

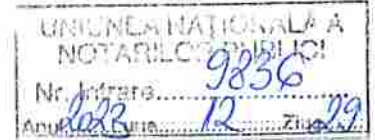


CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA

Str. Bucovăț nr. 8, cod 200663 Craiova, jud. Dolj
Tel.: +(40)251.412.157;
Fax: +(40)251/416634, 0351/420109
E-mail: cnpcraiova@yahoo.com



Nr. 5516 /28.12.2023



**Către,
Uniunea Națională a Notarilor Publici din România**

În completarea corespondenței noastre nr. 5348/12.12.2023, vă înaintăm, alăturat, adresa AMT Service SRL nr. 88/27.12.2023, evaluatorul care a întocmit lucrarea "*Studiu de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județele Dolj, Gorj, Olt și Mehedinți, valabile începând cu anul 2024*", prin care aduce unele precizări referitoare la aplicarea corecțiilor multiple asupra valorilor minime ale imobilelor, pentru a fi avute în vedere la stabilirea valorii finale a acestora.

Față de cele precizate în cuprinsul adresei, în cazul în care este necesar aplicarea mai multor corecții asupra valorii minime a imobilului care face obiectul transferului dreptului de proprietate, acestea se vor aplica etapizat, astfel: prima corecție se va aplica se va aplica la prețul de bază, iar următoarele corecții se vor aplica la prețul deja corectat.

Cu aleasă considerație,

**Notar public,
ILIE VICTOR FLOREA
Președintele Camerei Notarilor Publici Craiova**



Întocmit,
Cumpănașu Ilie-Iulian



*Proces. al. 2023 / Cheornhe
Director / Director / Director
Director / Director / Director
Director / Director / Director*

9496

de hotărâre și VMA PR



AMT SERVICE SRL

- expertize - evaluari - audit -
- Autorizatie CECCAR nr. 004529/2007 Autorizatie CAFR nr. 948/2010 -
Craiova, Str. Unirii, Nr. 30, Judetul Dolj
CUI: 7101398 NR. Reg. Com. J16/252/1995
Tel: 0251.415.330 E-mail: amtservicesa@yahoo.com

Nr. 88/27.12.2023



Catre,
Camera Notarilor Publici Craiova

Subscrisa AMT SERVICE SRL cu sediu in Craiova, str. Unirii, nr. 30, jud. Dolj, referitor la punctul de vedere prin care se aplica mai multe corectii asupra valorii imobilelor, va comunicam urmatoarele:

- In cazul în care sunt necesare aplicarea mai multor corectii, acestea se vor aplica etapizat, prima corectie se va aplica la prețul de bază, iar următoarele corectii se vor aplica la prețul deja corectat.

De exemplu, dacă un preț de bază este de 100 lei și se aplică o corectie de 20%, prețul corectat va fi de 80 lei. Dacă ulterior se aplică o altă corectie de 10%, corectia se aplica la pretul de 80 lei, prețul final va fi de 72 lei.

Craiova, 27 Decembrie 2023

SC AMT Service SRL

