13	VULTURENI	4200	5300

1. VALORILE APARTAMENTELOR DIN GRILA SUNT VALABILE PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ETAJUL 1 SI 2
2. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA PARTER VALORILE SE REDUC CU 5%
3. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ VALORILE SE REDUC CU 7%
4. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE INTRE ETAJELE 3 SI PENULTIMUL ETAJ INCLUSIV VALORILE SE REDUC CU 3%
5. PENTRU APARTAMENTELE SITUATE LA ULTIMUL ETAJ + MANSARDĂ VALORILE SE REDUC CU 3%

6. PENTRU APARTAMENTELE CONSTRUIE DUPA ANUL 1990 SE ADAUGA +20% LA VALOAREA DIN GRILA DUPA CARE SE APLICA CORECTIA DE POZITIE (PARTER,ETAJ, MANSARDA).
7. Valoarea terenurilor in cota indiviza apartinand apartamentelor este inclusa in valoarea din grila.

5.1.1. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA CORBASCA, JUD. BACĂU CONSTRUIE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE						ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidări e beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Băcioiu		78	66	41	35	27	21	18	15	9	8	15	29	30	21
Corbasca		111	93	57	50	42	29	24	21	15	14	20	42	44	29
Marvila		78	66	41	35	27	21	19	15	9	8	15	29	30	21
Pogleş		67	56	34	30	24	18	15	14	8	7	14	24	35	18
Rogoaza		78	66	41	35	27	21	18	15	9	8	15	29	30	21
Scărișoara		90	74	45	42	33	23	20	16	11	9	16	33	34	23
Vâlcele		78	66	41	35	27	21	18	15	9	8	15	29	30	21

Error! Reference source not found.

5.1.2. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA DEALU MORII CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Banca		83	70	42	38	32	23	18	13,50	11,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Bălănești		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Blaga		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Boboș		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Bodeasa		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Bostănești		83	70	42	38	32	23	18	13,50	11,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Calapodești		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Căuia		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Dealul Morii		104	91	57	52	41	30	26	18	13,50	10,50	19	30	31	23
Dorofei		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50
Ghionoia		83	70	42	38	32	23	18	13,50	11,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Negulești		64	53	33	30	24	14,50	12,50	11,50	8,50	7,50	11,50	15,50	18	11,50
Tăvădărăști		74	63	37	34	27	19	15,50	12,50	9,50	8,50	12,50	22	23	12,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

5.1.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA GĂICEANA CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Arini		81	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Găiceana		104	91	57	52	41	30	26	18	13,50	10,50	19	30	31	23
Huțu		79	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Popești		94	81	48	44	36	27	31	15,50	12,50	10,50	18	30	32	19

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

5.1.4. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA GLĂVĂNEȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DESFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazine Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1- 2 E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Frumușelu		79	65	41	36	29	19	15,50	13,50	9,50	8,50	13,50	22	23	13,50
Glăvănești		99	81	49	45	36	26	23	15,50	11,50	10,50	15,50	27	29	15,50
Muncelu		79	65	41	36	29	19	15,50	13,50	9,50	8,50	13,50	22	23	13,50
Putredeni		79	65	41	36	29	19	15,50	13,50	9,50	8,50	13,50	22	23	13,50
Răzeșu		88	74	45	41	32	23	19	15,50	10,50	9,50	14,50	25	26	15,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

5.1.5. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA HURUIEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Căpotești		57	47	30	27	23	13,50	12,50	10,50	8,50	7,50	10,50	14,50	15,50	11,50
Florești		70	57	36	32	26	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	12,50	18	22	12,50
Fundoaia		48	41	26	24	15,50	12,50	11,50	9,50	7,50	4,50	9,50	13,50	13,50	9,50
Huruiești		82	69	42	38	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	13,50
Ocheni		70	57	36	32	26	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	12,50	18	22	12,50
Perchiu		75	64	38	35	27	18	14,50	13,50	9,50	8,50	12,50	22	23	13,50
Pradaș		68	54	35	31	25	14,50	13,50	11,50	8,50	7,50	11,50	15,50	18	11,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

