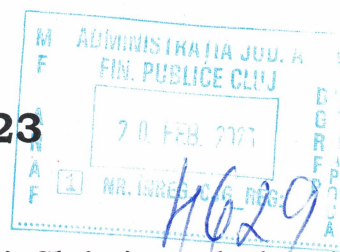


DECIZIA Nr. 48/2023

Data: 14.02.2023



COLEGIUL DIRECTOR al Camerei Notarilor Publici Cluj, în cadrul ședinței extraordinare din data de 14.02.2023

- În baza art. 50 lit. n din Legea 36/1995, republicată
- Coroborat cu art. 43, litera Ț) din Statutul UNNPR,
- În baza art. 111 din Codul fiscal

Avand in vedere:

- STUDIUL DE PIATA 2023 – DRAFT FINAL privind fondul imobiliar aferent județului Cluj, valabil pentru anul 2023, întocmit de firma S.C. Napoca Business S.R.L. din mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, înregistrat la Cameră sub nr. 1941/07.02.2023,
- Adresa nr. 2186/10.02.2023 – Clarificari privind elaborarea Studiului de Piata pentru anul 2023
- Contractul de prestari servicii privind lucrarea sus-mentionata, înregistrat la Cameră sub nr. 17287/23.11.2022.

Cei 6 (sase) membri ai Colegiului Director, care si-au exprimat votul direct, cu unanimitate de voturi, adoptă următoarea:

DECIZIE :

Art. 1: Se aprobă:

- Lucrarea STUDIUL DE PIATA privind fondul imobiliar al județului Cluj, valabil in anul 2023, întocmita de firma S.C. Napoca Business S.R.L. din mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, înregistrata la Cameră sub nr. 1941/07.02.2023.
- plata c/v lucrarii sus-mentionate in valoare de 29.000 lei + 3.600 multiplicarea (fara TVA), total 38.794,00 (TVA inclus)

Art. 2. STUDIUL DE PIATA sus-menționat va fi valabil începând cu data de 01.03.2023, cu precizarea faptului că STUDIUL DE PIATA va fi înregistrat la Administratia Judeteana a Finantelor Publice Cluj, în anul 2023, prin grija d-nei economist Murasan Maria.

Art. 3. Prezenta decizie va fi înaintată:

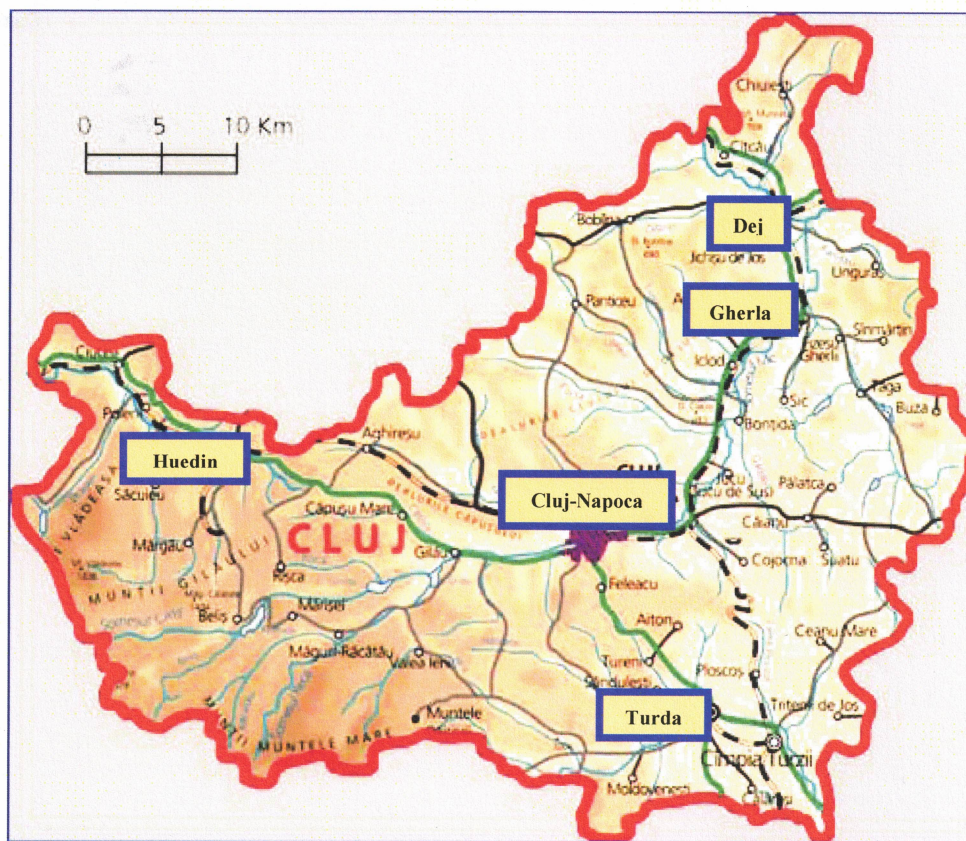
- tuturor notarilor publici din jud. Cluj;
- serviciului Contabilitate din cadrul Camerei;
- A.J.F.P. Cluj;
- firmei S.C. Napoca Business S.R.L.

Notar public,
Viorica MOLDOVAN
PREȘEDINTELE COLEGIULUI DIRECTOR



STUDIU DE PIAȚĂ

FOND IMOBILIAR JUDEȚUL CLUJ



Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI CLUJ

Valabilitate: 2023

Studiul de piață cuprinde valori / prețuri minime de pe piața imobiliară a județului Cluj din anul 2022 și este destinat utilizării în anul 2023 de către Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor) la perfectarea actelor în formă autentică în legătură cu tranzacțiile imobiliare / transferul drepturilor de proprietate asupra proprietăților imobiliare din localitățile județului Cluj.