5.1.6. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA MOTOȘENI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 -2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bălcești		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
Chetreni		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
Chicera		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
Cociu		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
Cornățelu		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
Fântânele		65	52	32	30	24	14,50	13,50	11,50	8,50	7,50	11,50	15,50	19	12,50
Fundătura		65	52	32	30	24	14,50	13,50	11,50	8,50	7,50	11,50	15,50	19	12,50
Gura Crăiești		74	59	37	34	27	15,50	14,50	12,50	8,50	7,50	12,50	19	22	12,50
Motoșeni		89	74	45	41	31	23	15,50	14,50	10,50	9,50	13,50	23	25	14,50
Poiana		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
Praja		65	52	32	30	24	14,50	13,50	11,50	8,50	7,50	11,50	15,50	19	12,50
Rotăria		45	37	24	22	14,50	11,50	9,50	8,50	6,50	5,50	7,50	12,50	12,50	8,50
Șendrești		45	37	24	22	14,50	11,50	9,50	8,50	6,50	5,50	7,50	12,50	12,50	8,50

Țepoiaia		53	45	29	25	19	13,50	11,50	9,50	7,50	6,50	9,50	14,50	14,50	9,50
----------	--	----	----	----	----	----	-------	-------	------	------	------	------	-------	-------	------

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

5.1.7. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ONCEȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bărboasa		68	57	35	32	26	18	13,50	12,50	8,50	7,50	11,50	19	22	12,50
Dealul Perjului		68	57	35	32	26	18	13,50	12,50	8,50	7,50	11,50	19	22	12,50
Oncești		104	87	52	45	37	29	24	18	12,50	10,50	18	26	30	18
Onceștii Vechi		91	78	45	41	34	25	22	14,50	11,50	9,50	14,50	30	31	19
Satu Nou		89	74	45	41	33	24	19	14,50	11,50	9,50	13,50	26	29	15,50
Târnița		79	67	40	36	30	22	15,50	12,50	10,50	8,50	12,50	23	24	13,50
Taula		68	57	35	32	26	18	13,50	12,50	8,50	7,50	11,50	19	22	12,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

5.1.8. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA ONCEȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lem n
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bărboasa		68	57	35	32	26	18	13,50	12,50	8,50	7,50	11,50	19	22	12,50
Dealul Perjului		68	57	35	32	26	18	13,50	12,50	8,50	7,50	11,50	19	22	12,50
Oncești		104	87	52	45	37	29	24	18	12,50	10,50	18	26	30	18
Onceștii Vechi		91	78	45	41	34	25	22	14,50	11,50	9,50	14,50	30	31	19
Satu Nou		89	74	45	41	33	24	19	14,50	11,50	9,50	13,50	26	29	15,50
Târnița		79	67	40	36	30	22	15,50	12,50	10,50	8,50	12,50	23	24	13,50
Taula		68	57	35	32	26	18	13,50	12,50	8,50	7,50	11,50	19	22	12,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

5.1.9. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUD. BACĂU CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1 ÷ 2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Chilia Benei		62	53	32	27	23	19	16	14	15	19	15	20	21	15
Dieneț		99	83	50	46	37	30	25	21	15	11	21	33	34	23
Fulgeriș		72	59	37	33	25	21	18	15	9	8	15	22	23	15
Fundu Văii		72	59	37	33	25	21	18	15	9	8	15	22	23	15
Moțoc		99	83	50	46	37	30	25	21	15	11	21	33	34	23
Pâncești		124	105	65	57	46	39	32	25	19	15	26	42	44	29
Petrești		99	81	50	45	37	29	24	21	15	14	20	32	33	22
Soci		72	59	37	33	25	21	18	15	9	8	15	22	23	15

Error! Reference source not found.

5.1.10. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA RĂCHITOASA CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUIȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Barcana		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Buceșa		55	47	30	27	23	13,50	12,50	10,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50
Buda		76	64	38	35	29	22	14,50	13,50	10,50	8,50	12,50	23	24	13,50
Burdusaci		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Dănăilă		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Dumbrava		55	47	30	27	23	13,50	12,50	10,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50
Farcasa		55	47	30	27	23	13,50	12,50	10,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50
Fundătura Răchitoasa		55	47	30	27	23	13,50	12,50	10,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50
Haghiac		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Magazia		76	64	38	35	29	22	14,50	13,50	10,50	8,50	12,50	23	24	13,50
Movilița		55	47	30	27	23	13,50	12,50	10,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50

Beneficiar : Camera Notarilor Publici Bacău

ANEXA 5

CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI

Oprișești		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50
Putini		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Rachitoasa		94	82	49	43	37	29	24	18	13,50	10,50	22	30	32	22
Tochilea		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	11,50	14,50	15,50	11,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

5.1.11. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA STĂNIȘEȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Balotești		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Belciuneasa		49	42	26	24	18	13,50	11,50	9,50	7,50	4,50	9,50	13,50	14,50	10,50
Benești		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	14,50	15,50	11,50
Crăiești		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	14,50	15,50	11,50
Gorghेști		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	14,50	15,50	11,50
Slobozia		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	14,50	15,50	11,50
Slobozia Nouă		49	42	26	24	18	13,50	11,50	9,50	7,50	4,50	9,50	13,50	14,50	10,50
Stănișești		87	71	43	40	36	24	22	13,50	11,50	10,50	13,50	26	27	15,50
Văleni		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

5.1.12. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA TĂTĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Cornii de Sus		49	42	26	24	18	13,50	11,50	9,50	7,50	4,50	9,50	13,50	14,50	10,50
Cornii de Jos		42	35	23	18	13,50	11,50	9,50	8,50	4,50	4,50	8,50	12,50	13,50	9,50
Drăgești		75	64	38	35	29	22	14,50	13,50	10,50	8,50	13,50	23	24	13,50
Gherdana		68	55	35	31	25	15,50	13,50	12,50	9,50	8,50	11,50	18	22	12,50
Giurgeni		57	47	31	27	23	13,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	14,50	15,50	11,50
Tătărești		87	71	43	40	36	24	22	13,50	11,50	10,50	13,50	26	27	15,50
Ungureni		49	42	26	24	18	13,50	11,50	9,50	7,50	4,50	9,50	13,50	14,50	10,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, Adesfasurata = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.

5.1.13. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI DIN COMUNA VULTURENI CONSTRUITE ÎNAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI													
		LOCUINȚE					ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori		Lemn, paiantă, bârne		Chirpici, vălătuci pământ	Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci Boxe Pivnițe	Garaj		
		P	P+1-2E	P	P+1	P	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bosia		89	72	44	40	33	24	19	14,50	11,50	9,50	13,50	26	27	15,50
Dădești		79	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Dorneni		53	43	29	25	19	12,50	11,50	10,50	7,50	6,50	9,50	13,50	14,50	10,50
Ghilăvești		63	49	32	29	23	14,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	15,50	18	11,50
Godineștii de Jos		79	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Godineștii de Sus		79	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Lichitișeni		83	72	43	38	33	24	19	14,50	10,50	9,50	14,50	26	27	15,50
Medeleni		79	67	40	38	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Năzărioaia		83	72	43	38	33	24	19	14,50	10,50	9,50	14,50	26	27	15,50
Reprivăț		83	72	43	38	33	24	19	14,50	10,50	9,50	14,50	26	27	15,50
Tomozia		83	72	43	38	33	24	19	14,50	10,50	9,50	14,50	26	27	15,50
Țigănești		79	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50

Beneficiar : Camera Notarilor Publici Bacău

ANEXA 5

CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI

Valea Lupului	79	67	40	34	31	23	18	13,50	10,50	9,50	13,50	24	25	14,50
Valea Merilor	63	49	32	29	23	14,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	15,50	18	11,50
Valea Salciei	63	49	32	29	23	14,50	12,50	11,50	8,50	7,50	10,50	15,50	18	11,50
Vultureni	83	70	43	38	31	23	18	14,50	11,50	9,50	13,50	25	26	15,50

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile construite ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie construită, $A_{desfasurata} = A_{constr} \times 3$)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă valorile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Valorile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE DUPA ANUL 1990 se maresc cu 30% fata de grila .**
- **VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE LOCUINȚELOR ȘI ANEXELOR GOSPODĂREȘTI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1977 se reduc cu 30% fata de grila.**

5.2. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE SPAȚIILOR DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI CONSTRUITE PANA IN 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRITA (DEFĂȘURATĂ)

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI															
		MAGAZIN		BIROURI/ CABINETE MEDICALE		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri			RESTAURANT, BAR, CANTINA			CHIOȘC		MAGAZII GARAJ			
		În clad. Independen Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuitor	În clad. Independen Zidarie sau inlocuitor	În bloc locuinte Zidarie sau inlocuitor	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l / PVC	l e m n	b e t o n	m e t a l
						Pereți zidărie Planșeu beton			lemn	zidărie sau beton	metal						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
PODU TURCULUI		152	176	163	141	163	128	117	176	198	244	198	105	177	13	15	28
Corbasca		79	72	89	72	79	63	53	72	89	106	89	35	67	6	10	17
Dealul Morii		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
Găiceana		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
Glăvănești		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
Huruiești		85	94	89	72	89	72	67	94	110	139	110	47	80	6	8	12
Motoșeni		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
Oncești		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
Pâncești		91	89	106	89	97	72	63	97	106	123	106	45	72	8	14	18
Răchitoasa		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
Stănișești		85	94	89	72	89	72	67	94	110	139	110	47	80	6	8	12
Tătărași		85	94	89	72	89	72	67	94	110	139	110	47	80	6	8	12
Vultureni		94	111	101	84	101	79	74	106	121	153	121	52	89	8	10	15
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

- Valorile TUTUROR spațiilor din zona rurala amplasate in cladiri independente (coloanele 2,4,6,11,15,17) cu structura de rezistenta din chirpici, paianța, valatuci se calculeaza cu 30 % mai puțin decât valorile specificate la aceste rubrici in tabelul de mai sus.
- Valorile TUTUROR spațiilor construite după anul 1990 se maresc cu 25% fata de grila.
- Valorile TUTUROR spațiilor construite înainte de anul 1977 se reduc cu 25% fata de grila.

5.3. VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI ALTELE ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI CONSTRUITE INAINTE DE ANUL 1990

EURO/MP. ARIE CONSTRUITĂ (DEȘFAȘURATĂ)

LOCALITATEA	ZONA	HALE DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI ALTELE				CONSTRUCȚII AGRICOLE		
		Schelet beton	Structura din zidărie	Structura din lemn	Structura din metal	Grajd	Hală păsări, saivane	Atelier mecanic, moara, centrala termica
0	1	2	3	4	5	6	7	8
PODU TURCULUI		128	122	125	139	57	41	72
Corbasca		74	70	72	79	33	24	43
Dealul Morii		103	98	100	111	46	36	62
Găiceana		100	96	98	108	46	36	57
Glăvănești		103	98	100	111	46	36	62
Huruiești		88	85	87	97	41	31	51
Motoșeni		100	96	98	108	46	36	57
Oncești		100	96	98	108	46	36	57
Pâncești		91	88	89	99	43	33	52
Răchitoasa		100	96	98	108	46	36	57
Stănișești		88	85	87	97	41	31	51
Tătăraști		88	85	87	97	41	31	51
Vultureni		94	89	91	101	41	31	57
0	1	2	3	4	5	6	7	8

- VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME ALE HALELOR INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE, ȘI CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE CONSTRUITE DUPA 1990 SE MARESC CU 30%

Anexa 6

Valorile de circulatie orientative minime la urmatoarele tipuri de constructii speciale:

Nr. Crt.	Denumirea tipului de anexe ale locuintelor	Materialul de constructie utilizat sau sistemul constructiv	Grupa	Pret unitar -lei-
1	Patule	Cu pereti din sipci	4	490 lei/mp

Tabel valori imprejmuire:

Nr. crt.	Structura imprejmuire	Pret lei/1m imprejmuire
1	Imprejmuire din lemn inaltime <1.00m	90.60
2	Imprejmuire din lemn inaltime 1.50m	124.58
3	Imprejmuire din lemn inaltime 2.00m	158.56
4	Imprejmuire metalica panouri din otel profilat inaltime <1.00m	215.19
5	Imprejmuire metalica panouri din otel profilat inaltime 1.50m	498.32
6	Imprejmuire metalica panouri din otel profilat inaltime 2.00m	792.79
7	Imprejmuire metalica panouri din fier forjat sau fonta inaltime <1.00m	260.49
8	Imprejmuire metalica panouri din fier forjat sau fonta inaltime 1.50m	600.25
9	Imprejmuire metalica panouri din fier forjat sau fonta inaltime 2.00m	951.35
10	Imprejmuire metalica panouri din plasa de sarma pe rama de otel inaltime <1.00m	192.53
11	Imprejmuire metalica panouri din plasa de sarma pe rama de otel inaltime 1.50m	294.46
12	Imprejmuire metalica panouri din plasa de sarma pe rama de otel inaltime 2.00m	407.72
13	Imprejmuire de sarma ghimpata inaltime <1.50m	58.89
14	Imprejmuire de sarma ghimpata inaltime 2.00m	67.95
15	Imprejmuire din beton monolit sau prefabricat inaltime <1.00m	113.26
16	Imprejmuire din beton monolit sau prefabricat inaltime 1.50m	181.21
17	Imprejmuire din beton monolit sau prefabricat inaltime 2.00m	249.16
18	Imprejmuire din zidarie de piatra, caramida sau inlocuitori inaltime <1.00m	339.77
19	Imprejmuire din zidarie de piatra, caramida sau inlocuitori inaltime 1.50m	475.67
20	Imprejmuire din zidarie de piatra, caramida sau inlocuitori inaltime 2.00m	611.58
21	Imprejmuire din zidarie ornamentala de piatra decorativa inaltime <1.00m	1472.32
22	Imprejmuire din zidarie ornamentala de piatra decorativa inaltime 1.50m	1880.04
23	Imprejmuire din zidarie ornamentala de piatra decorativa inaltime 2.00m	2265.11
24	Imprejmuire din zidarie ornamentala de caramida decorativa inaltime <1.00m	566.28
25	Imprejmuire din zidarie ornamentala de caramida decorativa inaltime 1.50m	736.16
26	Imprejmuire din zidarie ornamentala de caramida decorativa inaltime 2.00m	906.04

* Odata cu locuintele se vand si imprejmuirile aferente cladirii din care fac parte aceste locuinte. Cota-parte din imprejmuire care se vinde este proportionala cu suprafata utila apartamentului pus in vanzare x 1,2.

Tabel valori drum de acces sau de exploatare la intreprinderi in afara incintei:

Nr. Crt.	Felul imbracamintii	Grosimea totala a sistemului rutier (cm)	Valoare in lei/km drum latime conventionala de 7m situat in regiune de:		
			Ses	Deal	Munte
1	Pavaje de pavele abnorme sau normale	45	827000	856000	970000
2	Pavele din calupuri pe macadam	42	836000	865000	978000
3	Beton din ciment 18cm grosime	35	532000	561000	674000
4	Beton asfaltic pe binder de margaritar	39	502000	501000	643000
5	Beton asfaltic pe binder de criblura	39	577000	606000	719000
6	Asfalt turnat pe macadam	39	642000	671000	784000
7	Covor asfaltic pe macadam	26	363000	385000	470000
8	Pavaj din bolovani tip mare	33	346000	368000	434000
9	Paval din bolovani tip mic	29	320000	342000	427000
10	Macadam simplu	23	264000	287000	370000
11	Balast	15	129000	143000	200000

Corectie pentru fiecare 1cm diferenta de grosime a sistemului rutier, in plus sau in minus fata de grosimea indicata in tabel 1km drum ±6000 lei

Tabel valori drum, piata si platforma in incinta intreprinderilor industriale:

Nr. Crt.	Felul imbracamintii	Grosimea totala a sistemului rutier (cm)	Valoare in lei/mp
1	Pavaje de pavele abnorme sau normale	32	110
2	Pavele din calupuri	37	117
3	Beton din ciment 18cm grosime	35	82
4	Beton din ciment 15cm grosime	32	72
5	Asfalt turnat	29	89
6	Covor asfaltic pe macadam	26	63
7	Pavaj din piatra bruta tip mare	38	58
8	Pavaj din bolovani tip mare	38	54
9	Pavaj din piatra bruta tip mic	34	53
10	Paval din bolovani tip mic	34	50
11	Macadam simplu	23	40
12	Balast cilindrat	15	21

Corectie pentru fiecare 1cm diferenta de grosime a sistemului rutier, in plus sau in minus fata de grosimea indicata in tabel 1mp drum ±2 lei

ANEXA 7

Pentru calculul valorilor de circulatie orientative minime a cladirilor si constructiilor specializate (care sunt rare) gen :

- Hoteluri, pensiuni, moteluri
- Cladiri de patrimoniu
- Spitale, clinici medicale (umane, veterinare)
- Case de cultura, cinematografe, muzee
- Sali de sport, bai comunale
- Autogari, statii CFR.
- Constructii speciale - altele decat cele specificate,

se va lua valoarea de investitie daca este construita in anul curent sau un raport de evaluare care stabileste valoarea, deoarece aceste tipuri de constructii sunt constructii complexe ca tipologie, solutii constructive, materiale, tipuri de instalatii si tehnologii de constructii.

- Cladiri in stare avansata de degradare, darapanate, naruite, surpate, distruse, daramate = numite ruine (ce a ramas partial dintr-o constructie – dex roman) se va intocmi un raport de evaluare pentru a determina valoarea ramasa a constructiei.
- Constructiile in curs de finalizare (neterminate complet) se calculeaza potrivit pozitiei din grila existenta (tipul constructiei) din care se scade procentul pentru fiecare subansamblu nefinalizat din tabelul de mai jos:

Denumire constructie	Structura de rezistenta - Constructii	Anvelopa -inchidere compartimentale si invelitoare	Finisaje	Instalatii functionale	Total
Locuinte	40%	17%	25%	18%	100%
Hale	90%			10%	100%
Spatii - magazine	86%			14%	100%
Birouri	84%			16%	100%

Ing. Ursescu Sorin Cristian